

Создано: 26.01.2026 в 18:46

Обновлено: 27.01.2026 в 07:51

<https://move.ru/objects/9288428008>

**Павел Харлашкин, Рентавик**

**79337869418**

**Москва, улица Шаболовка, 10к2**

**2 546 470 ₽**

Москва, улица Шаболовка, 10к2

Округ

[ЦАО, район Якиманка](#)

Улица

[улица Шаболовка](#)

**Офис**

Общая площадь

841 м<sup>2</sup>

**Детали объекта**

Тип сделки

Сдаю

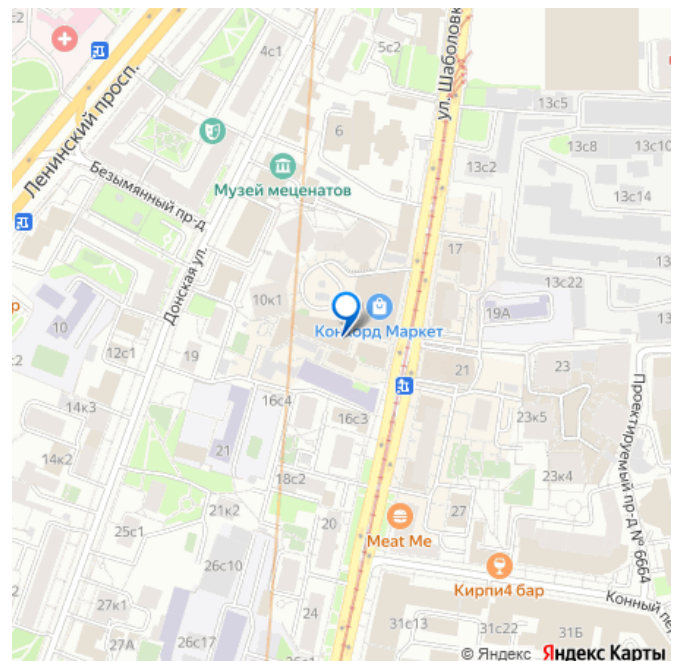
Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

**Описание**

ПЛАТИМ АГЕНТАМ. Поможем с планом рассадки, ремонтом, мебелью. Здание находится в районе Якиманка Центрального административного округа Москвы и отличается удобной транспортной доступностью. Рядом проходят улицы Шаболовка и Донская, а в непосредственной близости расположена остановка общественного транспорта Фабрика Ударница. Налоговая: 06. Лифты: Есть. Вентиляция: Приточно-вытяжная. Кондиционирование: Центральное. Безопасность: Круглосуточная охрана,

для заметок



Контроль доступа, Система пожаротушений,  
Видеонаблюдение. Провайдеры:  
ГарсТелеком, Мегафон, МТС. Парковка:  
Подземная, Наземная. Описание помещения:  
Отдельное строение с обособленным входом.  
Офис расположен на трех уровнях. Высокий  
цоколь - 128 м2, состоит из кухни, серверной,  
складских помещений, рабочих мест. 1 этаж -  
360 м2, состоит из зоны ресепшн, рабочих  
мест, переговорной комнаты, сан.узлы.  
Планировка: смешанная. Офисная отделка.  
VIP-офис. Высота потолка: 3.2м. Тип  
налогообложения: С НДС. Лот 83528-87

