

Создано: 29.12.2025 в 16:39

Обновлено: 31.12.2025 в 02:08

<https://move.ru/objects/9287785971>

**Милана Данилова, OF RU -**  
**коммерческая недвижимость**  
**79804179231**

**Москва, Космодамианская набережная,**  
**52С1**

**3 904 900 ₽**

Москва, Космодамианская набережная, 52С1

Округ

[ЦАО, район Замоскворечье](#)

**Офис**

Общая площадь

842 м<sup>2</sup>

**Детали объекта**

Тип сделки

Сдаю

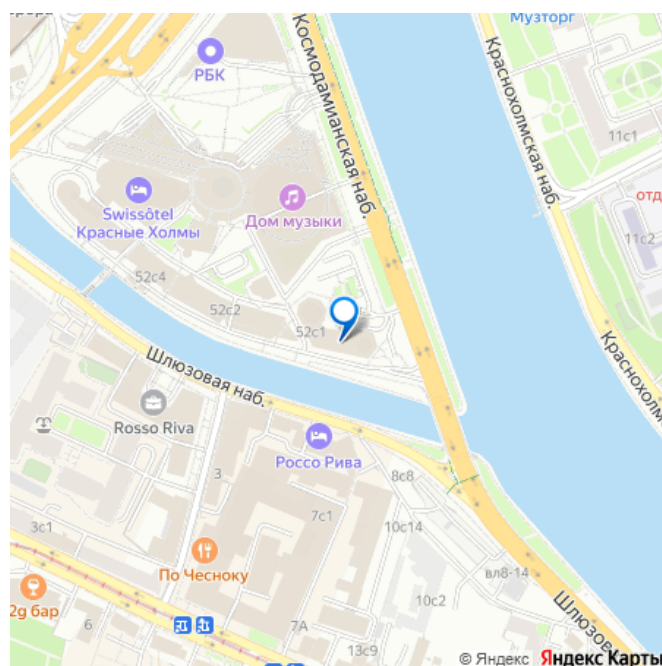
Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

**Описание**

Экономьте время и деньги: отрисуем планировку под вас бесплатно, с любым количеством правок. Предлагаем в аренду Офис в бизнес-центре «»Риверсайд Тауэрс»» по адресу: Москва, Космодамианская набережная, 52С1. Рабочих мест: от 106 до 187\*. Площадь: 842 м2. Планировка: открытая. Состояние: готовность к въезду с. Ставка (включая эксплуатацию): 55 652 руб. за м2/год. Арендная плата: 3 904 900 руб./мес. Налог: включая НДС. Коммунальные расходы: оплачиваются по факту. Этаж: 1, 3, 4 из 17. Тип аренды: Прямая аренда. Охрана: круглосуточная охрана здания. Метро рядом:

для заметок



м. Павелецкая в 9 минутах пешком, м.

Таганская в 14 минутах пешком. Этот адрес

обслуживает налоговая 5. Парковка

подземная. Системы здания: Вентиляция:

приточно-вытяжная. Кондиционирование:

центральное. Пожарная сигнализация:

спринклерная система. Этот лот состоит из

нескольких помещений: 143 кв. м., 211 кв. м.

и 488 кв. м. >ID объекта - 027721.

\*Количество рабочих мест рассчитано

автоматически: от 4,5 м2 на человека до 8 м2

на человека. Почему клиенты доверяют нам?

1. 12000 объектов коммерческой

недвижимости Москвы и Области, включая

эксклюзивные и внеыночные. 2. Работаем

без комиссии и скрытых платежей. Вы

заключаете договор напрямую с

собственником. 3. Профессиональное

сопровождение: консультации на каждом

этапе, помощь в подборе оптимального

решения для вашего бизнеса. 4. 17 лет опыта

в коммерческой недвижимости. Не тратьте

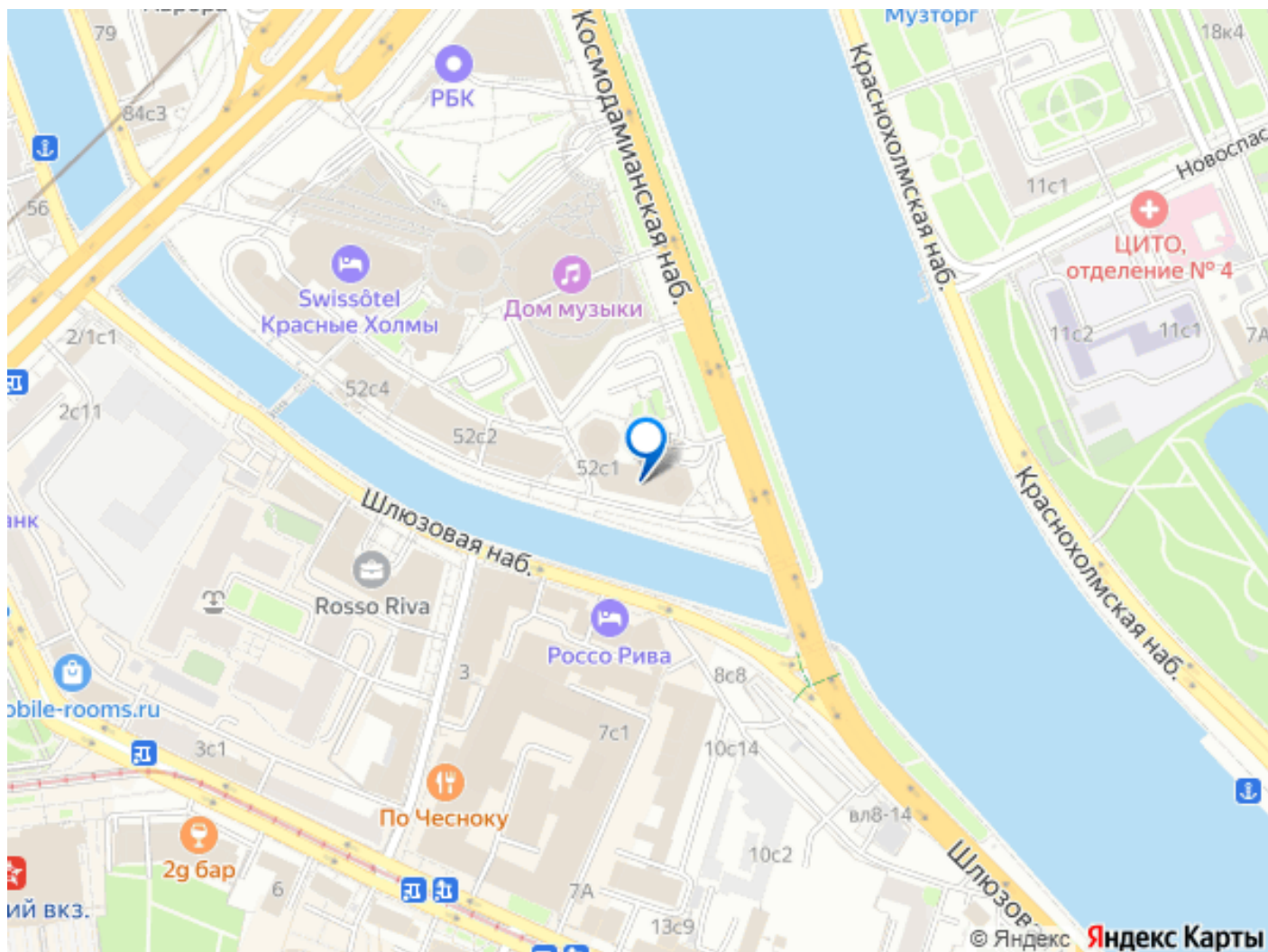
время, доверьте поиски нам! Позвоните, и мы

оперативно организуем просмотр или

подготовим подборку объектов.







Move.ru - вся недвижимость России