

Создано: 02.10.2025 в 15:02

Обновлено: 01.12.2025 в 14:13

<https://move.ru/objects/9285426598>

**Capital.msk, Capital.msk**

**79801428932**

**Москва, Ленинградский проспект, 47**

**3 161 250 ₽**

Москва, Ленинградский проспект, 47

Округ

[САО, район Аэропорт](#)

Улица

[проспект Ленинградский](#)

**Офис**

Общая площадь

843 м<sup>2</sup>

**Детали объекта**

Тип сделки

Сдаю

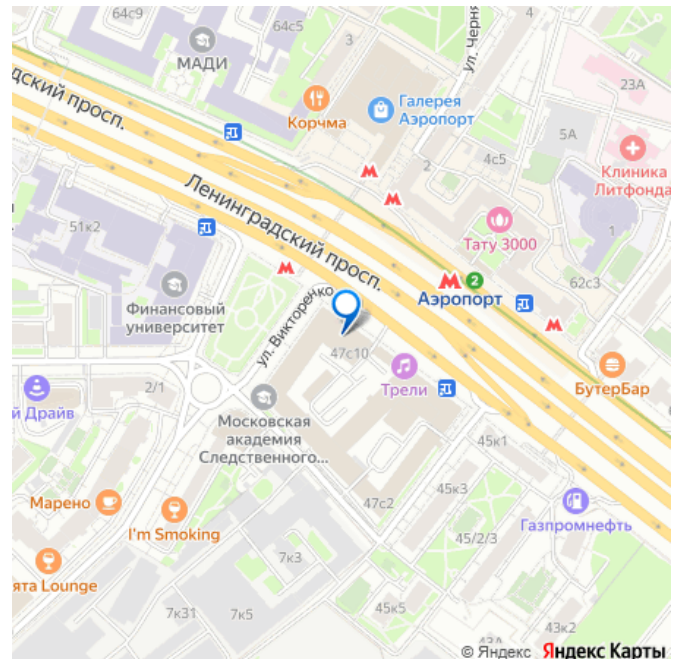
Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

**Описание**

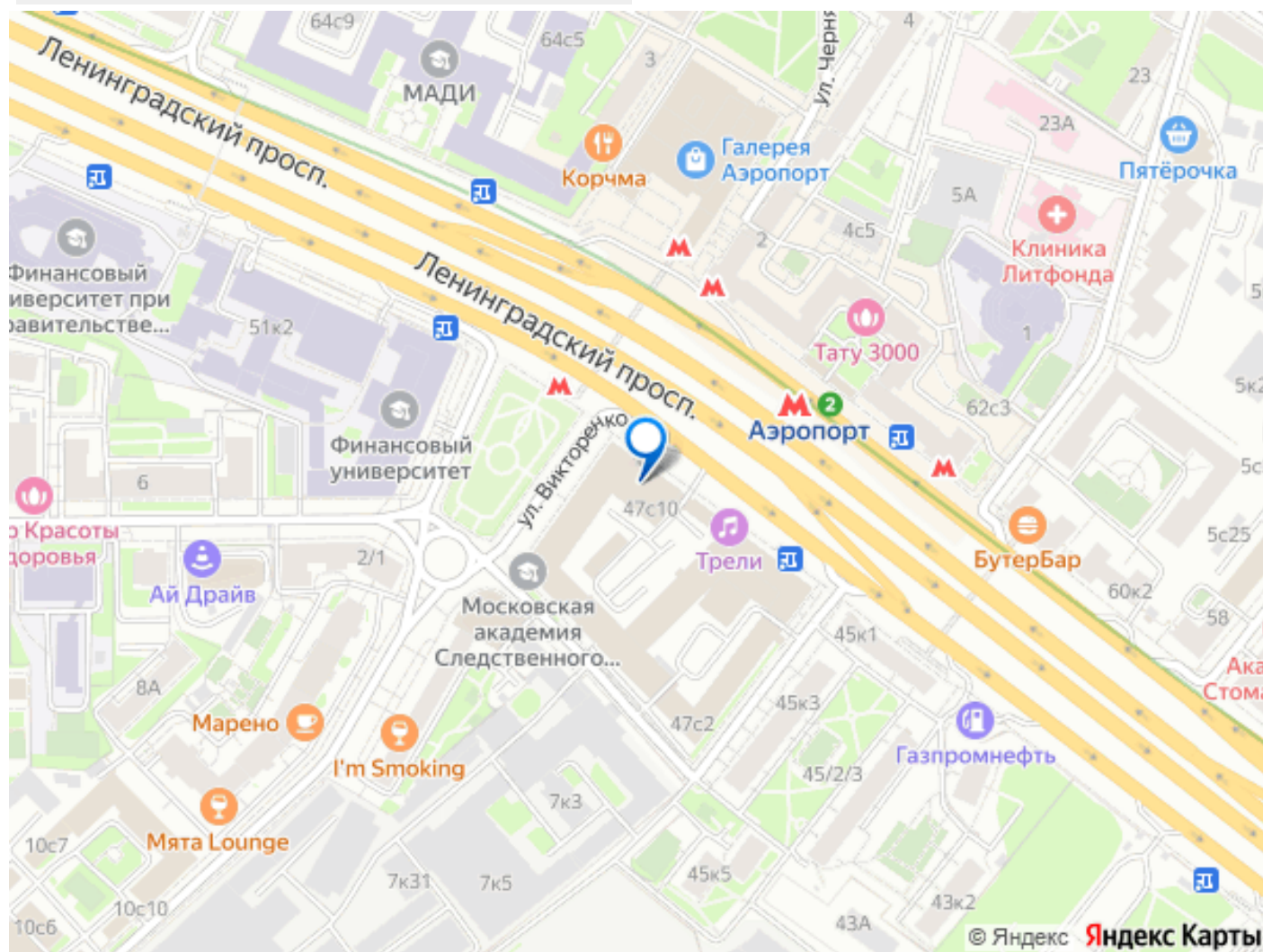
ВАЖНО: БЕЗ КОММИССИИ ДЛЯ АРЕНДАТОРОВ,  
ПРЯМАЯ АРЕНДА ОТ СОБСТВЕННИКА Бизнес-центр В+ класса Авион расположен по адресу Москва, САО, район Хорошёвский, Ленинградский просп., дом 47, в пешей доступности от метро Аэропорт (1 мин). Характеристики здания: 8 этажей, бизнес-центр расположен на первой линии, техническое оснащение и управление климатом по требованиям В+ класса, 14 налоговая. Бизнес-центр оснащен пассажирским, грузовым лифтами. Есть круглосуточная возможность работы,

для заметок



ресепшен, контроль доступа в здание,  
круглосуточная охрана, видеонаблюдение,  
наземный паркинг, подземный паркинг,  
гостевой паркинг. Предлагаем к аренде офис  
843 м² на 2 этаже. Ваш офис в БЦ Авион  
может работать круглосуточно. Обратитесь  
за спецусловиями на аренду!





Move.ru - вся недвижимость России