

Создано: 15.10.2025 в 14:55

Обновлено: 07.12.2025 в 02:45

<https://move.ru/objects/9285763363>**Биз-цен, Биз-цен****79327200365****Москва, Ленинградский проспект, 47****3 161 250 ₽**

Москва, Ленинградский проспект, 47

Округ

[САО, район Аэропорт](#)

Улица

[проспект Ленинградский](#)**Офис**

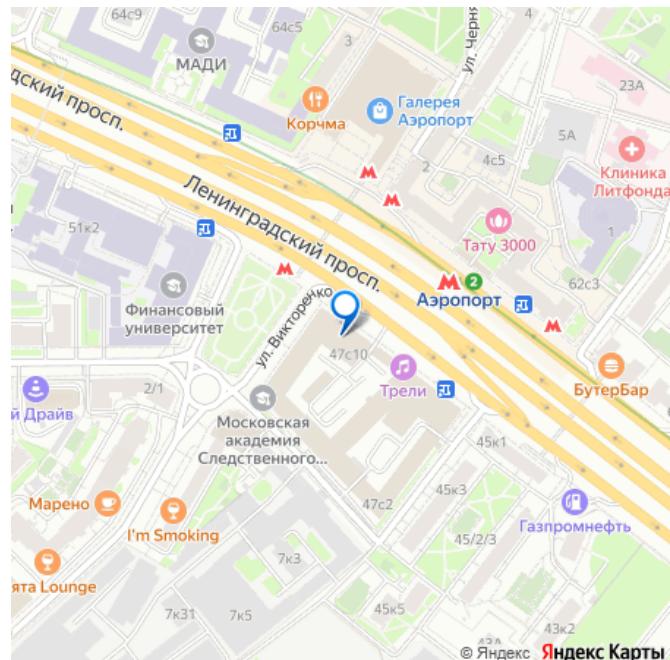
Общая площадь

843 м<sup>2</sup>**Детали объекта**

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)**Описание**

Сдается в аренду просторный офис 843 кв.м недалеко от метро. Состояние отделки — готово к въезду. Помещение доступно для аренды с 01.12.2025. Договор аренды заключаете с собственником помещения. Без надбавки к итоговой стоимости аренды. В арендную ставку включено: - НДС, - эксплуат.расходы. В арендную ставку не входит: коммунальные услуги, электроэнергия, уборка офиса, уборка общих мест. • планировка в офисе: кабинетная; • кондиционер: в каждом офисе; • вентиляция: есть; • сан.узел в офисе: есть; • условия

договора: от 3 лет обеспечительный 2

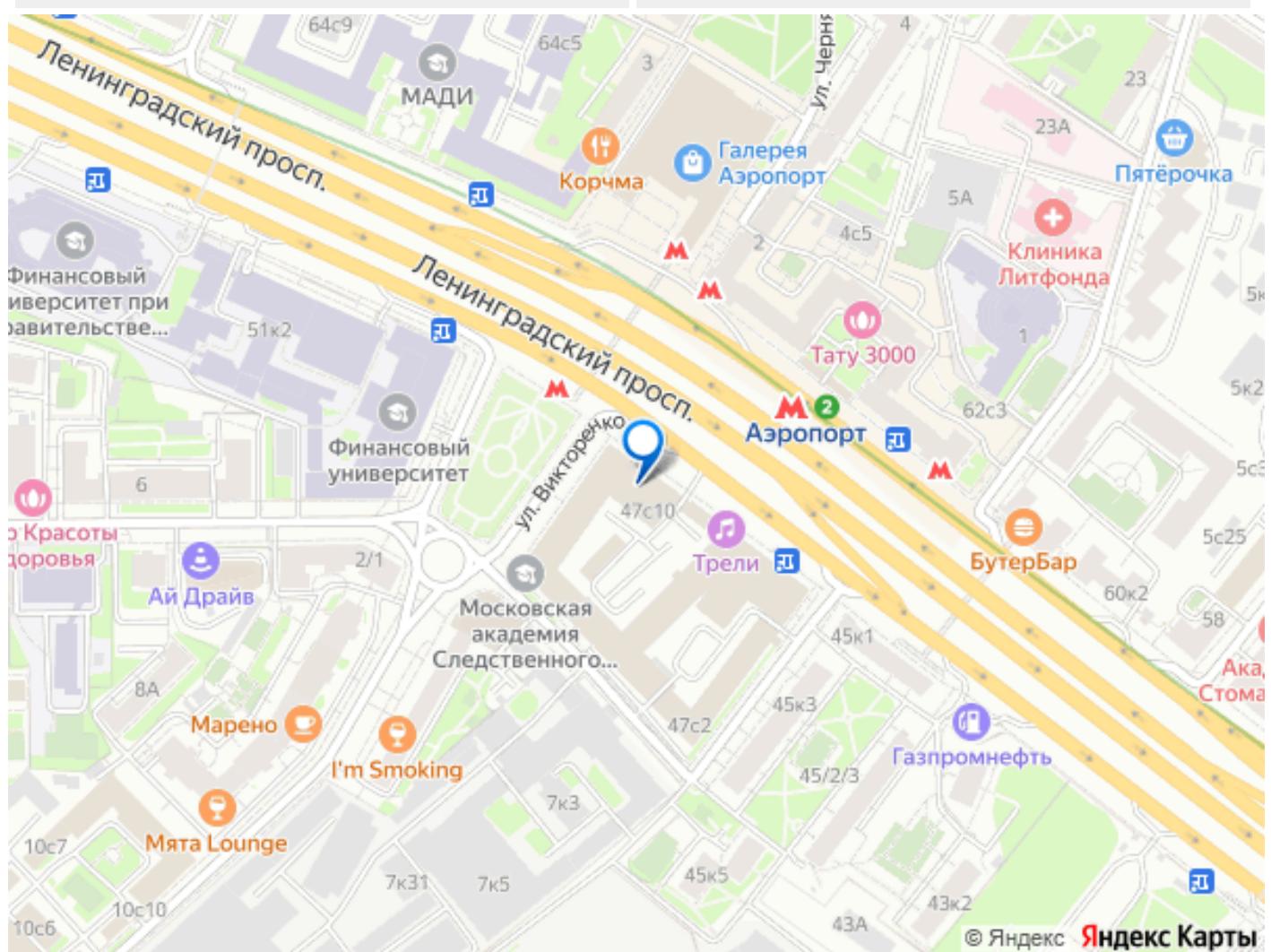
месяца, минимум на 36 мес; •

налогообложение: НДС; • вход в здание: для арендаторов по документу, для клиентов по документу; • интернет провайдеры: Мегафон, Билайн; • парковка: на территории БЦ; •

здание работает: круглосуточно, кроме выходных; Показы в рабочее время. Получите подробную информацию об офисе. Отправим ее на почту или по Whatsapp. Для организации просмотра и для получения консультации по условиям аренды звоните.

Для вас наши услуги абсолютно бесплатны — их оплачивают бизнес-центры. Описание бизнес-центра: Бизнес-центр «Авион» расположен на Ленинградском шоссе рядом со станцией метро Аэропорт. В БЦ работают пассажирские лифты, установлены противопожарная и охранная сигнализации. Офис кабинетной планировки.





Move.ru - вся недвижимость России