

Создано: 20.01.2026 в 19:18

Обновлено: 21.01.2026 в 05:09

<https://move.ru/objects/9288177027>**Владимир Сарычев, Самолет Плюс****79843227318****Москва, Дубининская улица, 70****154 550 ₽**

Москва, Дубининская улица, 70

Округ

[ЮАО, Даниловский район](#)

Улица

[улица Дубининская](#)**Офис**

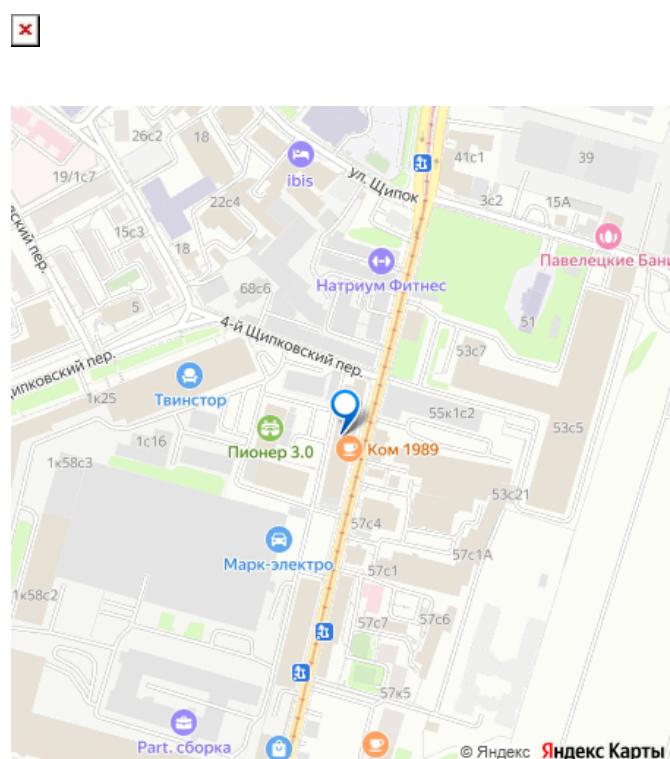
Общая площадь

84.3 м<sup>2</sup>**Детали объекта**

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)**Описание**

Арт. 128906719 Не просто офис. Ваша точка силы с душой старой Москвы. Забудьте о стандартных стеклянных коробках. Это пространство — особенное. На четвертом этаже исторического здания по адресу Дубининская, 70 вас ждет не просто 84,3 м<sup>2</sup> для работы, а настоящая творческая и деловая резиденция с характером и вдохновением. Главное сокровище — ваши окна в историю. Шикарные панорамные окна открывают живописную театральную декорацию старой Москвы. Ваш взгляд будет скользить по кирпичным фасадам купеческих

особняков, черепичным кровлям, уютным дворикам и изгибам Замоскворечья. Динамика делового центра за окном гармонично сочетается с величавым спокойствием вековых улиц. Это вид, который заряжает, успокаивает и каждый день напоминает о масштабе и глубине этого города. Пространство с размахом. Светлый, свободный объем с высокими потолками и благородной отделкой. Солнце, путешествующее с утра до вечера по небу, наполняет кабинет теплым светом, играя бликами на поверхностях. Здесь легко дышится и мыслится. Это чистый холст для воплощения вашей корпоративной эстетики — будь то лаконичный современный лофт, элегантная классика или уютный ар-деко.

Стратегическое сердце столицы. Всего в нескольких минутах ходьбы — Павелецкий вокзал и одноименная станция метро, открывающие прямую линию в аэропорт и все ключевые направления. Престижный центр, развитая инфраструктура, рестораны для деловых обедов — здесь есть всё для эффективной работы и безупречного имиджа. Идеально для: Той команды, которая ценит не только статусный адрес, но и атмосферу. Для креативной студии, архитектурного бюро, адвокатского партнерства, финтех-компании или семейного офиса, где важны история, свет, воздух и вид, рождающий великие идеи. Ваш новый адрес — это больше, чем локация. Это вдохновение. Дубининская 70, 4 этаж.

Готовый к вашему переезду офис, с которого открывается Москва.

☒

☒

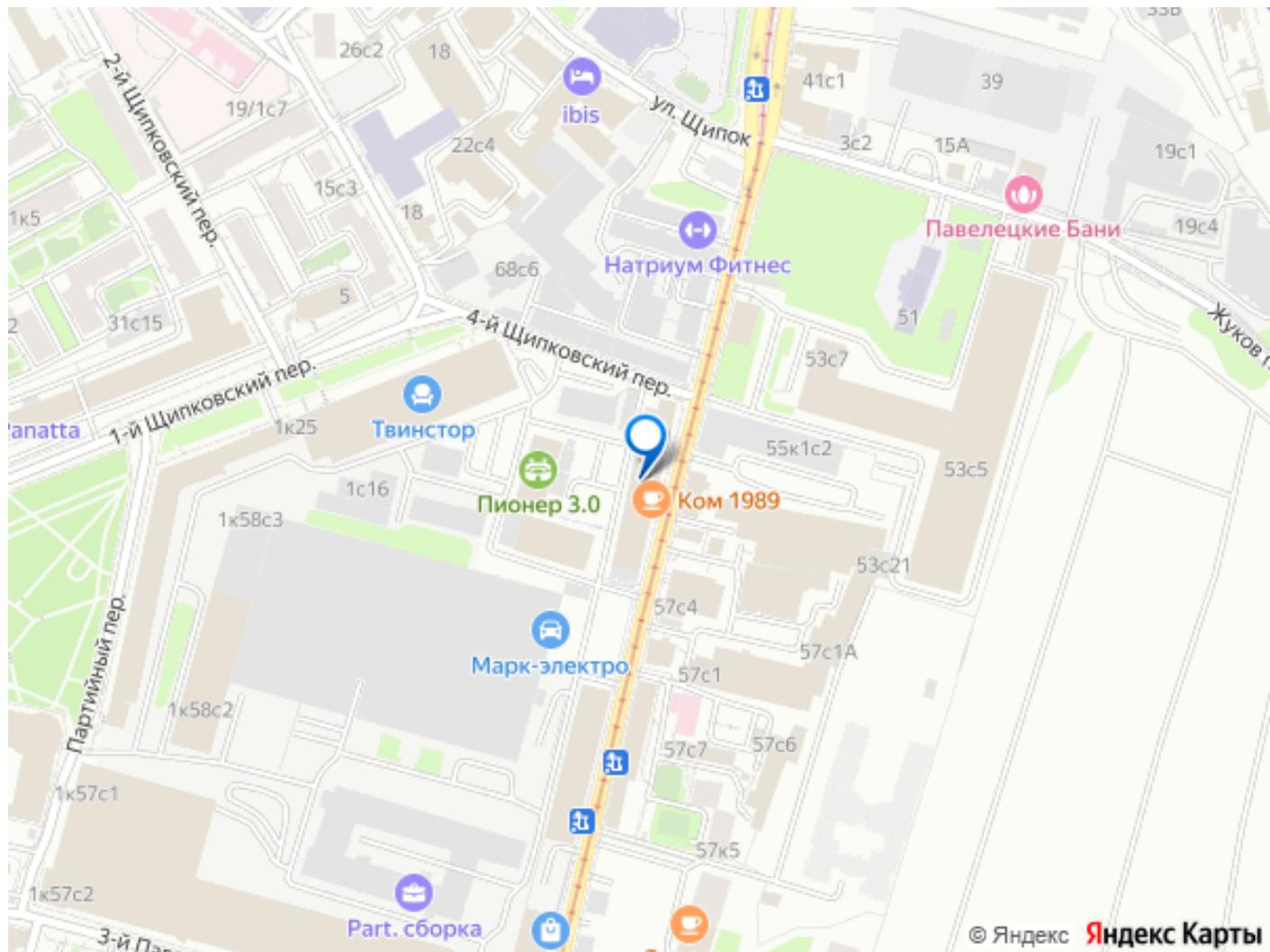
☒

☒

☒

☒

☒



Move.ru - вся недвижимость России