

🕒 Создано: 20.01.2026 в 19:18

🔄 Обновлено: 11.03.2026 в 04:33

Владимир Сарычев, Самолет Плюс

79843227318

Москва, Дубининская улица, 70

154 550 ₽

Москва, Дубининская улица, 70

Округ

[ЮАО, Даниловский район](#)

Улица

[улица Дубининская](#)

Офис

Общая площадь

84.3 м²

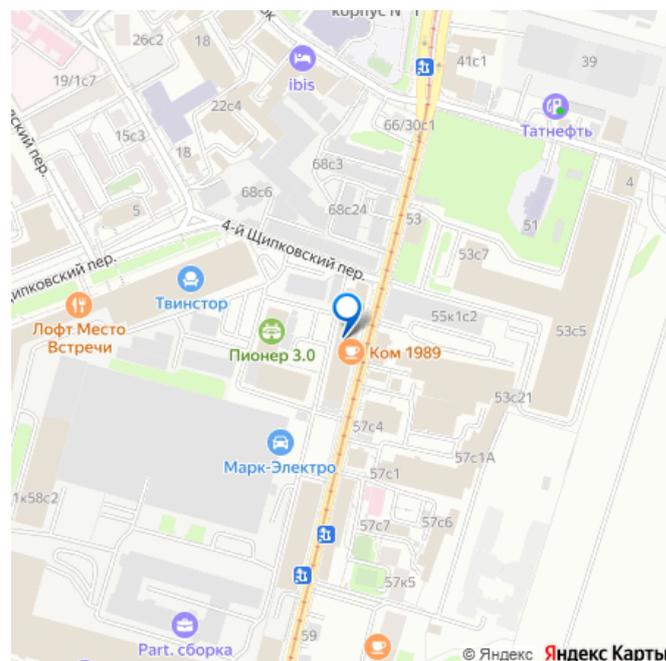
Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

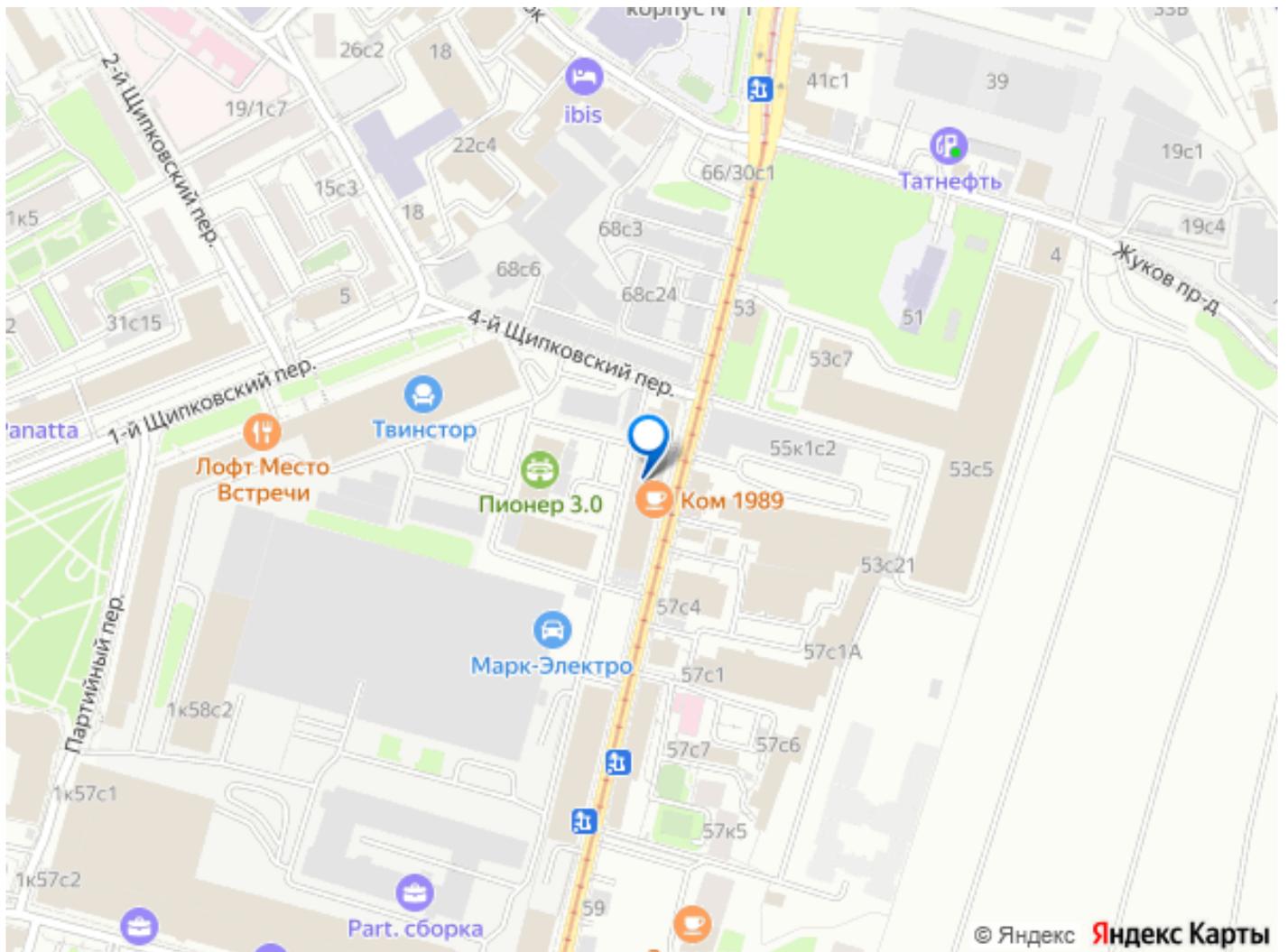


Описание

Арт. 128906719 Не просто офис. Ваша точка силы с душой старой Москвы. Забудьте о стандартных стеклянных коробках. Это пространство — особенное. На четвертом этаже исторического здания по адресу Дубининская, 70 вас ждет не просто 84,3 м² для работы, а настоящая творческая и деловая резиденция с характером и вдохновением. Главное сокровище — ваши окна в историю. Шикарные панорамные окна открывают живописную театральную декорацию старой Москвы. Ваш взгляд будет скользить по кирпичным фасадам купеческих

особняков, черепичным кровлям, уютным дворикам и изгибам Замоскворечья. Динамика делового центра за окном гармонично сочетается с величавым спокойствием вековых улиц. Это вид, который заряжает, успокаивает и каждый день напоминает о масштабе и глубине этого города. Пространство с размахом. Светлый, свободный объем с высокими потолками и благородной отделкой. Солнце, путешествующее с утра до вечера по небу, наполняет кабинет теплым светом, играя бликами на поверхностях. Здесь легко дышится и мыслится. Это чистый холст для воплощения вашей корпоративной эстетики — будь то лаконичный современный лофт, элегантная классика или уютный ар-деко. Стратегическое сердце столицы. Всего в нескольких минутах ходьбы — Павелецкий вокзал и одноименная станция метро, открывающие прямую линию в аэропорт и все ключевые направления. Престижный центр, развитая инфраструктура, рестораны для деловых обедов — здесь есть всё для эффективной работы и безупречного имиджа. Идеально для: Той команды, которая ценит не только статусный адрес, но и атмосферу. Для креативной студии, архитектурного бюро, адвокатского партнерства, финтех-компании или семейного офиса, где важны история, свет, воздух и вид, рождающий великие идеи. Ваш новый адрес — это больше, чем локация. Это вдохновение. Дубининская 70, 4 этаж. Готовый к вашему переезду офис, с которого открывается Москва.





Move.ru - вся недвижимость России