

Создано: 14.11.2025 в 10:37

Обновлено: 04.12.2025 в 03:33

<https://move.ru/objects/9286581980>

**Юлия Алигузуева, Рентавик**

**79337869418**

**Москва, улица Обручева, 23к3**

**2 321 000 ₽**

Москва, улица Обручева, 23к3

Округ

[ЮЗАО, Обручевский район](#)

Улица

[улица Обручева](#)

**Офис**

Общая площадь

844 м<sup>2</sup>

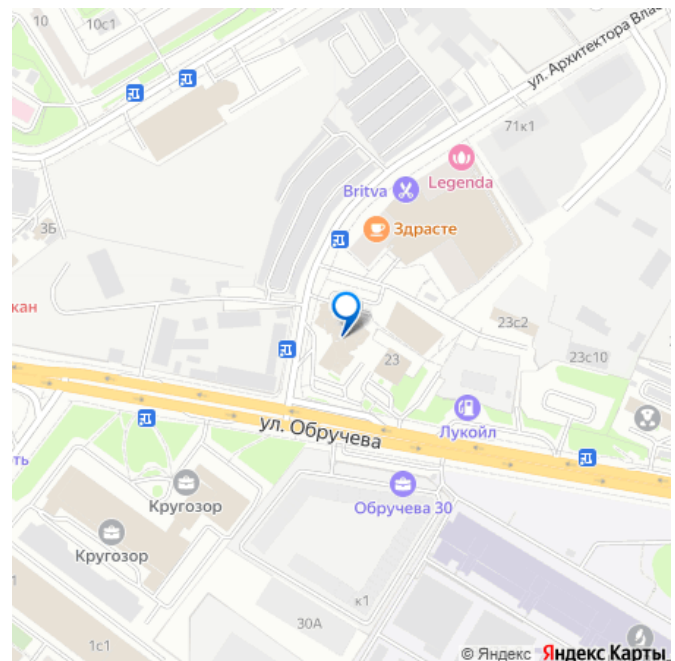
**Детали объекта**

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)



**Описание**

ПОКАЗ В УДОБНЫЙ ДЕНЬ И ЧАС. Агентам платим вознаграждение за клиента. Бизнес-центр Газ Филд или Gaz Field построен по индивидуальному архитектурному проекту. Подъезд на автомобиле возможен через улицу Профсоюзная, а также Ленинский проспект и проспект Вернадского. Налоговая: 28. Лифты: Есть. Вентиляция: Приточно-вытяжная. Кондиционирование: Центральное. Безопасность: Круглосуточная охрана, Контроль доступа, Система пожаротушений, Видеонаблюдение. Провайдеры: МГТС, РосТелеком, МастерТел.

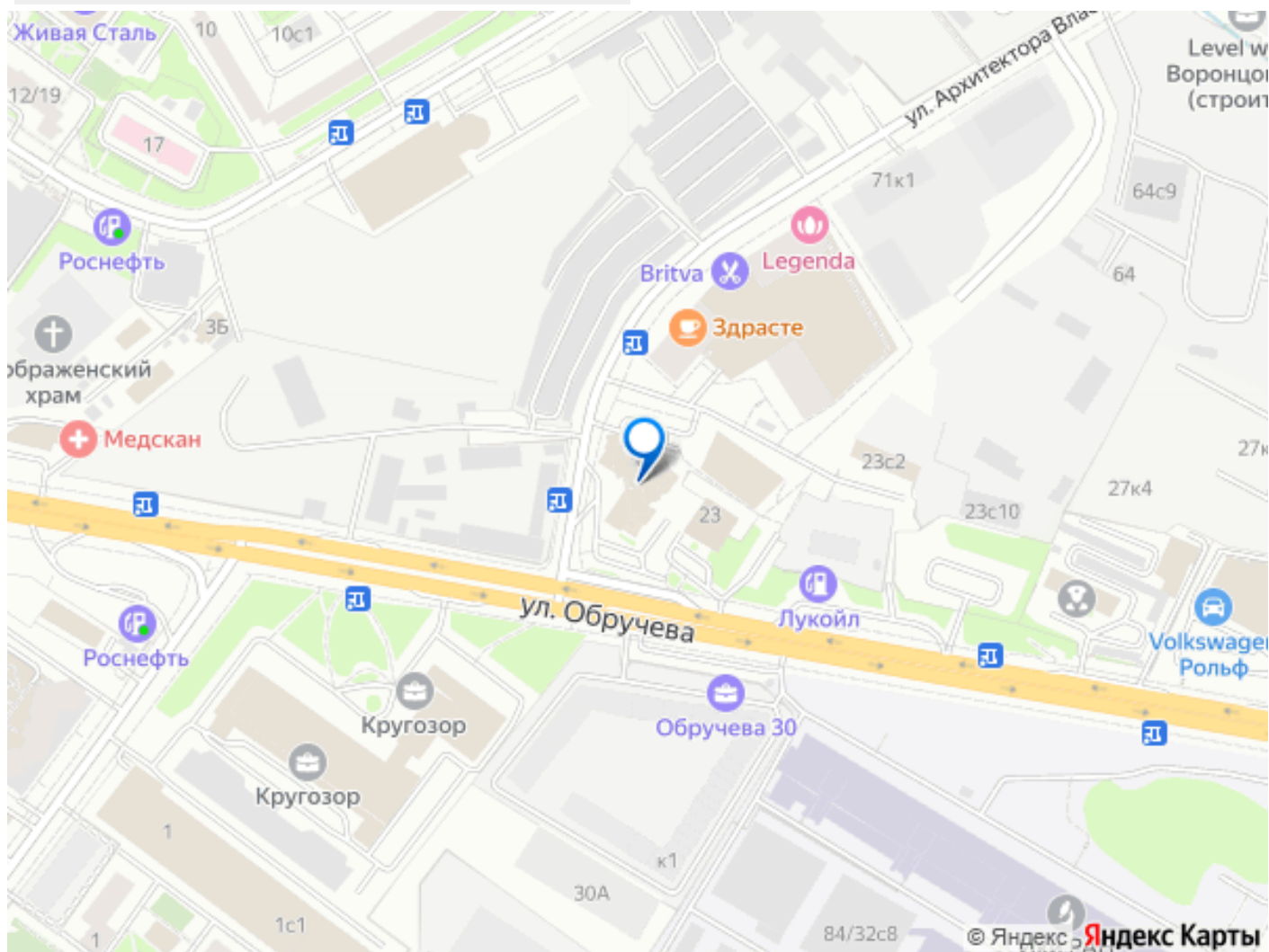
Парковка: Подземная, Наземная. Описание помещения: Офисный блок, оснащённый всем необходимым для автономной работы.

Помещение включает в себя персональный лифт с подземного паркинга, переговорную комнату, кухню, серверную и отдельные санузлы. Свободен с 23 декабря 2025 года.

Планировка: смешанная. Офисная отделка.

Тип налогообложения: С НДС. Лот 78293-87





Move.ru - вся недвижимость России