

Создано: 02.12.2025 в 00:36

Обновлено: 20.01.2026 в 05:08

<https://move.ru/objects/9287061063>**Биз-цен, Биз-цен****79327200365****Москва, Космодамианская набережная,  
52С11****3 836 697 ₽**

Москва, Космодамианская набережная, 52С11

Округ

[ЦАО, район Замоскворечье](#)**Офис**

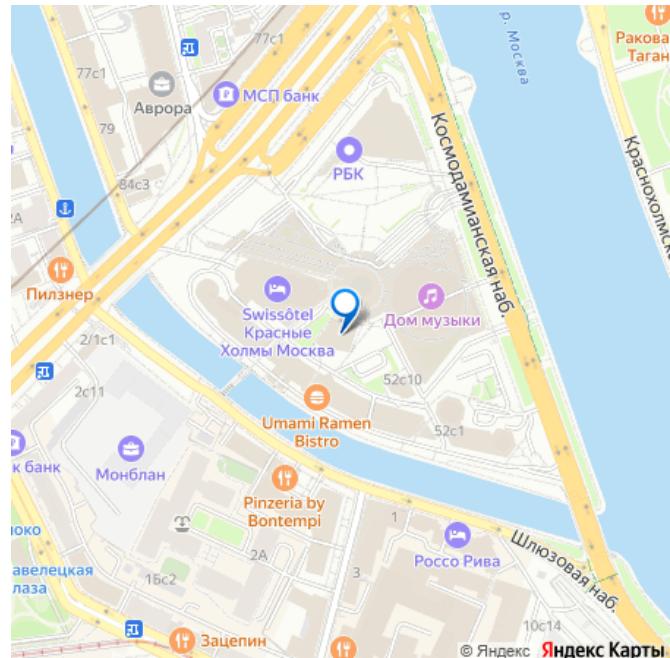
Общая площадь

844 м<sup>2</sup>**Детали объекта**

Тип сделки

Сдаю

Раздел

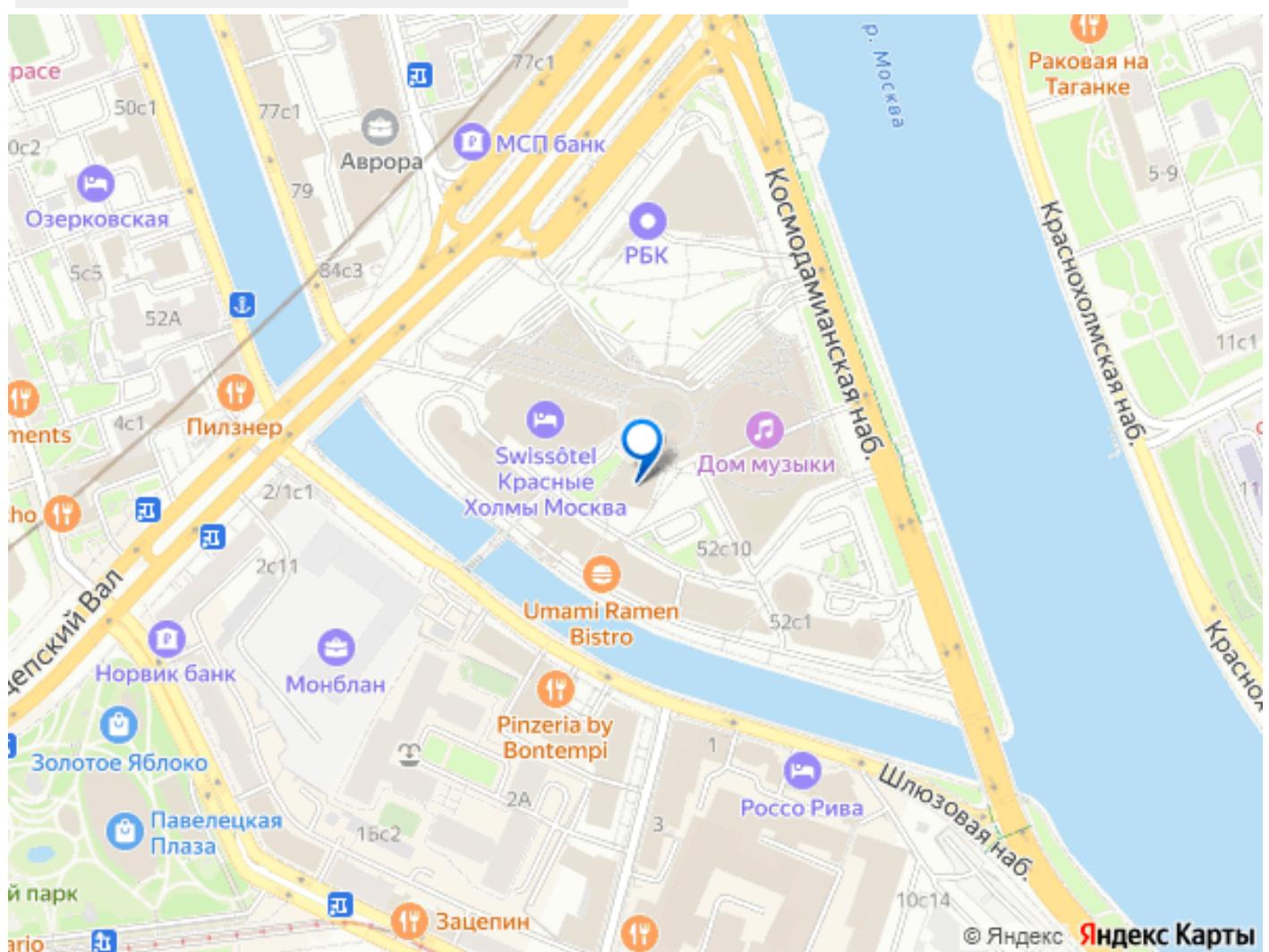
[Коммерческая недвижимость](#)**Описание**

Сдается в аренду 844 кв.м недалеко от метро. Это офис содержит несколько помещений, которые располагаются на разных этажах. Подписание договора аренды напрямую с владельцем помещения.

Работаем без комиссии, процентов и надбавок. В арендную ставку включено: - НДС, - эксплуат.расходы, - уборка общих мест, - вывоз мусора, - охрана здания. В арендную ставку не входит: коммунальные услуги, электроэнергия, уборка офиса, интернет. • условия договора: 11 мес. предоплата за первый и последний месяц; • налогообложение: НДС; • вход в здание: для

арендаторов по документу, для клиентов по документу; • интернет провайдеры: Билайн, Оранж; • парковка: на территории БЦ; • здание работает: круглосуточно; Покажем офис, ответив на все ваши вопросы. Поможем провести переговоры по условиям аренды, удовлетворив все стороны. Звоните. Мы оперативно организуем просмотр помещения в удобную для вас дату и ответим на все интересующие вопросы. Для вас наши услуги абсолютно бесплатны — их оплачивают бизнес-центры. Описание бизнес-центра: БЦ «Riverside Towers» располагается в ЦАО столицы. Отделка интерьера и входной группы бизнес-центра «Riverside Towers» сделана по уникальнейшему дизайнёрускому проекту. Также сдается в аренду офис «Riverside Towers», имеющий смешанную планировку, готовый к въезду.





Move.ru - вся недвижимость России