

Создано: 14.11.2025 в 11:50

Обновлено: 08.01.2026 в 00:55

<https://move.ru/objects/9287473942>

Анастасия Шурупова, Рентавик

**79337869418**

**Москва, улица Земляной Вал, 9**

**4 719 367 ₽**

Москва, улица Земляной Вал, 9

Округ

[ЦАО, Басманный район](#)

Улица

[площадь Земляной Вал](#)

**Офис**

Общая площадь

844 м<sup>2</sup>

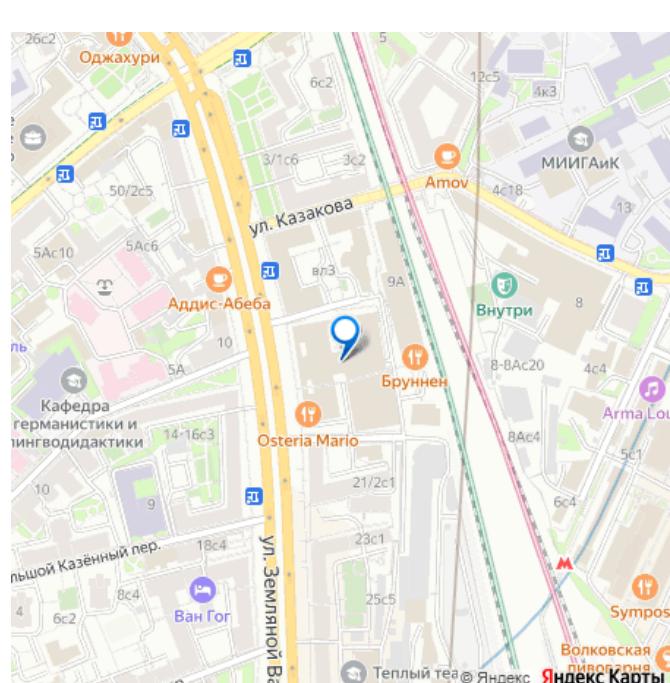
**Детали объекта**

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)



**Описание**

Показ в удобное время. С АГЕНТАМИ

РАБОТАЕМ И ПЛАТИМ. Бизнес-центр Ситидел имеет удобную транспортную доступность.

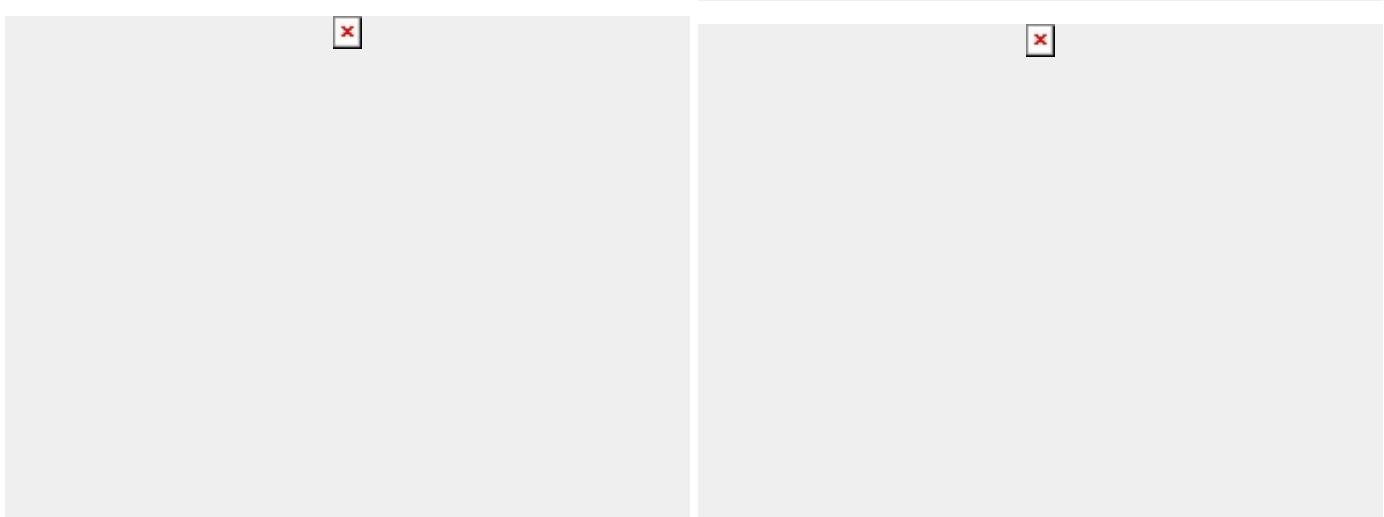
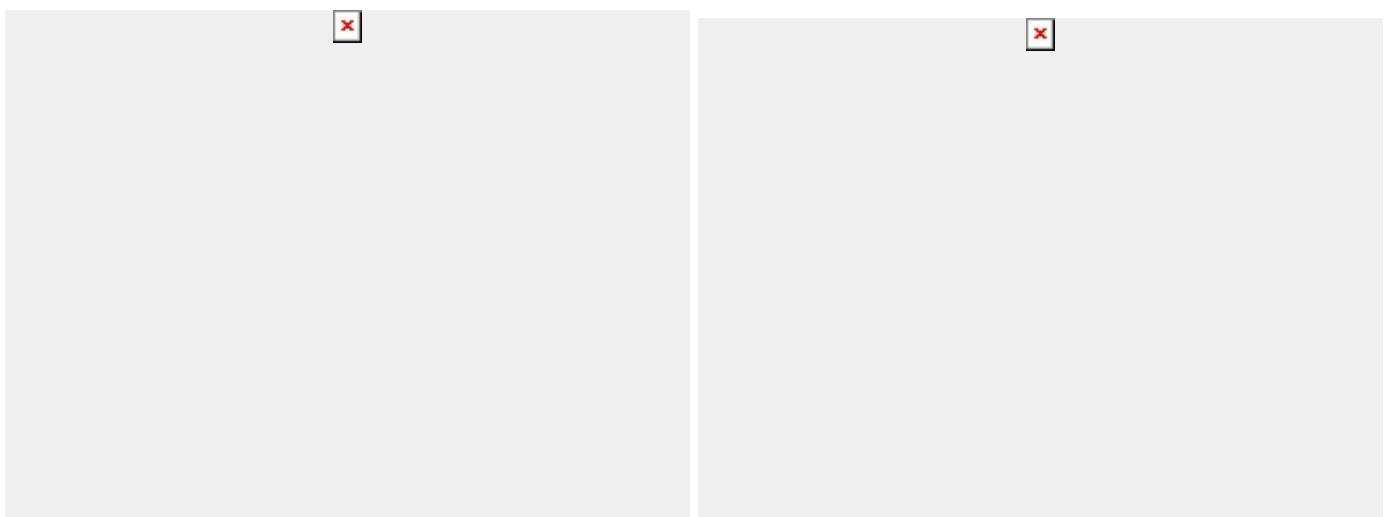
Расположен на первой линии домов Садового кольца в районе с хорошо развитой инфраструктурой, включающей ТЦ Атриум, рестораны и банки. В здании новые и современные инженерные системы.

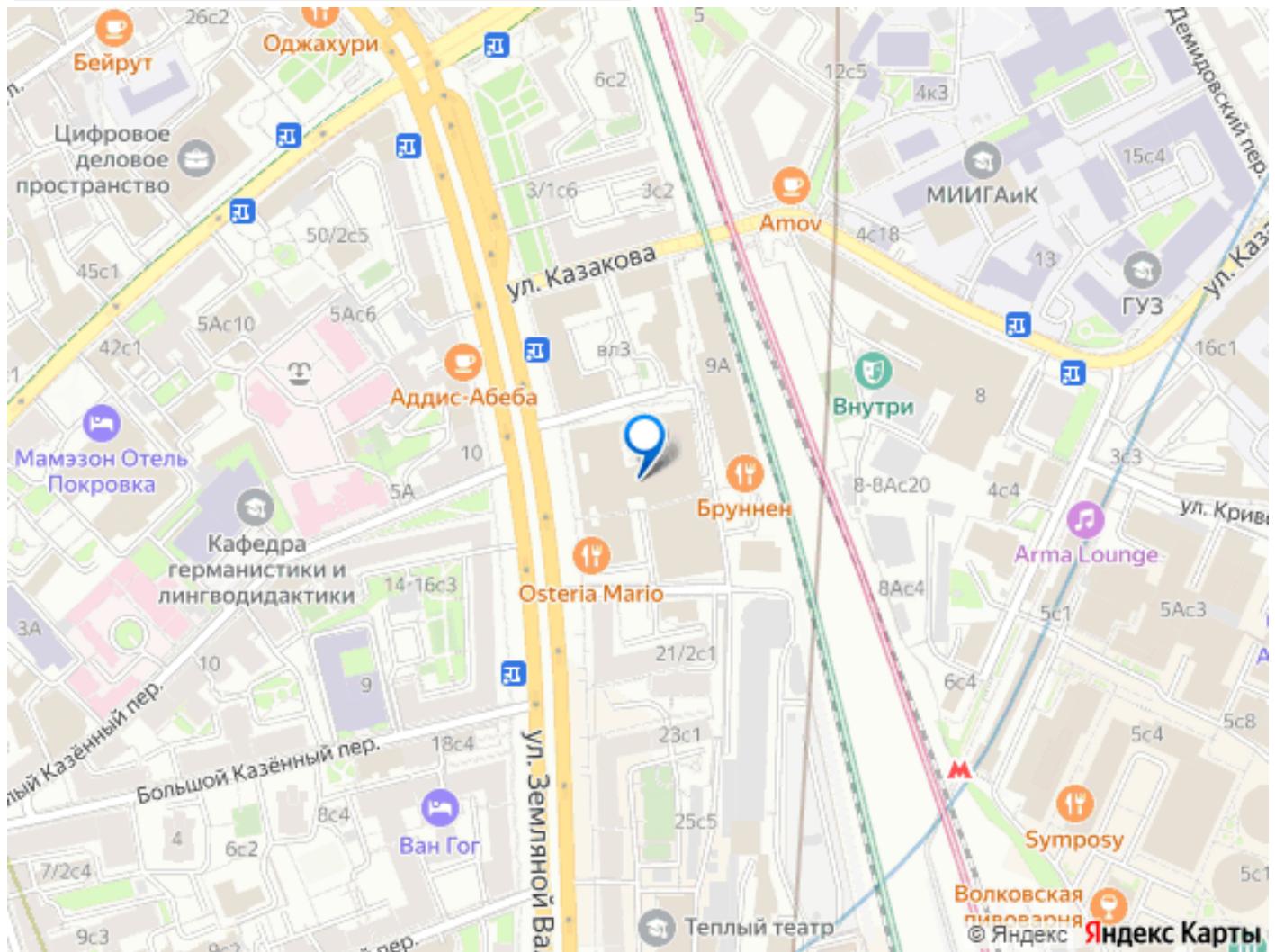
Налоговая: 09. Лифты: Есть. Вентиляция:

Приточно-вытяжная. Кондиционирование:

Центральное. Безопасность: Круглосуточная охрана, Контроль доступа, Система пожаротушений, Видеонаблюдение.

Провайдеры: Комстар, Билайн, Ростелеком,  
Мастертел, Оранж Бизнес. . Парковка:  
Подземная, Многоуровневая, Наземная.  
Описание помещения: Помещение с  
отделкой, готово к въезду. В блоке есть  
кухня и сан.узлы. Планировка: кабинетная.  
Офисная отделка. Высота потолка: 3м. Тип  
налогообложения: С НДС. Кол-во  
парковочных мест: 8. Лот 53345-87





Move.ru - вся недвижимость России