

Создано: 20.01.2026 в 07:13

Обновлено: 21.01.2026 в 08:23

<https://move.ru/objects/9288139585>

**Владимир Шебешев, Fortex Group**

**79150119008**

**Москва, улица Земляной Вал, 9**

**4 891 000 ₽**

Москва, улица Земляной Вал, 9

Округ

[ЦАО, Басманный район](#)

Улица

[площадь Земляной Вал](#)

**Офис**

Общая площадь

844 м<sup>2</sup>

**Детали объекта**

Тип сделки

Сдаю

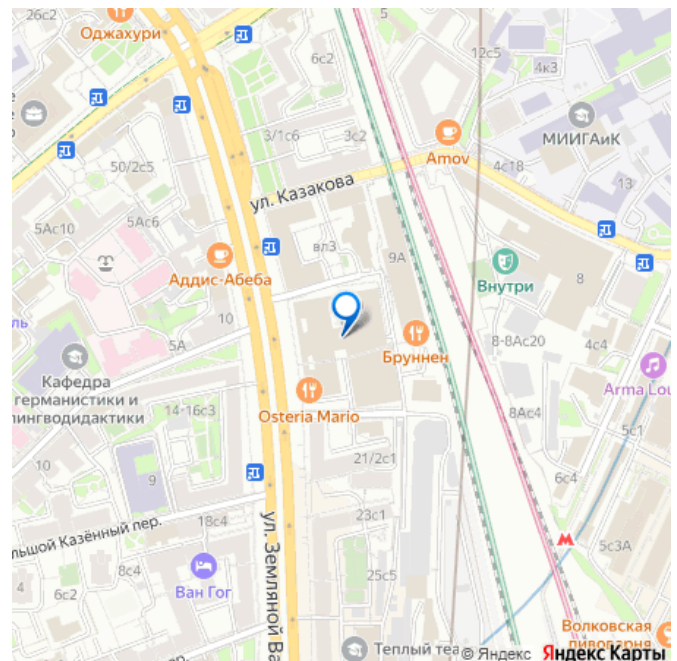
Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

**Описание**

Сдается в прямую аренду помещение под офис класса А общей площадью 844 квадратных метров в бизнес-центре «СитиДел». Москва, ЦАО, улица Земляной Вал, 9 Удобное расположение здания для всех видов транспорта: - Автомобиль: близость транспортных магистралей, таких как Садовое Кольцо и других. - Возможность аренды парковочных мест. - Ближайшее метро: от метро «Курская» всего 4 мин пешком Офис класса А: - Офис с отделкой, полностью готов к аренде - Вентиляция: Приточно-вытяжная вентиляция -

для заметок



Кондиционирование: центральное -  
Презентабельный центральный ресепшн -  
Круглосуточная охрана и видеонаблюдение -  
Развитая инфраструктура внутри здания  
Возможность заключения контракта в соответствии с 44ФЗ по госзакупкам. Если предложение предварительно Вам подходит:

1. Мы подготовили презентацию с информацией о помещении, фотографиями и планировкой, чтобы Вы могли поделиться ей с коллегами или руководством. Попросите об этом нашего менеджера по телефону в объявлении. 2. Мы готовы ответить на любые Ваши вопросы о помещении и коммерческих условиях аренды. 3. Вы можете позвонить нам в любое время. Мы ответим на Ваши вопросы по будням до 19:00, а поздно вечером или в выходные зафиксируем Ваш контакт и перезвоним в рабочее время.

НОМЕР ОБЪЯВЛЕНИЯ: 1329841



