

Создано: 20.01.2026 в 07:13

Обновлено: 21.01.2026 в 08:23

<https://move.ru/objects/9288139585>

Владимир Шебешев, Fortex Group

79150119008

Москва, улица Земляной Вал, 9

4 891 000 ₽

Москва, улица Земляной Вал, 9

Округ

[ЦАО, Басманный район](#)

Улица

[площадь Земляной Вал](#)

Офис

Общая площадь

844 м²

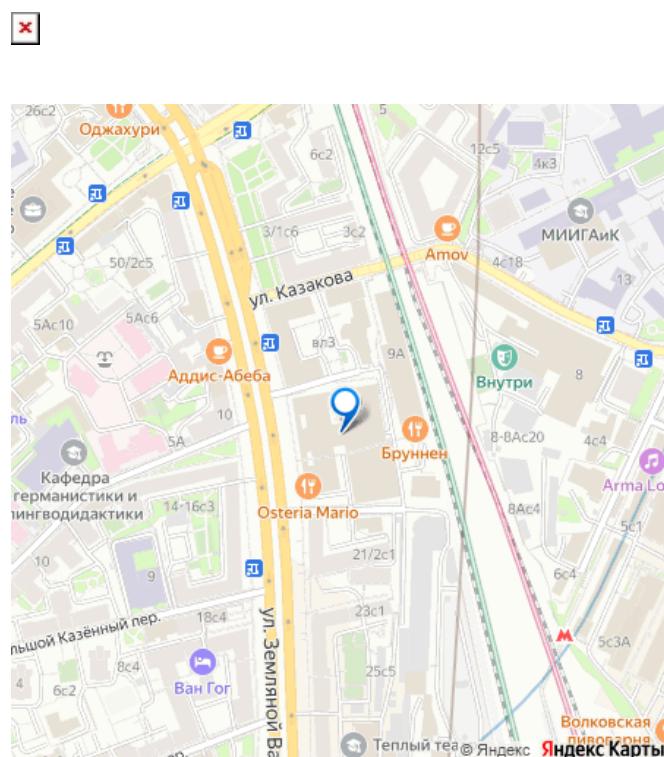
Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)



Описание

Сдается в прямую аренду помещение под офис класса А общевой площадью 844 квадратных метров в бизнес-центре «СитиДел». Москва, ЦАО, улица Земляной Вал, 9 Удобное расположение здания для всех видов транспорта: - Автомобиль: близость транспортных магистралей, таких как Садовое Кольцо и других. - Возможность аренды парковочных мест. - Ближайшее метро: от метро «Курская» всего 4 мин пешком Офис класса А: - Офис с отделкой, полностью готов к аренде - Вентиляция: Приточно-вытяжная вентиляция -

Кондиционирование: центральное -
Презентабельный центральный ресепшн -
Круглосуточная охрана и видеонаблюдение -
Развитая инфраструктура внутри здания
Возможность заключения контракта в
соответствии с 44ФЗ по госзакупкам. Если
предложение предварительно Вам подходит:

1. Мы подготовили презентацию с
информацией о помещении, фотографиями и
планировкой, чтобы Вы могли поделиться ей
с коллегами или руководством. Попросите об
этом нашего менеджера по телефону в
объявлении. 2. Мы готовы ответить на любые
Ваши вопросы о помещении и коммерческих
условиях аренды. 3. Вы можете позвонить
нам в любое время. Мы ответим на Ваши
вопросы по будням до 19:00, а поздно
вечером или в выходные зафиксируем Ваш
контакт и перезвоним в рабочее время.

НОМЕР ОБЪЯВЛЕНИЯ: 1329841



