

Создано: 17.08.2025 в 23:20

Обновлено: 11.12.2025 в 04:20

<https://move.ru/objects/9284203996>

Максим Мельников, Риэлти Гайд

79111470938

Москва, Лужнецкая набережная, 6с5

212 000 ₽

Москва, Лужнецкая набережная, 6с5

Округ

[ЦАО, район Хамовники](#)



для заметок

Офис

Общая площадь

84.5 м²

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)



Описание

Деловой центр «Панорама-Центр» класса В

Площадь: 84,5 м² Арендная ставка: 30 106,5

р. за м² в год Стоимость площади в месяц:

212 000,0 р. Система налогообложения: УСН

Готовность: готово к въезду Этаж: 1

Планировка: открытая Наличие с/у: , Есть

Статус: свободен Характеристики здания

Адрес: Лужнецкая наб., 6 строение 1, Москва

Округ: ЦАО Класс: В Площадь здания: 4 253,1

м² Полезная площадь: 4 253,1 м² Этажность:

3 Налоговая: 4 Год постройки: 1957 Год

реконструкции: 2012 Безопасность: Охрана,

Сигнализация, Видеонаблюдение Парковка:

Стихийная, Платная открытая Светлый,

просторный офис с хорошим ремонтом. Свой

собственный отдельный вход с внутренней части двора. В помещении имеются все необходимые коммуникации. Рядом метро «Воробьевы горы», ТТК. Круглосуточная охрана, пропускной режим. Дополнительно предоставляется услуга использования адреса Помещения (Объекта) в учредительных документах Арендатора в качестве адреса местонахождения (юридический адрес) по стоимости 31 500,00 руб. за 11 месяцев.





