

Создано: 04.02.2026 в 00:49

Обновлено: 09.02.2026 в 01:03

<https://move.ru/objects/9289000068>

Биз-цен, Биз-цен

79327200365

Москва, Лесная улица, 43

4 591 416 ₽

Москва, Лесная улица, 43

Округ

[ЦАО, Тверской район](#)

Улица

[улица Лесная](#)

Офис

Общая площадь

845 м²

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

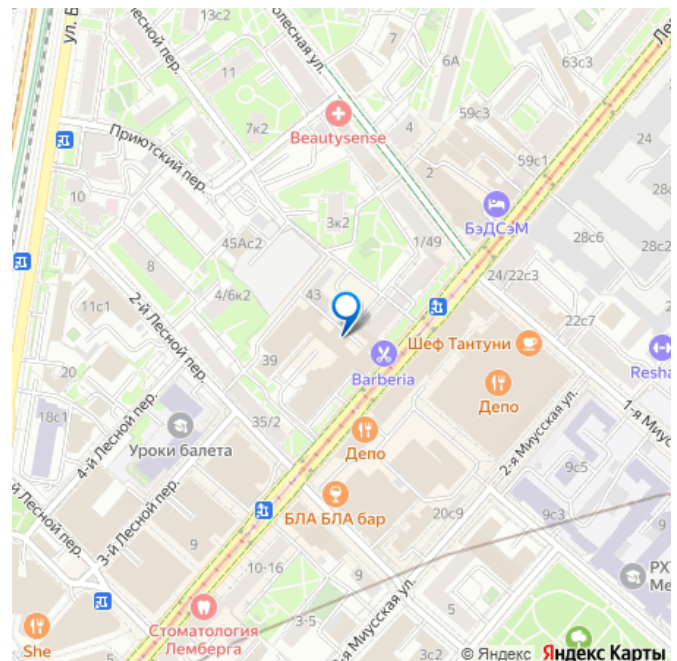
Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

Аренда офисного блока 845 кв.м недалеко от метро. Состояние отделки — готово к въезду. Договор аренды заключаете с собственником помещения. Без надбавки к итоговой стоимости аренды. В арендную ставку включено: - НДС, - коммунальные услуги, не включая электроэнергию, - эксплуат.расходы, - уборка общих мест, - вывоз мусора, - охрана здания. В арендную ставку не входит: электроэнергия, уборка офиса, интернет. • планировка в офисе: смешанная; • кондиционер: в каждом офисе; • вентиляция: есть; • сан. узел в офисе: есть; • условия

для заметок



договора: 11 месяцев, обеспечительный 1,5
месяца; • налогообложение: НДС; • вход в
здание: для арендаторов по документу, для
клиентов по документу; • интернет
провайдеры: Билайн, CWN, МТС, WestCall,
Мегафон,; • парковка: на территории БЦ; •
здание работает: 8...22, кроме выходных;
Покажем офис, ответив на все ваши вопросы.
Поможем провести переговоры по условиям
аренды, удовлетворив все стороны. Для
организации просмотра и для получения
консультации по условиям аренды звоните.
Для вас наши услуги абсолютно бесплатны —
их оплачивают бизнес-центры. Описание
бизнес-центра: Новые здания, максимально
комфортные условия класса «В», отличная
внутренняя инфраструктура все это делает
аренду офисов на Лесной 43
презентабельной и удобной. Офисный
комплекс был недавно введен в
эксплуатацию, все инженерные системы
новые и современные. Предложений снять
офис в БЦ «Лесная 43» - площади с ремонтом,
уже готовые к въезду арендаторов.



