

Создано: 05.03.2026 в 03:20

Обновлено: 05.03.2026 в 03:20

**Москва, Поречная ул, 10**

**1 690 400 ₺**

Москва, Поречная ул, 10

Улица

[улица Поречная](#)

## Офис

Общая площадь

845 м<sup>2</sup>

## Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

## Описание

Лот №974042 Предложение от Собственника!  
Аренда офиса 845.2 м2 м. Братиславская в ЮВАО в торговом центре. Предлагается в аренду просторное помещение общей площадью 845.2 м2, расположенное на 4-м этаже здания. Полезная площадь объекта полностью соответствует арендуемой. Помещение характеризуется открытой планировкой и высокими потолками от 3 до 5 метров, что создает дополнительные возможности для эффективного зонирования. Объект предоставляется без отделки и мебели, что позволяет новому арендатору выполнить планировочные работы в соответствии с собственными задачами и

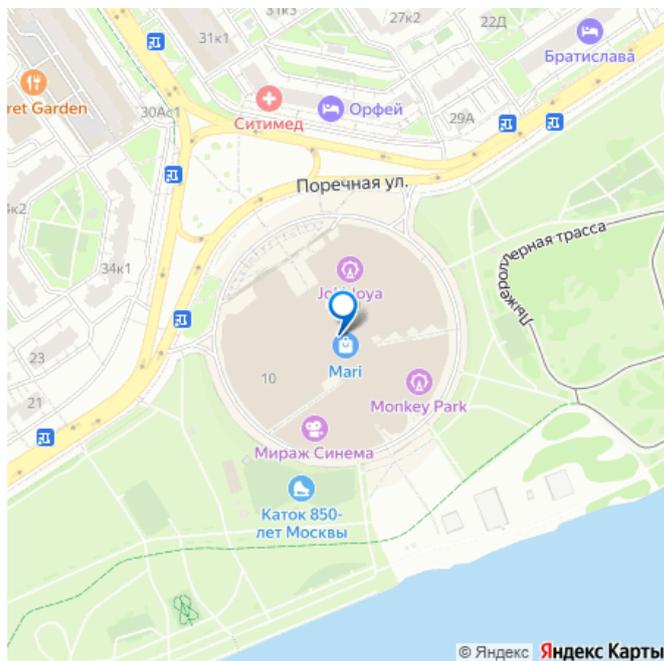
<https://move.ru/objects/9290877488>

**Кира Константиновна, Апекс**

**Недвижимость**

**89251234567**

для заметок



корпоративными стандартами.

Электрическая мощность составляет 20 кВт.

Вход в помещение осуществляется из здания,

доступ является свободным. Помещение

отличается панорамным остеклением,

обеспечивающим обилие естественного

света. Здание расположено в самом центре

густонаселенного жилого массива с отличной

транспортной доступностью. Прекрасно

подойдет под клиентский офис. Помещение

свободно для въезда. Приглашаем вас на

просмотр! Звоните! Помещение можно

использовать под: Офис Стоимость аренды:

24000 руб/м2/год (1690400 руб в месяц)

включая НДС 22%. В цену включено:

эксплуатационные расходы. В цену не

включено: затраты на электричество,

коммунальные расходы, уборка. Чтобы

получить ПОДРОБНУЮ ПРЕЗЕНТАЦИЮ С

ПЛАНИРОВКОЙ И ФОТОГРАФИЯМИ, звоните

или отправьте свой email и номер телефона в

сообщении на портале. Высылаем в течение

15 минут по запросу! Конт. лицо: Кира

Константиновна, доб. 246, ЛОТ №974042



