

Создано: 09.02.2026 в 16:24

Обновлено: 16.02.2026 в 01:14

<https://move.ru/objects/9289524192>**Биз-цен, Биз-цен****79327200365****Москва, Отрадная улица, 2БС1****2 308 998 ₽**

Москва, Отрадная улица, 2БС1

Округ

[СВАО, район Отрадное](#)

Улица

[улица Отрадная](#)**Офис**

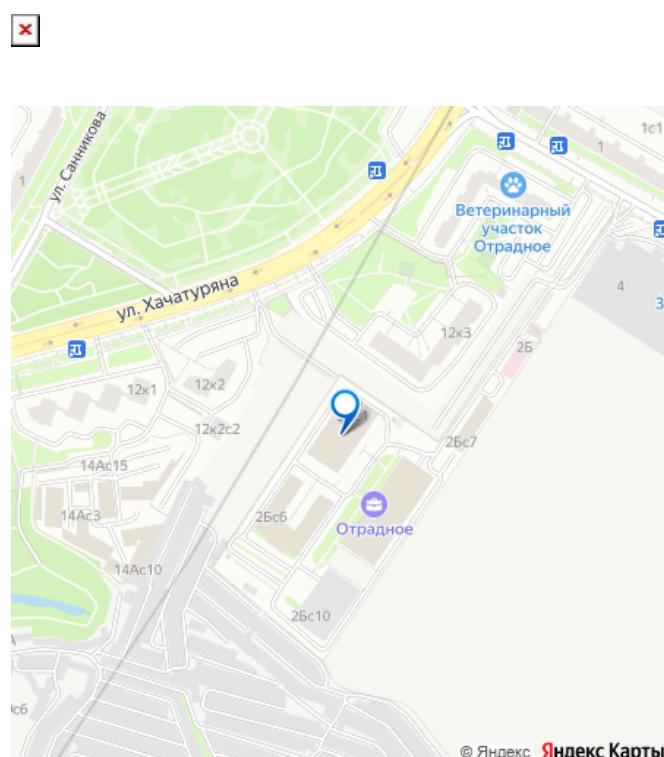
Общая площадь

846.1 м²**Детали объекта**

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)**Описание**

Предлагается в аренду 846.1 кв.м недалеко от метро. Состояние отделки — готово к въезду. Договор аренды заключаете с собственником помещения. Без надбавки к итоговой стоимости аренды. В арендную ставку включено: - НДС, - эксплуат.расходы, - уборка общих мест, - вывоз мусора, - охрана здания. В арендную ставку не входит: коммунальные услуги, электроэнергия, уборка офиса, интернет. • планировка в офисе: кабинетная; • кол-во кабинетов: 9; • кондиционер: в каждом офисе; • вентиляция: есть; • сан.узел в офисе: нет; • условия

договора: 11 мес, 2 мес обеспечительный; •
налогообложение: НДС; • вход в здание: для
арендаторов по документу, для клиентов по
документу; • интернет провайдеры: МТС,
Билайн; • парковка: на территории БЦ; •
здание работает: круглосуточно; Показы с
10.00 до 18.00 по будням. Получите
подробную информацию об офисе. Отправим
ее на почту или по Whatsapp. Звоните. Мы
оперативно организуем просмотр помещения
в удобную для вас дату и ответим на все
интересующие вопросы. Для вас наши услуги
бесплатны, их оплачивает БЦ. Описание
бизнес-центра: Несколько остановочных
пунктов городского общественного
транспорта, до станции метро «Отрадная»
пять минут ходьбы спокойным шагом.
Уровень технологического оснащения бизнес-
центра достаточно высок, а это весьма
важный фактор, если вам необходима аренда
офисов в Технопарке Отрадное. В случае
необходимости компании-арендаторы могут
воспользоваться складскими помещениями,
находящимися на территории делового
центра.



