

Создано: 11.03.2026 в 10:30

Обновлено: 11.03.2026 в 12:00

**Москва, Отрадная ул, 2бс1**

**2 308 998 ₺**

Москва, Отрадная ул, 2бс1

Улица

[улица Отрадная](#)

## Офис

Общая площадь

846.1 м<sup>2</sup>

## Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

## Описание

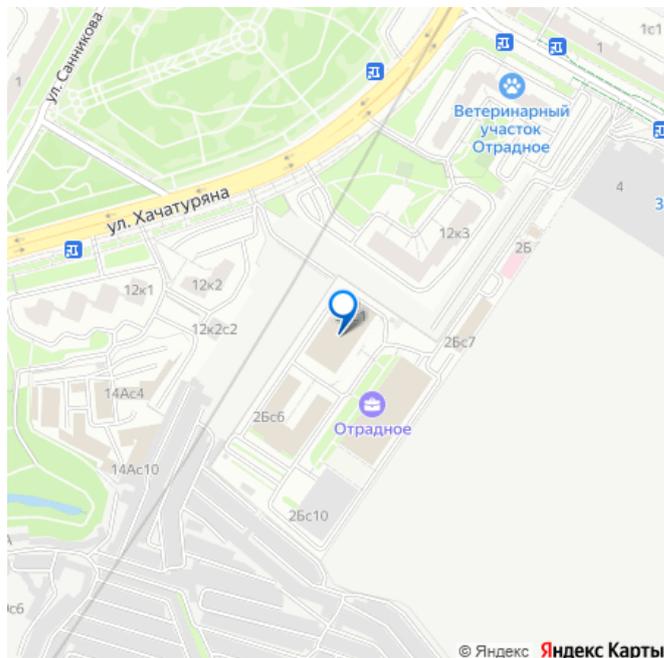
Сдается в прямую аренду офисный блок 846.1 кв.м недалеко от метро. Это офис содержит несколько помещений, которые располагаются на одном этаже. Договор аренды заключаете с собственником помещения. Без надбавки к итоговой стоимости аренды. В арендную ставку включено: - НДС, - эксплуат.расходы, - уборка общих мест, - вывоз мусора, - охрана здания. В арендную ставку не входит: коммунальные услуги, электроэнергия, уборка офиса, интернет. •условия договора: 11 мес, 2 мес обеспечительный; •налогообложение: НДС; •вход в здание: для арендаторов по документу, для клиентов по документу;

<https://move.ru/objects/9291467287>

**Biz-cen, Biz-cen**

**89251234567**

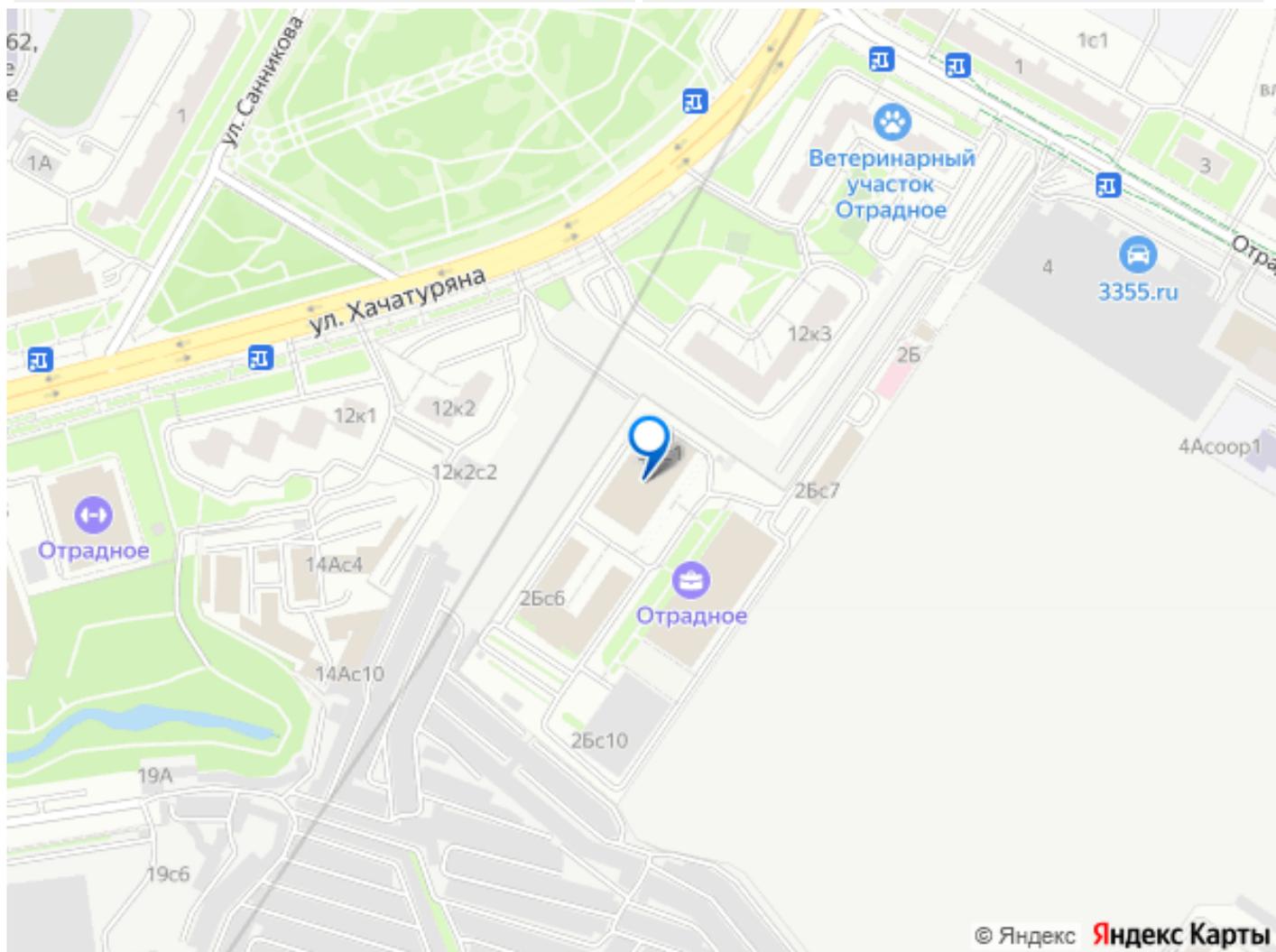
для заметок



- интернет провайдеры: МТС, Билайн;
- парковка: на территории БЦ;

• здание работает: круглосуточно; Показы в рабочее время. Поможем провести переговоры по условиям аренды, удовлетворив все стороны. Для организации просмотра и для получения консультации по условиям аренды звоните. Для вас наши услуги абсолютно бесплатны — их оплачивают бизнес-центры. Описание бизнес-центра: Удобные выезды на Дмитровское и Алтуфьевское шоссе, проспект Мира, Третье транспортное кольцо и МКАД создают отличную транспортную доступность из любой точки столицы и области до Технопарка Отрадное. Круглосуточное видеонаблюдение и дежурство сотрудников профессионального охранного агентства, тревожная сигнализация стоят на страже безопасности персонала компаний и гостей бизнес-центра. В блоках возможно обустройство мини-кухонь для персонала.





Move.ru - вся недвижимость России