

Создано: 01.12.2025 в 16:31

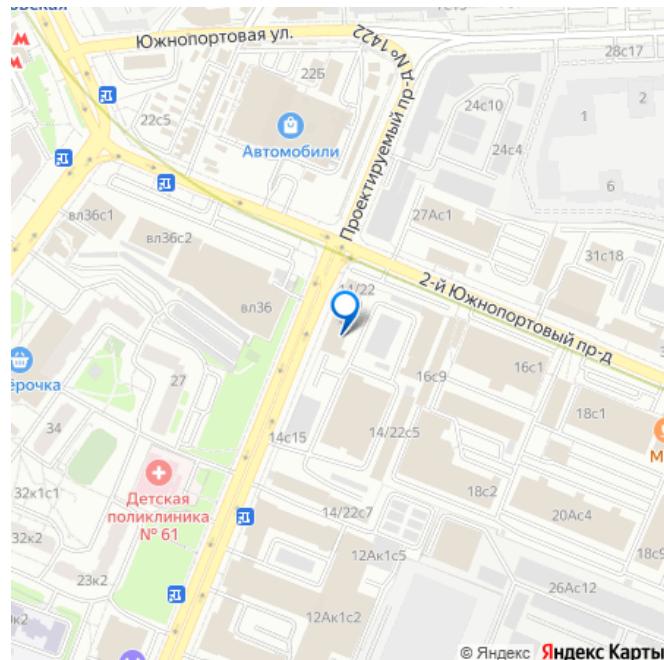
Обновлено: 11.01.2026 в 00:59

<https://move.ru/objects/9287793779>**Биз-цен, Биз-цен****79327200365****Москва, 2-й Южнопортовый проезд, 14/22****1 414 500 ₽**

Москва, 2-й Южнопортовый проезд, 14/22

Округ

для заметок

[ЮВАО, район Печатники](#)**Офис**

Общая площадь

848.7 м²**Детали объекта**

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)**Описание**

Сдается под офис блок 848.7 кв.м недалеко от метро. Состояние отделки — готово к въезду. Подписание договора аренды напрямую с владельцем помещения. Работаем без комиссии, процентов и надбавок. В арендную ставку включено: - НДС, - коммунальные услуги, не включая электроэнергию. В арендную ставку не входит: электроэнергия, эксплуат.расходы, уборка офиса, уборка общих мест, интернет.

- планировка в офисе: кабинетная;
- кондиционер: в каждом офисе;
- сан. узел в офисе: есть;
- условия договора: 11 мес. предоплата за первый и последний месяц;
- налогообложение: НДС;
- вход в здание: для

арендаторов по документу, для клиентов по документу; • интернет провайдеры: Акадо-телеком; • парковка: на территории БЦ; • здание работает: круглосуточно; Показы в рабочее время. Получите подробную информацию об офисе. Отправим ее на почту или по Whatsapp. Звоните. Мы оперативно организуем просмотр помещения в удобную для вас дату и ответим на все интересующие вопросы. Для вас наши услуги абсолютно бесплатны — их оплачивают бизнес-центры.

Описание бизнес-центра: Деловой центр «Южнопортовый» расположился в московском районе Печатники. БЦ обеспечивает комфортные условия для ведения бизнеса благодаря продуманному функционалу и удобствам. БЦ «Южнопортовый» работает с НДС, включенной в ставку.

