

Создано: 17.11.2025 в 15:06

Обновлено: 14.12.2025 в 05:36

Москва, Миклухо-Маклая улица, 36А

212 250 ₽

Москва, Миклухо-Маклая улица, 36А

Округ

[ЮЗАО, район Коньково](#)

Улица

[улица Миклухо-Маклая](#)

Офис

Общая площадь

84.9 м²

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

Лот 977112 Предложение от Собственника! С 10 декабря! Офис 84.9м2 на 5-м этаже. Торгово-офисный центр МЦ в 5 минутах ходьбы от ст. м. Беляево. Современное 6-этажное здание общей площадью 24 285 кв.м.; Удобное расположение у м. Беляево, прекрасная автомобильная транспортная доступность; Подземный паркинг на 236 машиномест; Территориальная близость к деловым, торговым и культурным центрам и учебным заведениям; Район с высоким пешеходным трафиком; Современная улучшенная отделка, панорамное

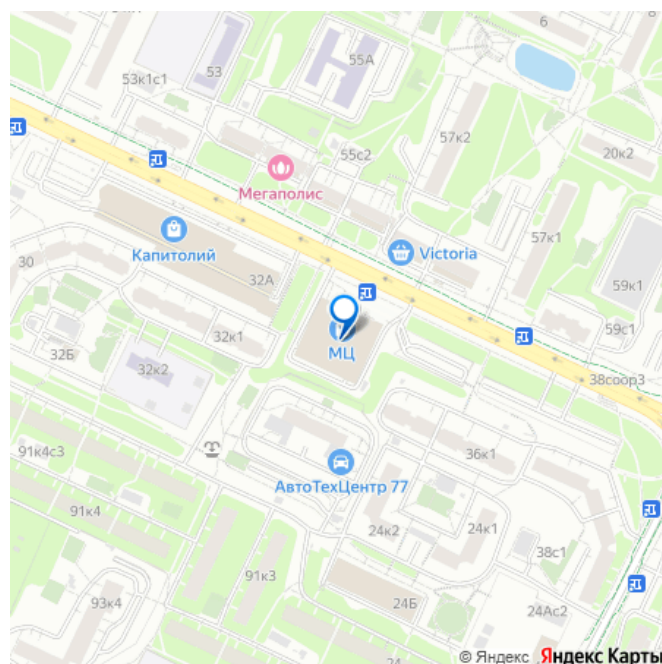
<https://move.ru/objects/9286680642>

Ринат Мухамедшин, Апекс-

Недвижимость

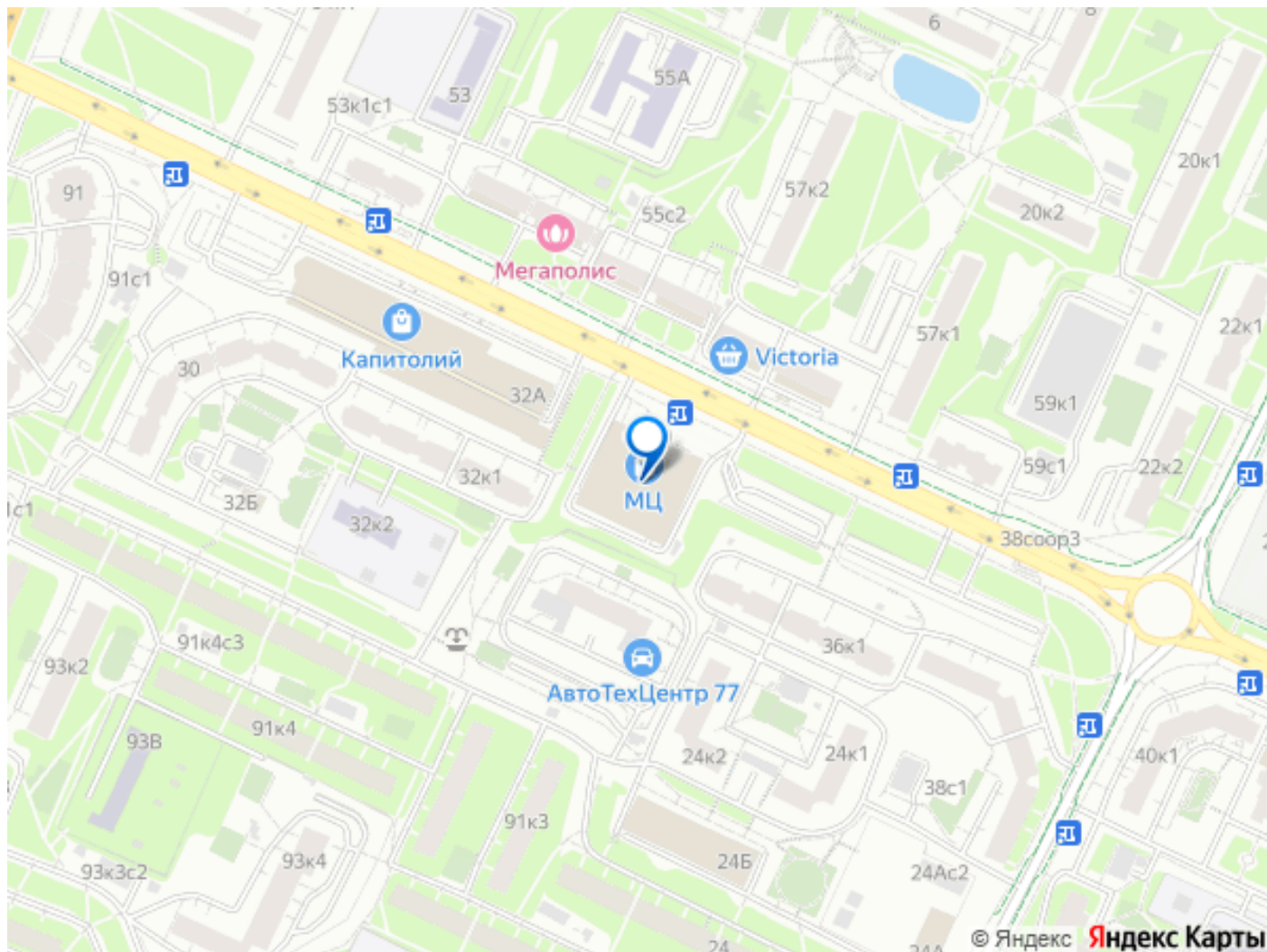
79862742715

для заметок



остекление, много естественного света;
Светлые просторные помещения со
свободной планировкой; 10 лифтов и 8
эскалаторов; Телефоны «МГТС»;
Высокоскоростной интернет и IP телефония
от 3 провайдеров, с возможностью
подключить своего провайдера;
Индивидуальные комфортабельные лифты
для офисной и торговой части здания;
Отдельная зона ресепшн для офисной части;
Охраняемый подземная автостоянка для
офисной части Центра; Предлагаем в аренду
как полностью готовые офисные помещения,
так и помещения, которые вы можете
отделать на свой вкус; Помещения офисного
центра относятся к классу «В+» согласно
международной системе классификации
офисных помещений; Наличие ресторанов с
разнообразной кухней и разнообразными
предложениями бизнес -ланчей;
Круглосуточная охрана; Предоставляются
услуги клининговой компании; В Центре
расположены супермаркет, различные
магазины, банкоматы, приемный пункт
химчистки, аптека, салон красоты,
маникюрный салон. В цену включено: НДС
20%. В цену не включено: затраты на
электричество, коммунальные расходы,
уборка. Обеспечительный платеж 1 месяц.
Чтобы получить ПОДРОБНУЮ ПРЕЗЕНТАЦИЮ
С ПЛАНИРОВКОЙ И ФОТОГРАФИЯМИ, звоните
или отправьте свой email и номер телефона в
сообщении на портале. Высылаем в течение
15 минут по запросу! Конт. лицо: Ринат , доб.
232, ЛОТ 977112





Move.ru - вся недвижимость России