

Создано: 21.01.2026 в 22:57

Обновлено: 22.01.2026 в 10:14

**Москва, улица Гиляровского, 65С1**

**1 629 000 ₽**

Москва, улица Гиляровского, 65С1

Округ

[ЦАО, Мещанский район](#)

Улица

[улица Гиляровского](#)

**Офис**

Общая площадь

849 м<sup>2</sup>

**Детали объекта**

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

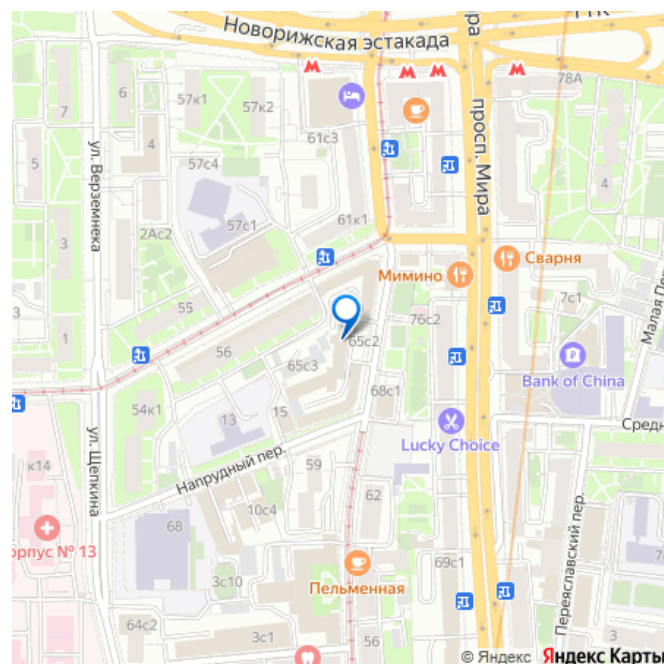
**Описание**

Экономьте время и деньги: отрисуем планировку под вас бесплатно, с любым количеством правок. Предлагаем в аренду Офис в бизнес-центре «ул. Гиляровского, 65 с1, 2, 4, 5» по адресу: Москва, улица Гиляровского, 65с1. Рабочих мест: от 107 до 188\*. Площадь: 849 м2. Планировка: смешанная. Состояние: готово к въезду. Ставка (включая эксплуатацию): 23 025 руб. за м2/год. Арендная плата: 1 629 000 руб./мес. Налог: включая НДС. Коммунальные расходы: оплачиваются по факту. Этаж: 3, 4, 5 из 5. Метро рядом: м. Рижская в 7 минутах

<https://move.ru/objects/9288231428>

**Александра Назарова, OF RU -  
коммерческая недвижимость  
79804179231**

для заметок



пешком. Этот адрес обслуживает налоговая

2. Парковка наземная. Системы здания:

Вентиляция: приточно-вытяжная.

Кондиционирование: центральное. Пожарная

сигнализация: спринклерная система. Этот

лот состоит из нескольких помещений: 187

кв. м., 287 кв. м., 191 кв. м. и 184 кв. м. >ID

объекта - 028838. \*Количество рабочих мест

рассчитано автоматически: от 4,5 м2 на

человека до 8 м2 на человека. Почему

клиенты доверяют нам? 1. 12000 объектов

коммерческой недвижимости Москвы и

Области, включая эксклюзивные и

внерыночные. 2. Работаем без комиссии и

скрытых платежей. Вы заключаете договор

напрямую с собственником. 3.

Профессиональное сопровождение:

консультации на каждом этапе, помощь в

подборе оптимального решения для вашего

бизнеса. 4. 17 лет опыта в коммерческой

недвижимости. Не тратьте время, доверьте

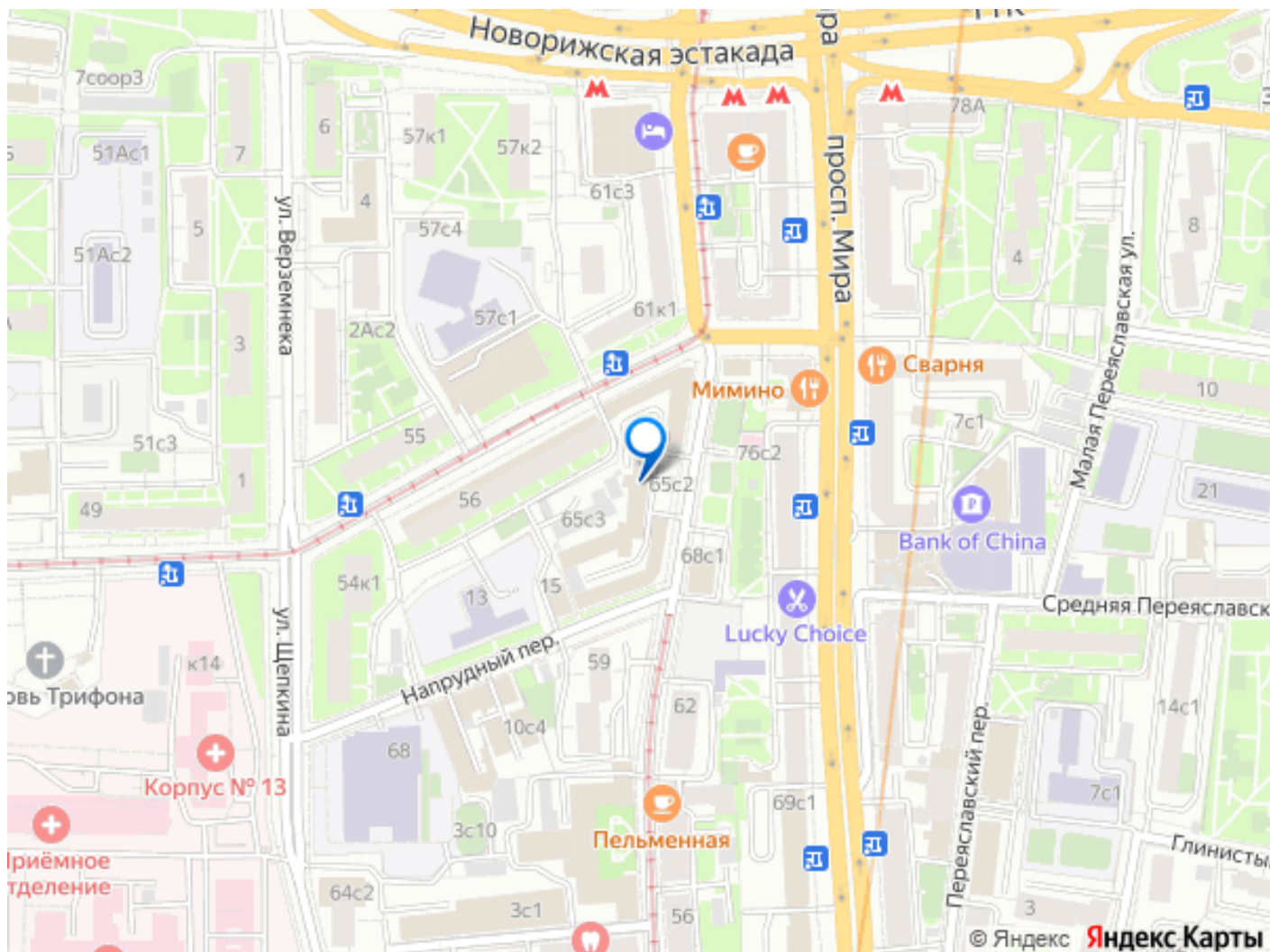
поиски нам! Позвоните, и мы оперативно

организуем просмотр или подготовим

подборку объектов.







Move.ru - вся недвижимость России