

Создано: 03.12.2025 в 19:01

Обновлено: 13.01.2026 в 03:41

<https://move.ru/objects/9287137659>**АБ Риэлти, АБ Риэлти****79315505614****Москва, Чермянский проезд, 7****147 000 ₽**

Москва, Чермянский проезд, 7

Округ

[СВАО, район Северное Медведково](#)

Улица

[проезд Чермянский](#)**Офис**

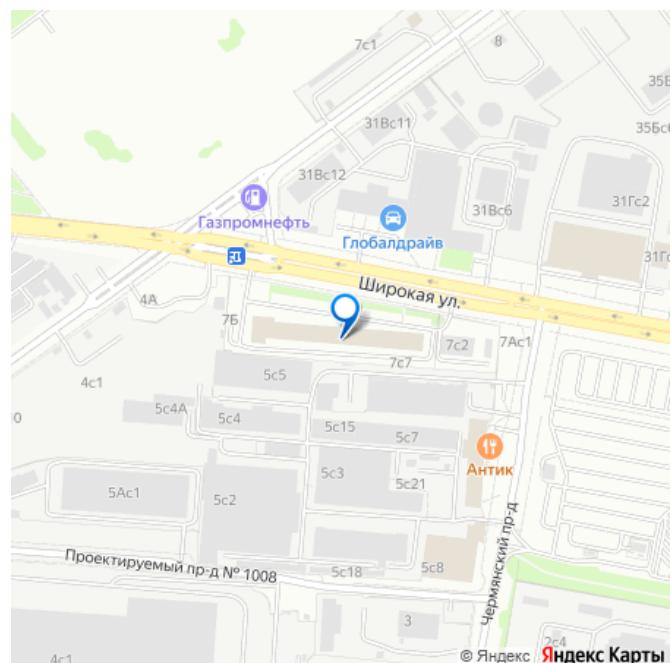
Общая площадь

84 м²**Детали объекта**

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)**Описание**

Без комиссии. Прямая аренда от собственника. В современном бизнес-центре, класс В+, сдается офис. Высокие потолки.

Большие окна. В офисах выполнен качественный ремонт. Санузлы на этажах.

Освобождается после 1 января.

Дополнительная информация: - Центральная зона ресепшн; - Система приточно-вытяжной вентиляции; - Центральное кондиционирование; - Система пожарной безопасности; - Круглосуточная охрана и видеонаблюдение; - Пропускная система, контроль доступа; - Профессиональная

управляющая компания; - Услуги клининга и технического обслуживания; - Наземная парковка. Локация: СВАО, Чермянский пр-д., 7. 10 минут общественным транспортом до м. Медведково, 15 мин. - до м. Бибирево. В арендную ставку входят НДС и эксплуатационные расходы. Предоставляется юридический адрес. ИФНС 15. Договор заключается напрямую с собственником. БЕЗ скрытых платежей и комиссий! Звоните оперативный показ!



