

Наталья, CENTR MSK

89251234567

Москва, 2-я Рыбинская ул, 21с1а

15 000 ₽

Москва, 2-я Рыбинская ул, 21с1а

Офис

Общая площадь

850 м²

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

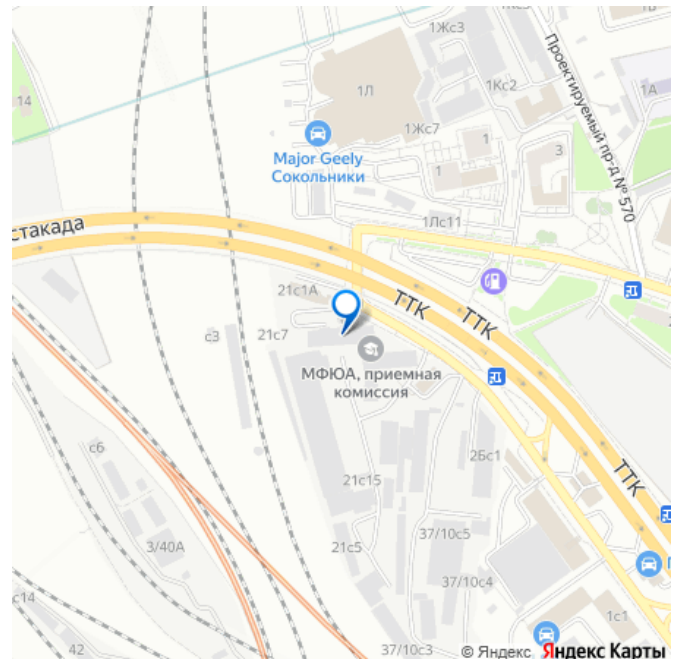
Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

Сдается в аренду офисное помещение на 2 и 6 этаже в административном здании В класса, которое находится по адресу: ул. 2-я Рыбинская, д. 21, стр. 1А. Здание находится в хорошем расположении в пешей доступности от м. Рижская - 10минут. Удобная транспортная доступность, прямой выезд на ТТК. Помещение предлагается под свободное назначение. В блоках смешанная планировка, есть небольшие кабинеты, залы для коллективной работы, зона для руководства с приемной. Шаг колонн от 6*6 до 8*8 м, высота потолка 3 м, есть лифт. Система контроля доступа, система кондиционирования: сплит-система. Система пожаротушения: сигнализация. Есть выход во внутренний двор с зонами отдыха и зелеными насаждениями, организован

для заметок



большой наземный паркинг за умеренную цену. Развитая инфраструктура: неподалеку ТЦ Тройка, множество магазинов, кафе и деловых комплексов. Помещение свободного назначения под Офис, Шоурум, Фулфилмент, Образовательный сегмент, Клиентский офис, Клиника, Медцентр. Помещение КАТЕГОРИЧЕСКИ не подойдёт под хостел, гостиницу, общежитие и прочие варианты мест проживания. В цену не включено: затраты на электричество. Обеспечительный платеж 1 месяц. В наличии наземная парковка (6 000 руб. в месяц за м/место).



