

Создано: 14.10.2025 в 12:25

Обновлено: 22.01.2026 в 02:13

<https://move.ru/objects/9285702328>**Биз-цен, Биз-цен****79327200365****Москва, Смольная улица, 24Д****2 123 958 ₽**

Москва, Смольная улица, 24Д

Округ

[CAO, район Ховрино](#)

Улица

[улица Смольная](#)**Офис**

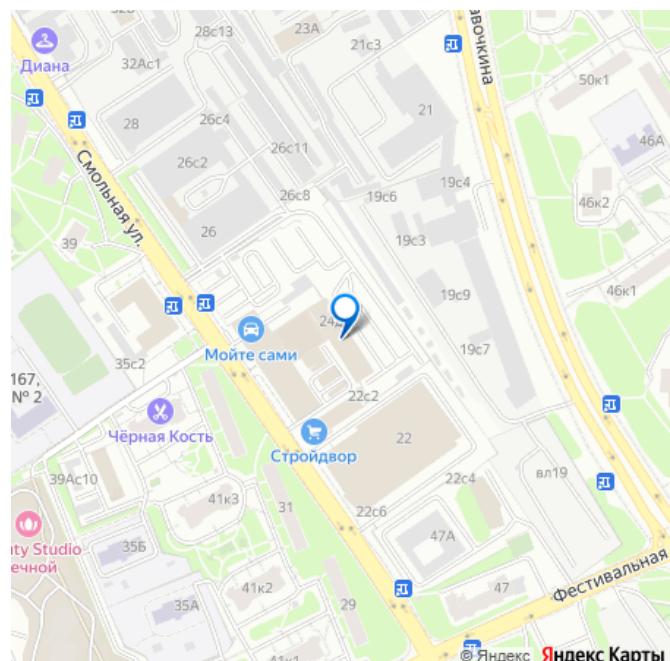
Общая площадь

850 м²**Детали объекта**

Тип сделки

Сдаю

Раздел

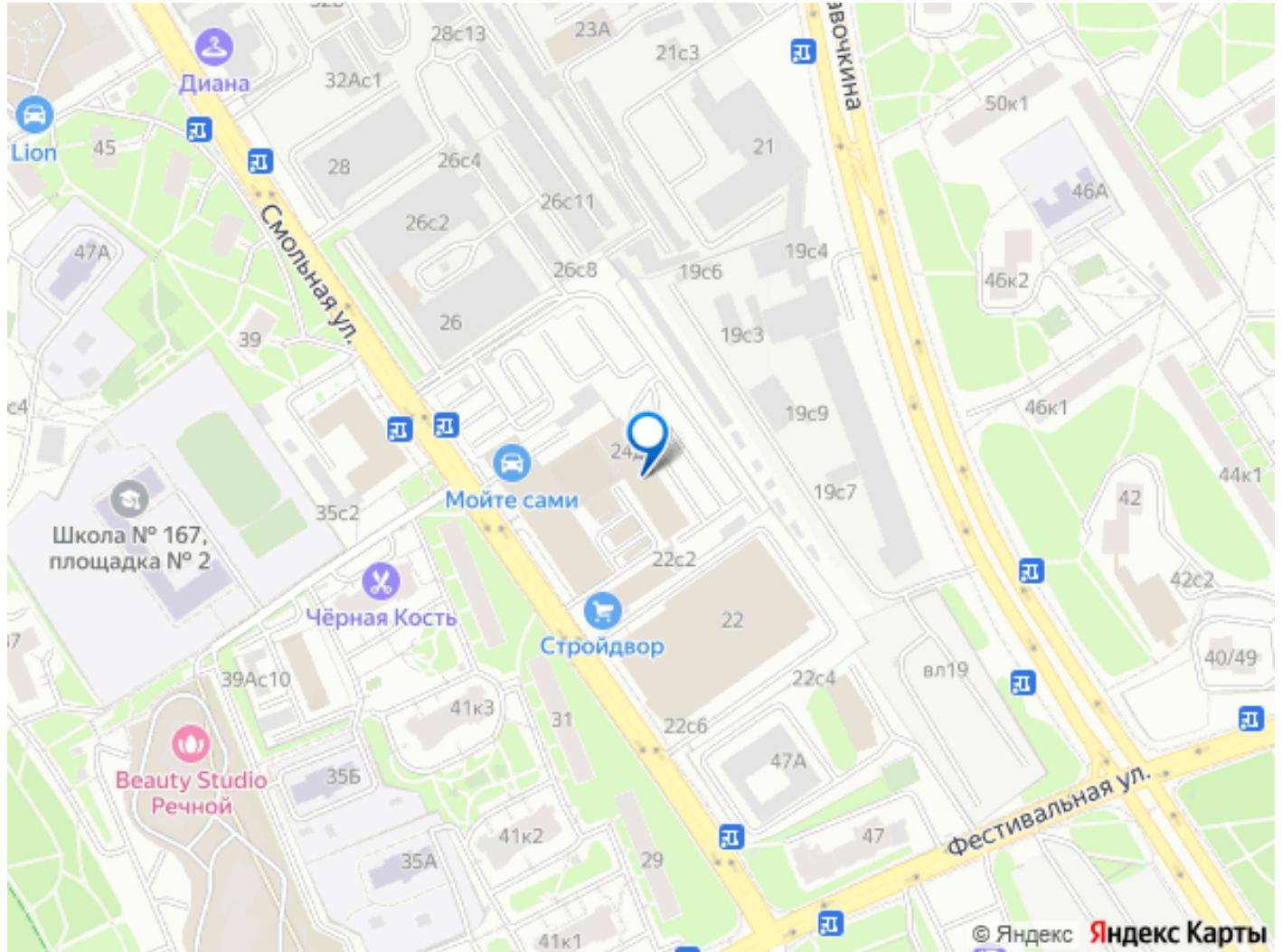
[Коммерческая недвижимость](#)**Описание**

Аренда офиса 850 кв.м недалеко от метро. В этом офисе несколько помещений на разных этажах. Договор аренды заключаете с собственником помещения. Без надбавки к итоговой стоимости аренды. В арендную ставку включено: - НДС, - эксплуат.расходы, - уборка общих мест. В арендную ставку не входит: коммунальные услуги, электроэнергия, уборка офиса, вывоз мусора, интернет, охрана здания, услуга эксплуатации внутри помещения.

- условия договора: 11 мес. предоплата за первый и последний месяц, минимум на 11 мес;
-

налогообложение: НДС; • вход в здание: для арендаторов по документу, для клиентов по документу; • интернет провайдеры: Мастертел, Билайн; • парковка: на территории БЦ; • здание работает: круглосуточно, по выходным 7...22; Показы с 10.00 до 18.00 по будням. Поможем провести переговоры по условиям аренды, удовлетворив все стороны. Для организации просмотра и для получения консультации по условиям аренды звоните. Для вас наши услуги бесплатны, их оплачивает БЦ.





Move.ru - вся недвижимость России