

Создано: 22.01.2026 в 17:22

Обновлено: 22.01.2026 в 16:16

<https://move.ru/objects/9288280915>

Анастасия Гончарова, Officepoints

**79890483561**

## Москва, Каширское шоссе, Зк2с1

# 5 500 000 ₽

Москва, Каширское шоссе, Зк2с1

Округ

[ЮАО, район Нагатино-Садовники](#)

## Офис

Общая площадь

850 м<sup>2</sup>

## Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

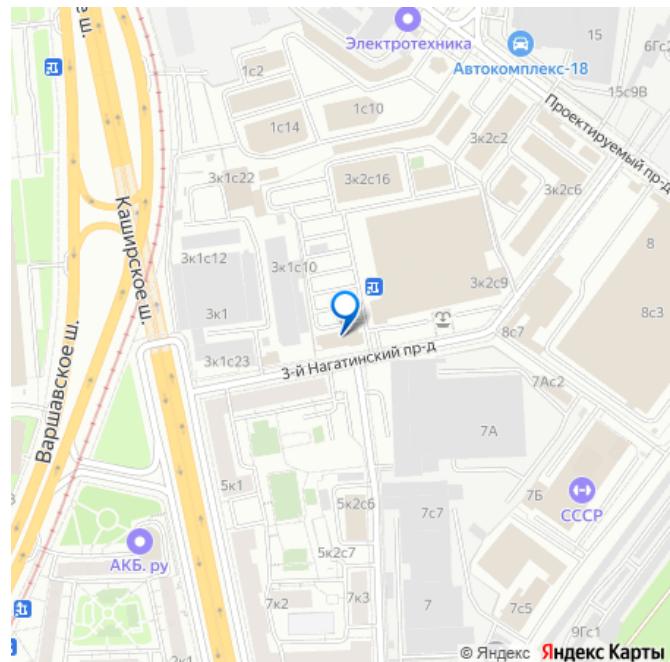
[Коммерческая недвижимость](#)

## Описание

Сдается в аренду офисное помещение на 7 этаже в БЦ Сириус Парк, В+ класса, который находится по адресу: Каширское шоссе, д. 3, к. 2, стр. 4. Без комиссии для Арендатора!

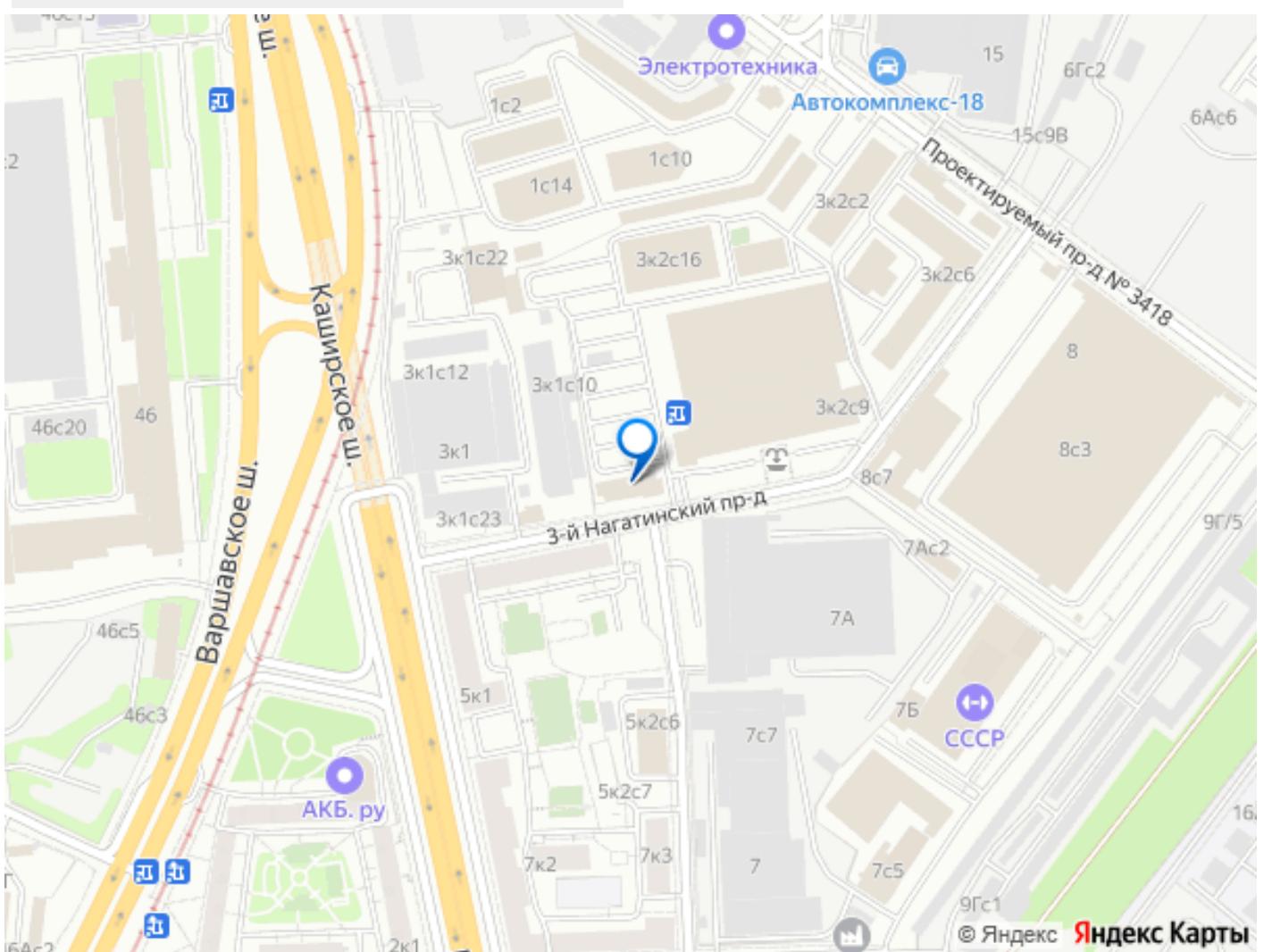
**ЛОКАЦИЯ:** - Шаговая доступность от м. Нагатинская, Нагорная. - Удобный выезд на ТТК, Нахимовский проспект и Варшавское шоссе.

**ПОМЕЩЕНИЕ:** - В помещении качественная офисная отделка, смешанная планировка. - Офисный блок на 250 оборудованных рабочих мест. - Центральная система кондиционирования и приточно-вытяжная система вентиляции. - В наличии наземная парковка. - Арендные каникулы и ставка подлежат обсуждению. Звоните,



отвечаю по будням с 09:00 до 18:00, а в  
другое время передадим Ваш контакт  
нашему менеджеру!





Move.ru - вся недвижимость России