

Создано: 13.02.2026 в 04:20

Обновлено: 13.02.2026 в 04:06

<https://move.ru/objects/9289888791>

Сергей Перлов, Риэлти Гайд

79111470938

**Москва, 1-й Красногвардейский проезд,
15**

3 240 625 ₽

Москва, 1-й Красногвардейский проезд, 15

Округ

[ЦАО, Пресненский район](#)



Офис

Общая площадь

850 м²

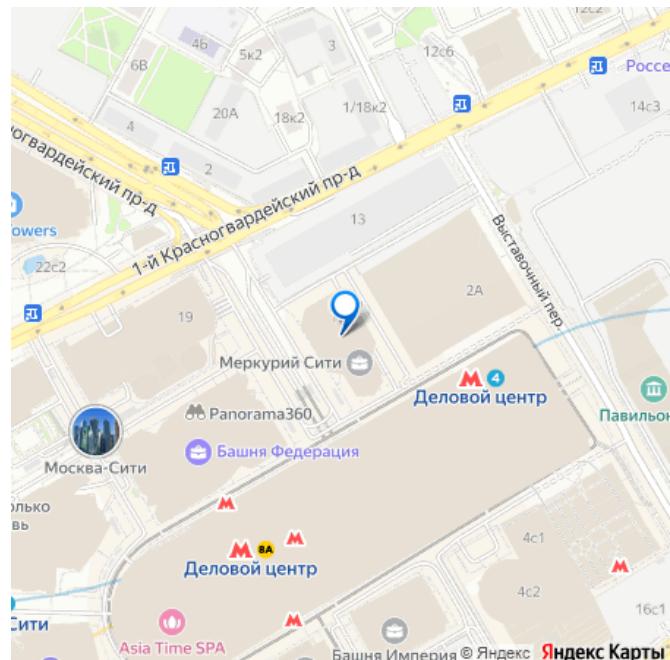
Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)



Описание

Многофункциональный комплекс «Меркурий Тауэр» класса А Площадь: 850 м² Арендная ставка: 45 750 р. за м² в год включая НДС Стоимость площади в месяц: 3 240 625,0 р.

включая НДС Система налогообложения: НДС

Этаж: 34 Статус: свободен Характеристики

здания Адрес: Краснопресненская наб., 15,

Москва Округ: ЦАО Класс: А Площадь здания:

173 960 м² Полезная площадь: 173 960 м²

Этажность: 75 Налоговая: 3 Безопасность:

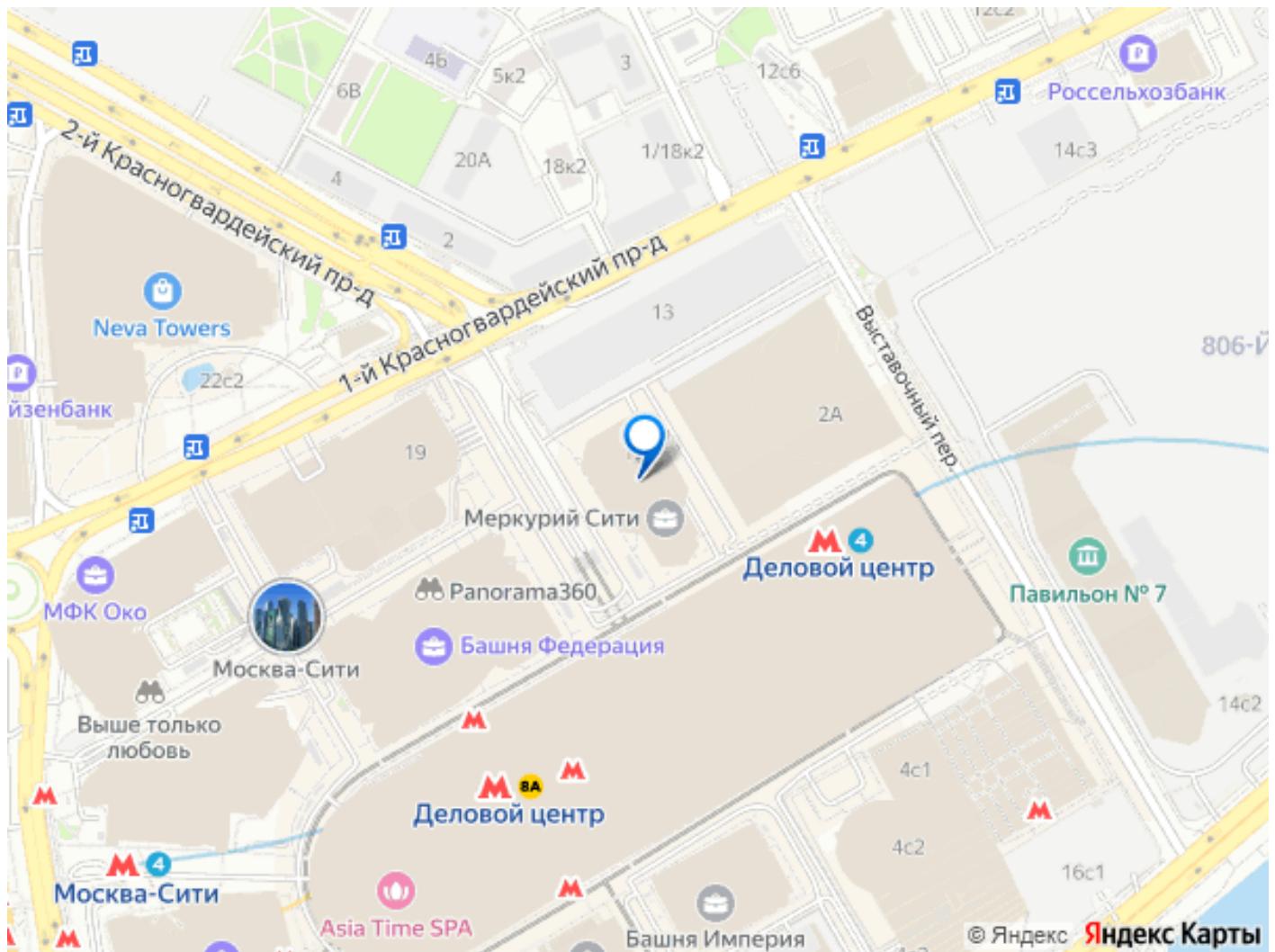
Охрана, Контрольно-пропускной пункт,

Сигнализация Дополнительные фотографии и

планировки по данному блоку

предоставляются по запросу при их наличии.





Move.ru - вся недвижимость России