

Создано: 21.10.2025 в 13:08

Обновлено: 19.01.2026 в 01:59

<https://move.ru/objects/9285901529>

Биз-цен, Биз-цен

**79327200365**

Москва, Снежная улица, 26

**2 556 000 ₽**

Москва, Снежная улица, 26

Округ

[СВАО, район Свиблово](#)

Улица

[улица Снежная](#)

**Офис**

Общая площадь

852 м<sup>2</sup>

**Детали объекта**

Тип сделки

Сдаю

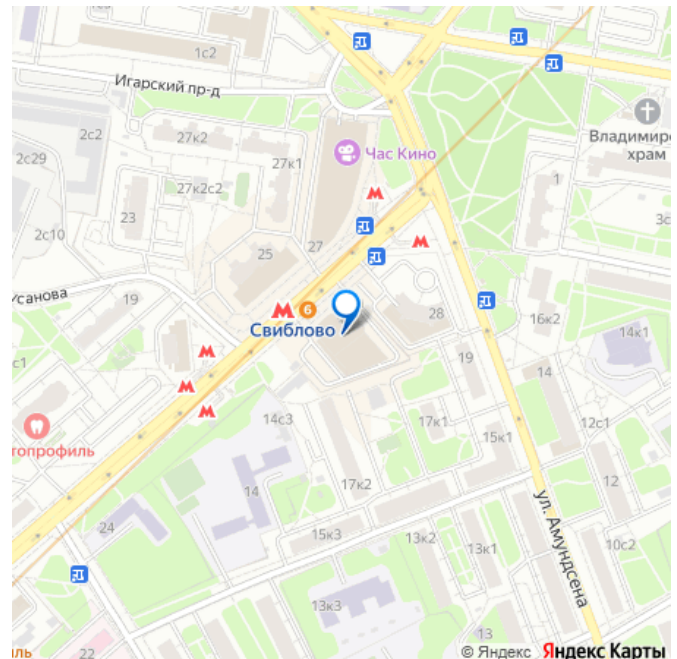
Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

**Описание**

Сдается в прямую аренду офисный блок 852 кв.м недалеко от метро. В этом офисе несколько помещений на одном этаже. Подписание договора аренды напрямую с владельцем помещения. Работаем без комиссии, процентов и надбавок. В арендную ставку включено: - НДС, - эксплуат.расходы. В арендную ставку не входит: коммунальные услуги, электроэнергия, уборка офиса, уборка общих мест. • условия договора: 11 мес. предоплата за первый и последний месяц; • налогообложение: НДС; • вход в здание: для арендаторов по документу, для

для заметок



клиентов по документу; • интернет  
провайдеры: Билайн, NETONE Rus, Мастертел;  
• парковка: на прилегающих улицах; •  
здание работает: круглосуточно; Показы в  
рабочее время. Получите подробную  
информацию об офисе. Отправим ее на почту  
или по Whatsapp. Звоните. Мы оперативно  
организуем просмотр помещения в удобную  
для вас дату и ответим на все интересующие  
вопросы. Для вас наши услуги бесплатны, их  
оплачивает БЦ. Описание бизнес-центра:  
Такое достаточно выгодное с позиций  
транспортной досягаемости местоположение  
БЦ «Снежная 26» обеспечивает его  
эффективное транспортное сообщение  
практически с любым из столичных районов.  
Проход в здание осуществляется в порядке  
контрольно-пропускного режима. Аренда  
офиса в «Снежная 26» это хороший выбор  
для открытия и последующего развития  
успешного бизнеса в столице.



