

Создано: 31.10.2025 в 12:07

Обновлено: 22.01.2026 в 02:23

Москва, Снежная улица, 26

**2 416 833 ₽**

Москва, Снежная улица, 26

Округ

[СВАО, район Свиблово](#)

Улица

[улица Снежная](#)

**Офис**

Общая площадь

853 м<sup>2</sup>

**Детали объекта**

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

**Описание**

Экономьте время и деньги: отрисуем планировку под вас бесплатно, с любым количеством правок. Предлагаем в аренду Офис в бизнес-центре «Снежная 26» по адресу: Москва, Снежная улица, 26. Рабочих мест: от 107 до 189\*. Площадь: 853 м<sup>2</sup>.

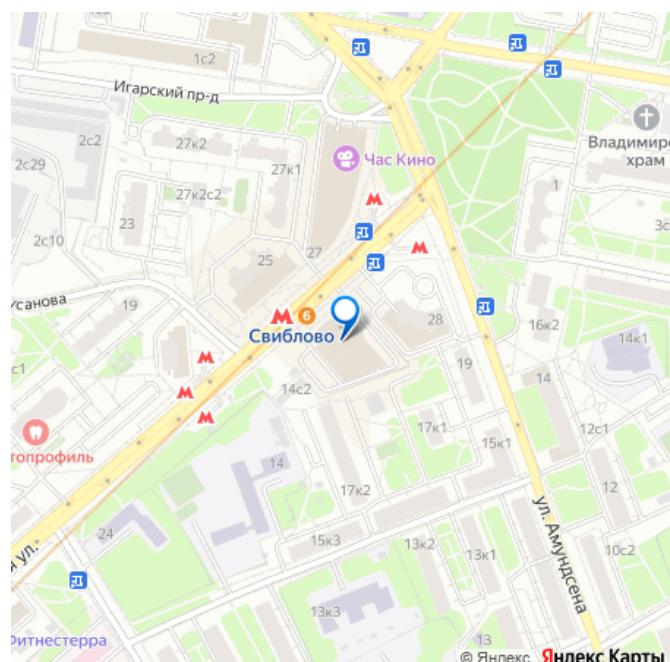
Планировка: смешанная. Состояние: готово к въезду. Ставка (включая эксплуатацию): 34 000 руб. за м<sup>2</sup>/год. Арендная плата: 2 416 833 руб./мес. Налог: включая НДС. Коммунальные расходы: оплачиваются по факту. Этаж: 14 из 14. Тип аренды: прямая аренда. Охрана: круглосуточная охрана здания. Метро рядом:

<https://move.ru/objects/9288168710>

**Ульяна Захарова, OF RU - коммерческая недвижимость**

**79152520809**

для заметок



м. Свиблово в 1 минуте пешком, м.

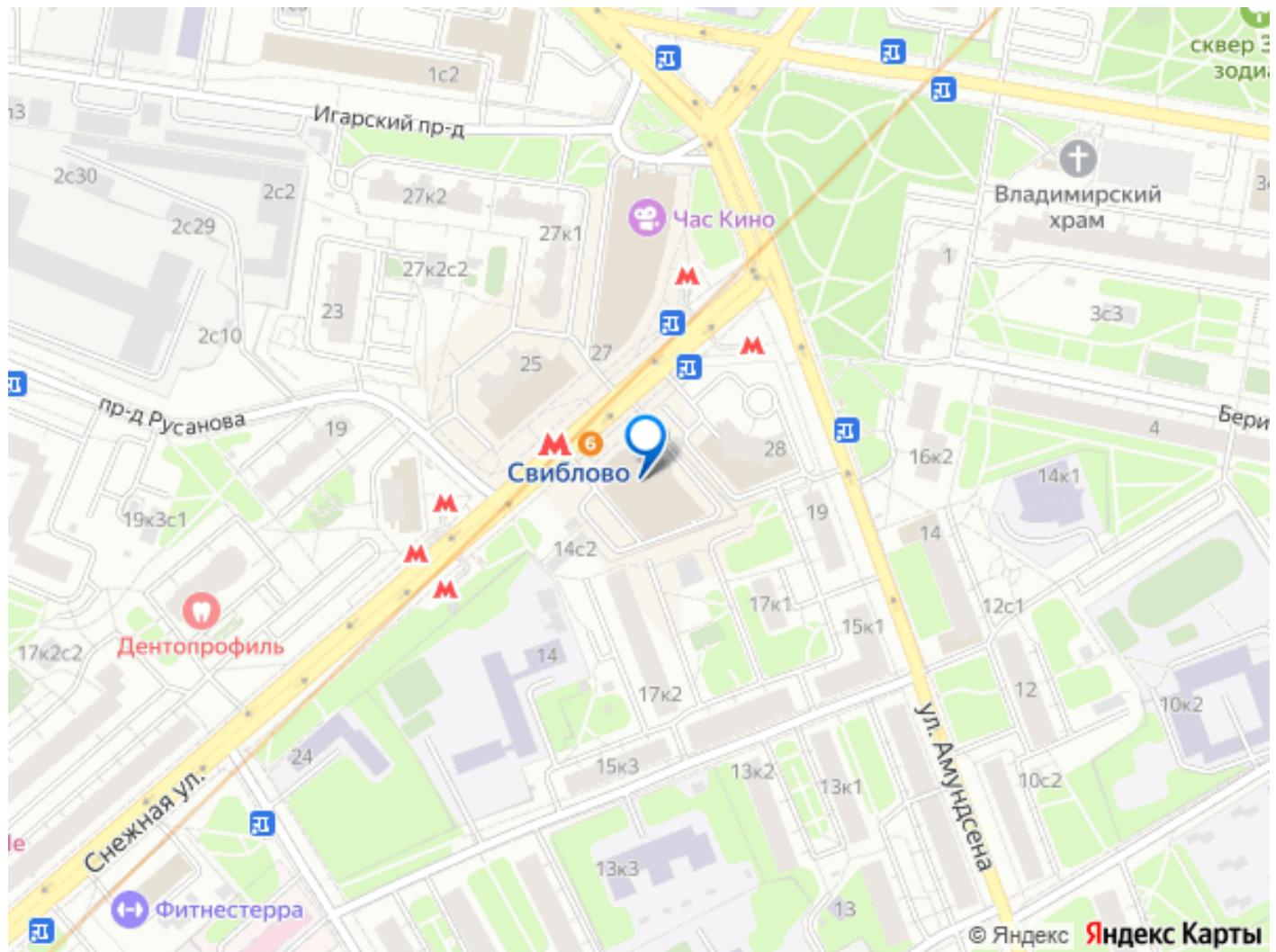
Ботанический сад в 15 минутах пешком. Этот адрес обслуживает налоговая 16. Парковка подземная. Системы здания: Вентиляция: приточно-вытяжная. Кондиционирование: центральное. Пожарная сигнализация: спринклерная система. >ID объекта - 20778.

\*Количество рабочих мест рассчитано автоматически: от 4,5 м<sup>2</sup> на человека до 8 м<sup>2</sup> на человека. Почему клиенты доверяют нам?

1. 12000 объектов коммерческой недвижимости Москвы и Области, включая эксклюзивные и внерыночные. 2. Работаем без комиссии и скрытых платежей. Вы заключаете договор напрямую с собственником. 3. Профессиональное сопровождение: консультации на каждом этапе, помошь в подборе оптимального решения для вашего бизнеса. 4. 17 лет опыта в коммерческой недвижимости. Не тратьте время, доверьте поиски нам! Позвоните, и мы оперативно организуем просмотр или подготовим подборку объектов.







Move.ru - вся недвижимость России