

Создано: 09.02.2026 в 17:24

Обновлено: 12.02.2026 в 01:19

<https://move.ru/objects/9289524043>

Биз-цен, Биз-цен

79327200365

Москва, Никольская улица, 10

4 057 450 ₽

Москва, Никольская улица, 10

Округ

[ЦАО, Тверской район](#)

Улица

[улица Никольская](#)

Офис

Общая площадь

854.2 м²

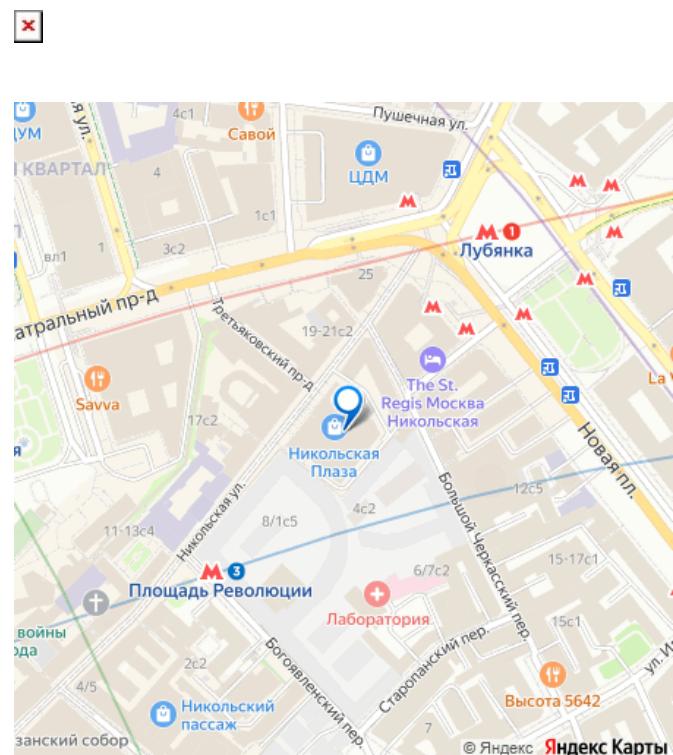
Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

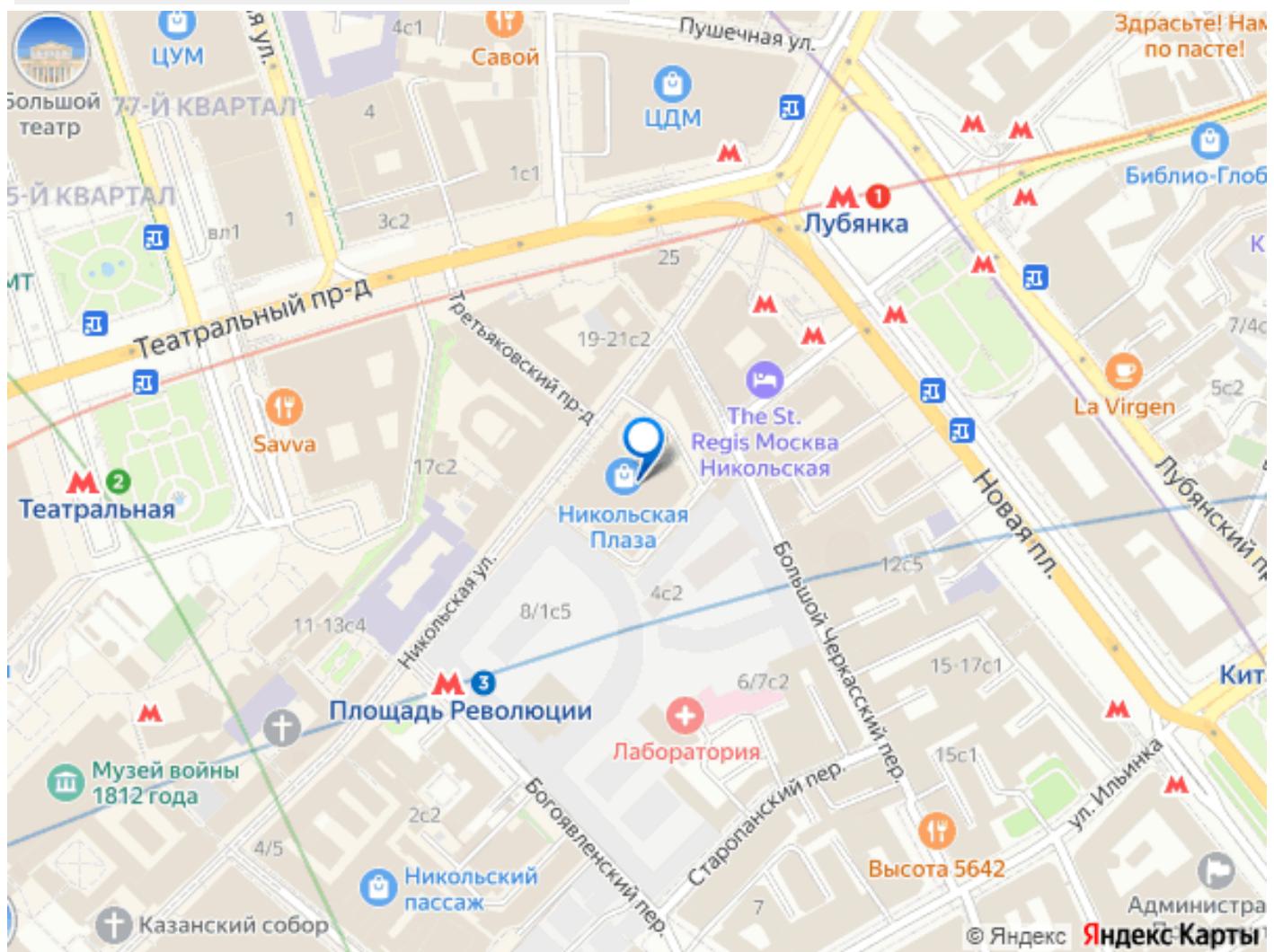


Описание

Аренда офиса 854.2 кв.м недалеко от метро. Подписание договора аренды напрямую с владельцем помещения. Работаем без комиссии, процентов и надбавок. В арендную ставку включено: - НДС, - эксплуат.расходы. В арендную ставку не входит: коммунальные услуги, электроэнергия, уборка офиса, уборка общих мест, вывоз мусора, интернет, охрана здания. • условия договора: 11 мес. предоплата за первый и последний месяц; • налогообложение: НДС; • вход в здание: для арендаторов по документу, для клиентов по документу; • интернет провайдеры:

Совинтел; • парковка: 214 мест, 55000 р./мес;
• здание работает: круглосуточно; Показы с
10.00 до 18.00 по будням. Получите
подробную информацию об офисе. Отправим
ее на почту или по Whatsapp. Звоните. Мы
оперативно организуем просмотр помещения
в удобную для вас дату и ответим на все
интересующие вопросы. Для вас наши услуги
абсолютно бесплатны — их оплачивают
бизнес-центры. Описание бизнес-центра:
Крайне выгодное местоположение БЦ
«Никольская Плаза» обеспечивает его
эффективное транспортное сообщение с
большинством столичных районов. Проход в
здание бизнес-центра осуществляется через
контрольно-пропускной пост. Кроме того при
центре функционируют охраняемая наземная
автопарковка на сто единиц автотранспорта.





Move.ru - вся недвижимость России