

Создано: 03.03.2026 в 11:20

Обновлено: 03.03.2026 в 11:20

Москва, Никольская ул, 10

4 057 450 ₺

Москва, Никольская ул, 10

Улица

[улица Никольская](#)

Офис

Общая площадь

854.2 м²

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

Сдается в прямую аренду офисный блок 854.2 кв.м недалеко от метро. Это офис содержит несколько помещений, которые располагаются на одном этаже. Подписание договора аренды напрямую с владельцем помещения. Работаем без комиссии, процентов и надбавок. В арендную ставку включено: - НДС, - эксплуат.расходы. В арендную ставку не входит: коммунальные услуги, электроэнергия, уборка офиса, уборка общих мест, вывоз мусора, интернет, охрана здания. •условия договора: 11 мес. предоплата за первый и последний месяц; •налогообложение: НДС; •вход в здание: для арендаторов по документу, для клиентов по

<https://move.ru/objects/9290746703>

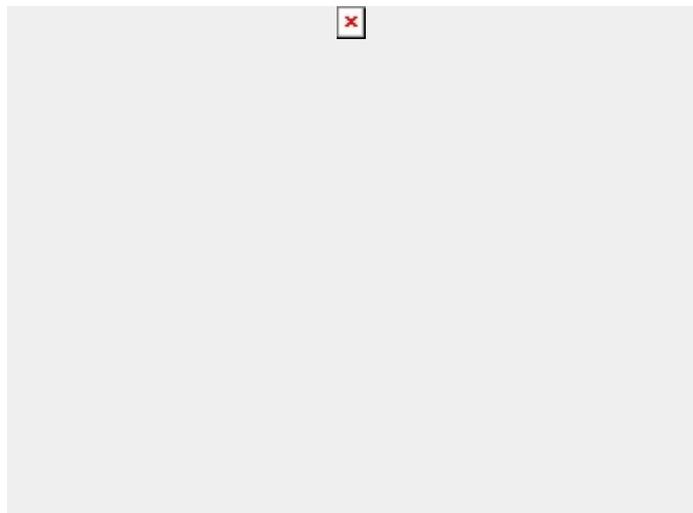
Биз-цен, Biz-цен

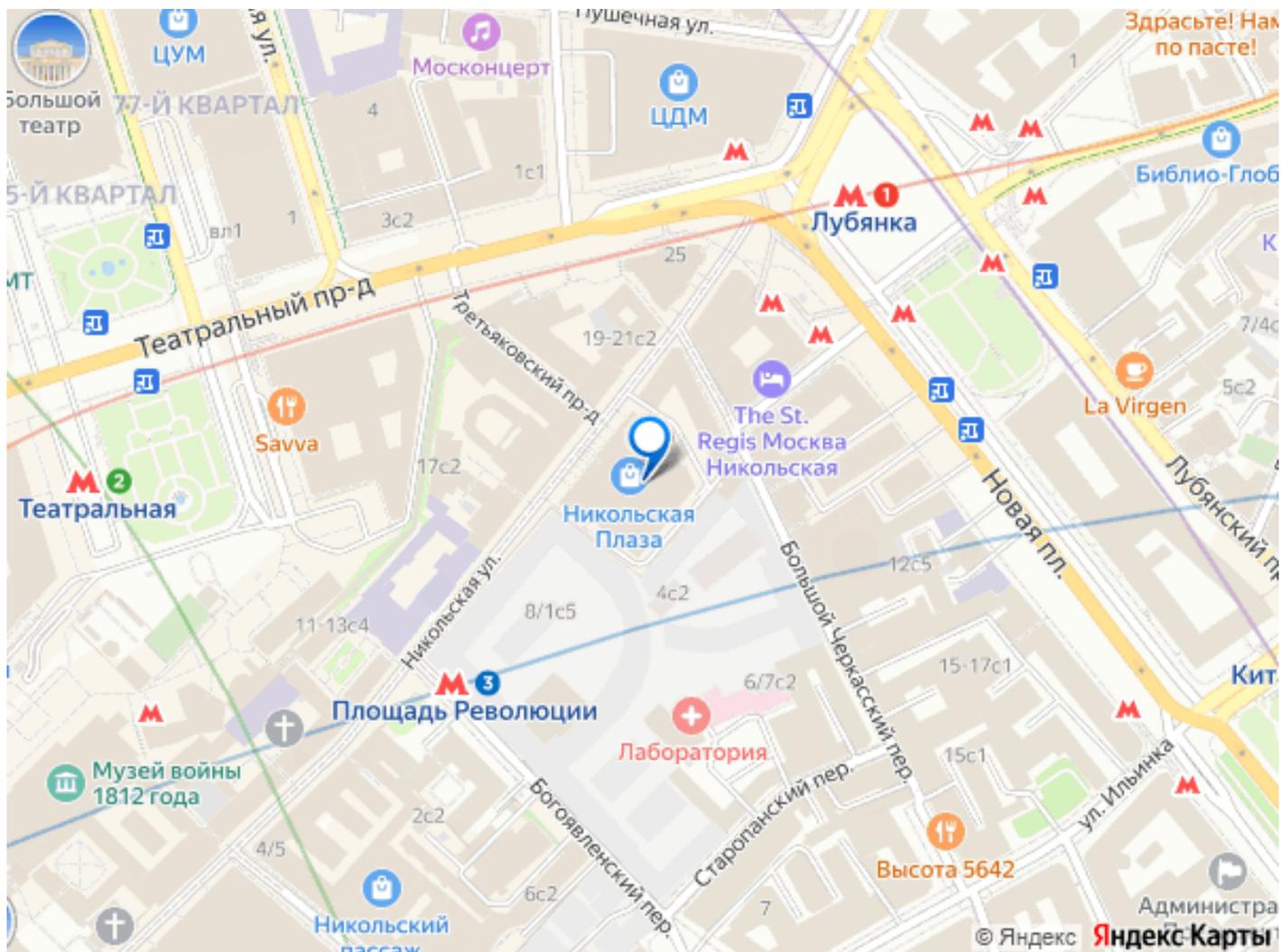
89251234567

для заметок



документу; • интернет провайдеры: Совинтел;
• парковка: 214 мест, 55000 р./мес; • здание работает: круглосуточно; Показы в рабочее время. Поможем провести переговоры по условиям аренды, удовлетворив все стороны. Звоните. Мы оперативно организуем просмотр помещения в удобную для вас дату и ответим на все интересующие вопросы. Для вас наши услуги бесплатны, их оплачивает БЦ. Описание бизнес-центра: Бизнес-центр «Никольская Плаза» предлагает в аренду современный и удобный офис. Здание БЦ оснащено охранной и противопожарной сигнализациями, а также прогрессивной системой видеоконтроля. Аренда помещения «Никольская Плаза» позволяет с максимальной пользой и выгодой эксплуатировать офисное помещение смешанной планировки.





Move.ru - вся недвижимость России