

**Московская область, городской округ**

**Химки, Химки**

**8 114 898 ₺**

Московская область, городской округ Химки, Химки

Шоссе

[Новосходненское](#)



## Офис

Общая площадь

8552 м<sup>2</sup>

## Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

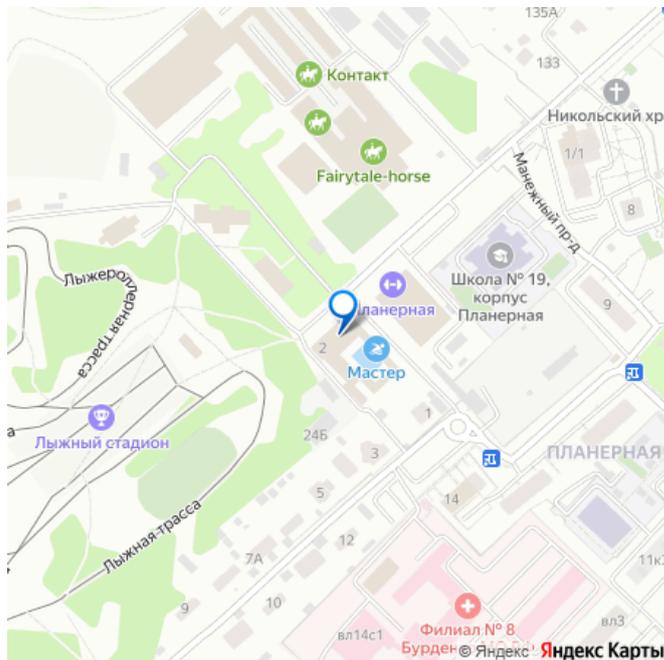
Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

## Описание

АГЕНТАМ ПЛАТИМ. Рентавик — участник ассоциации КОКОН Ультрасовременный офисный центр расположен на пересечении базовых артерий московской агломерации - Ленинградского шоссе и МКАД, в непосредственной близости от международного аэропорта Шереметьево. Многоуровневый подземный паркинг. — Налоговая: 47. — Лифты: Есть. — Вентиляция: Приточно-вытяжная. — Кондиционирование: Центральное. — Безопасность: Круглосуточная охрана, Контроль доступа, Система пожаротушений, Видеонаблюдение. — Парковка: Подземная, Многоуровневая,

для заметок



Наземная. Описание помещения: Этажи с 7 по 12 , площадь каждого этажа 1426 м2.

Расчетная нагрузка на перекрытия – 400 кг на м2. Шаг колонн – 7,5 м. Панорамное остекление. Отдельный вход. Этаж: 12.

Планировка: открытая. Под чистовую отделку. Высота потолка: 3.3м. Тип налогообложения: С НДС. Коммунальные платежи оплачиваются отдельно.

Парковочный коэффициент 1:160м2 Лот 56210-2

