

Создано: 30.12.2025 в 13:49

Обновлено: 20.02.2026 в 06:25

Москва, Холодильный переулок, 3к1с8

**427 500 ₽**

Москва, Холодильный переулок, 3к1с8

Округ

[ЮАО, Даниловский район](#)

Улица

[Холодильный переулок](#)

## Офис

Общая площадь

85.5 м<sup>2</sup>

## Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

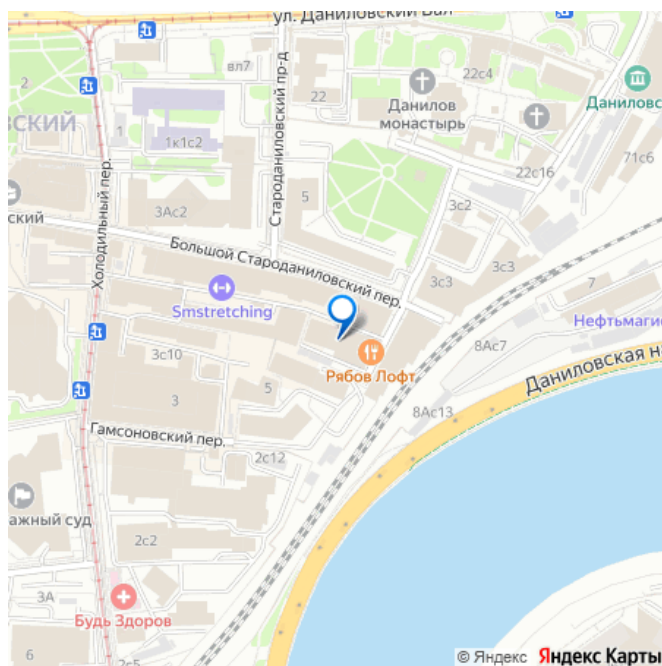
## Описание

Помещение на 1-м этаже с отдельным входом в ЛОФТ-квартале Товарищество Рябовской Мануфактуры (100 м от метро) Площадь 85,5м<sup>2</sup>. Высота потолка 5м Своя мокрая точка Выполнена качественная отделка в стиле Стильная, благоустроенная территория Свободный доступ 24/7 (без пропускной системы) ОП - 1,5 месяц Договор от 11 месяцев Комиссия для брокера 50% Товарищество Рябовской Мануфактуры - это лофт-квартал, где мы вместе создаем открытую среду для воплощения идей: больших и малых, отложенных в долгий ящик

<https://move.ru/objects/9287758692>

## Товарищество Рябовской Мануфактуры, Товарищество Рябовской Мануфактуры **79162749598**

для заметок



и требующих быстрой реализации, смелых и осторожных, быстрых и долгосрочных. Наша концепция - это пространство для бизнеса, в котором можно не только комфортно работать, но и проводить время, заниматься спортом, посещать различные мероприятия для развития. В нашем объекте мы сохранили историю квартала, историю города и построили новое пространство для взаимодействий. Метро Тульская - район с развитой инфраструктурой, в пешей доступности находятся ТЦ Ереван плаза, МФК Тульский, Даниловский рынок, ТЦ Тульский, Арбитражный суд, Данилов монастырь, бизнес-центры, театры и объекты культуры.



