

Создано: 06.02.2026 в 15:09

Обновлено: 07.02.2026 в 07:09

<https://move.ru/objects/9289399709>

WHY NOT realty, WHY NOT realty

79230775196

Москва, улица Заречная, 2/1

570 800 ₽

Москва, улица Заречная, 2/1

Округ

для заметок

[ЗАО, район Филёвский Парк](#)

Улица



[улица Заречная](#)

Офис

Общая площадь

85.62 м²

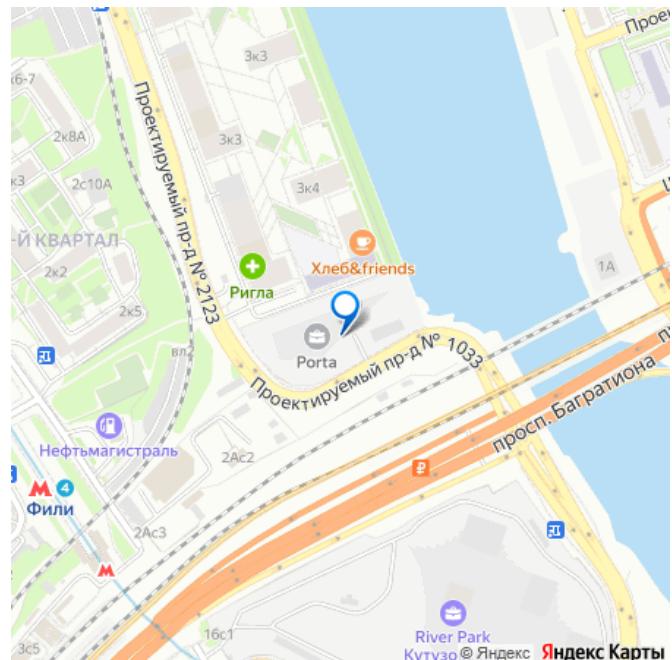
Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)



Описание

Премиальный офис с панорамными видами в PORTA workplace — класс А Сдается ОФИСНОЕ ПОМЕЩЕНИЕ в новом бизнес-центре PORTA workplace класса А — знаковом проекте в деловом кластере Москва-Сити!

Характеристики помещения: - Площадь: 85,62 м²; - Этаж: 4; - Состояние: без отделки — возможность реализовать индивидуальный интерьер под бренд компании; - Панорамное остекление; - Виды: Москва-Сити, Москва-река, ЖК River Park Кутузовский; - Высокие потолки; - Правильная геометрия пространства. Идеальное решение для

представительского офиса, штаб-квартиры или флагманского подразделения компании.

О бизнес-центре PORTA workplace PORTA workplace — новый бизнес-центр класса А, реализуемый девелопером FORMA, известным высоким качеством и вниманием к деталям.

Основные параметры: - Общая площадь здания: 43 337 м²; - Офисная площадь: 27 127 м²; - Этажность: 17 этажей; - Паркинг: 250 машино-мест. Преимущества проекта:

- Архитектура и авторский дизайн от бюро WALL; - Эксплуатируемая кровля с террасой и панорамным видом на Москва-Сити - Стилобат с открытым амфитеатром для мероприятий; - Благоустроенная набережная с прямым выходом к воде; - Индивидуальные планировочные решения, разработанные с применением математического моделирования; - Высокий уровень инженерии и технологий: усиленный Wi-Fi и мобильная связь, системы увлажнения и очистки воздуха; тихое охлаждение с точным контролем температуры; - Двухуровневый подземный паркинг с зарядками для электромобилей; - Душевые комнаты для резидентов. Расположение и транспортная доступность:

- 2 минуты пешком от метро Фили; - 7 минут до Москва-Сити; - Удобные выезды на ключевые магистрали города; - Престижное деловое окружение и развитая инфраструктура. Звоните организуем показ в удобное для Вас время!

☒

☒

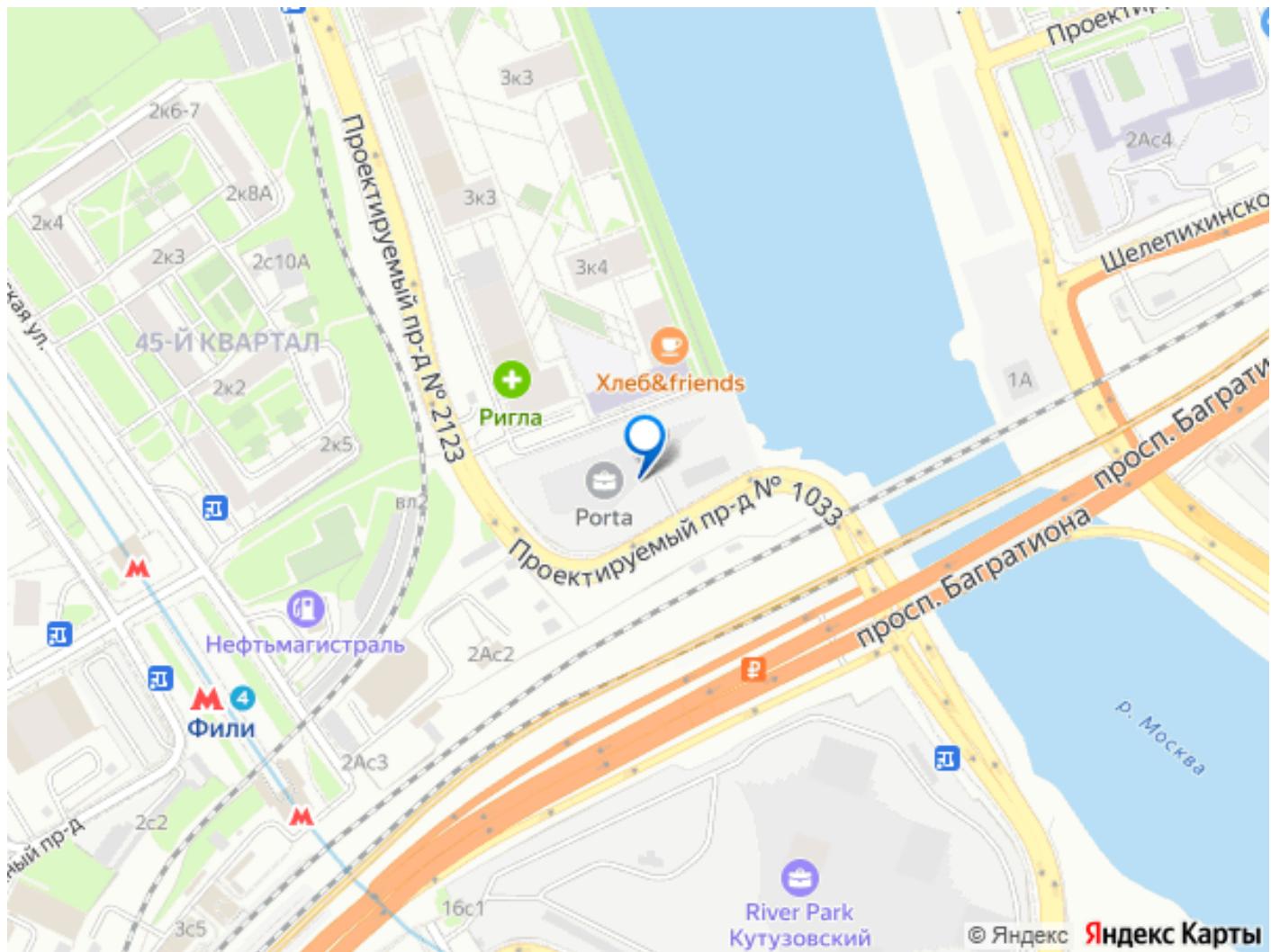
☒

☒

☒

☒

☒



Move.ru - вся недвижимость России