

Создано: 14.11.2025 в 12:02

Обновлено: 19.01.2026 в 02:56

<https://move.ru/objects/9286581590>

**РЕНТАВИК Агентство, Рентавик**

**79337869418**

**Москва, улица Шаболовка, 31Б**

**2 068 667 ₽**

Москва, улица Шаболовка, 31Б

Округ

[ЮАО, Донской район](#)

Улица

[улица Шаболовка](#)

**Офис**

Общая площадь

856 м<sup>2</sup>

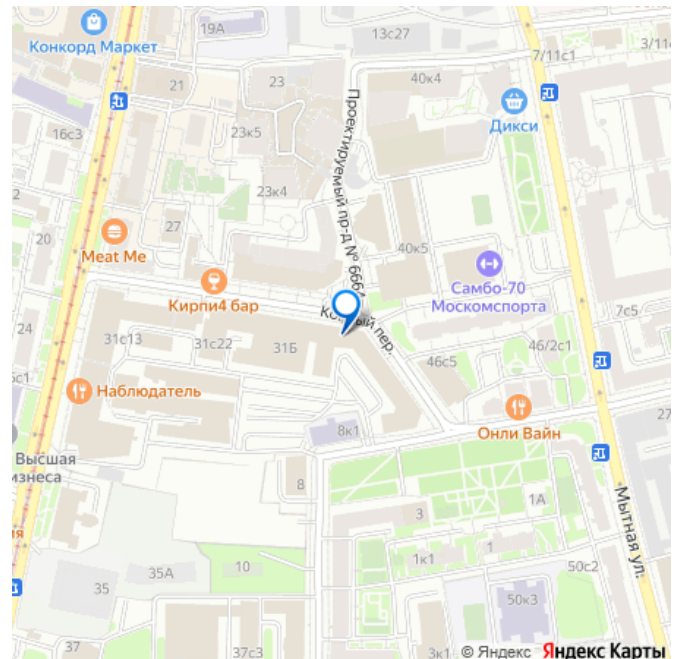
**Детали объекта**

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

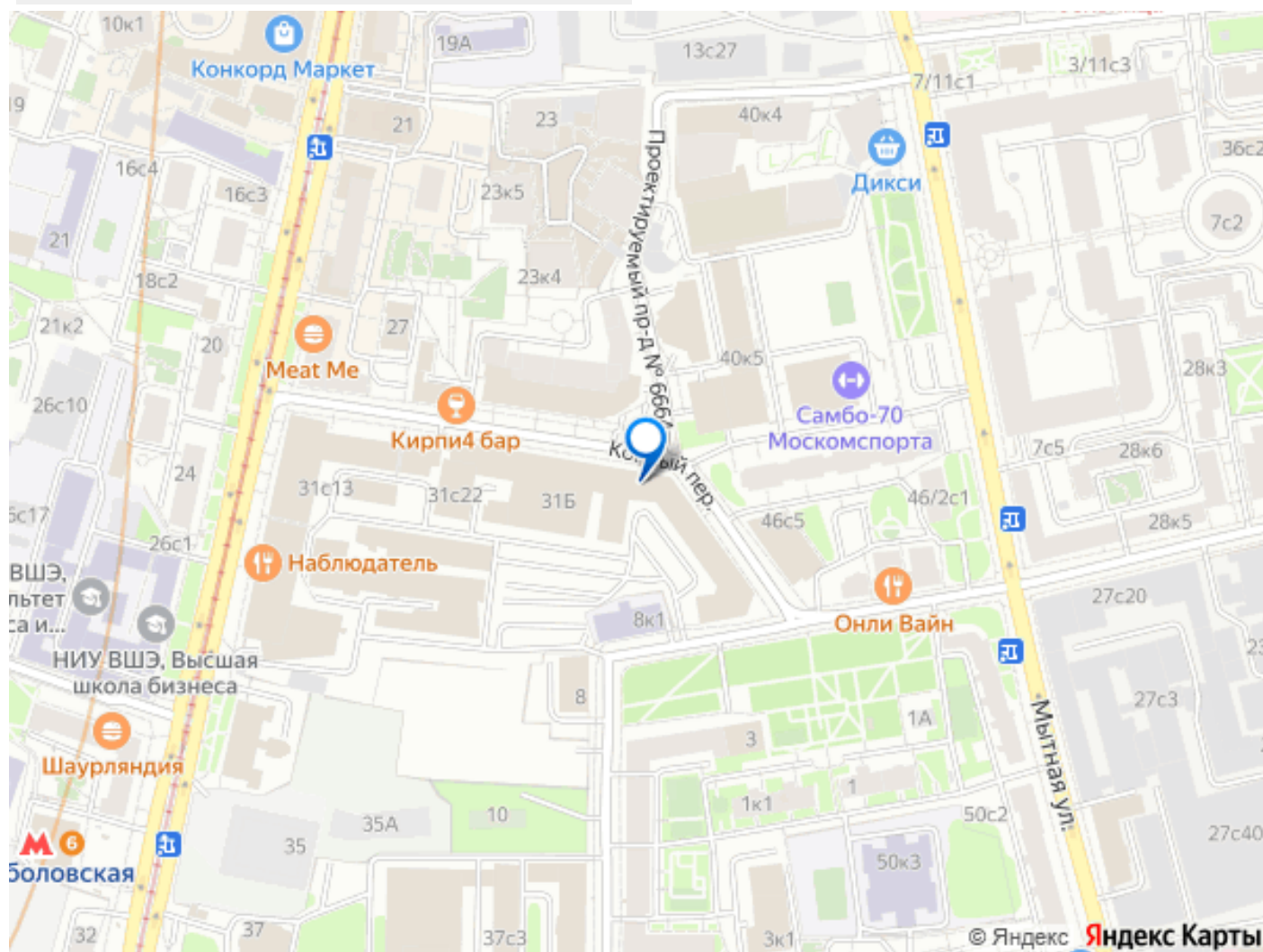


**Описание**

Показ в удобное время. С АГЕНТАМИ РАБОТАЕМ. ПЛАТИМ ВОЗНАГРАЖДЕНИЕ. Бизнес-парк Шаболовка 31 - современный офисный центр класса В, прошедший комплексную реконструкцию в 2013 году. Транспортная доступность обеспечена близостью к ТТК, Ленинского проспекта и Варшавского шоссе. Налоговая: 25. Лифты: Есть. Вентиляция: Приточно-вытяжная. Кондиционирование: Центральное. Безопасность: Круглосуточный доступ, Круглосуточная охрана, Контроль доступа, Система пожаротушений, Видеонаблюдение.

Провайдеры: Мегафон, Билайн, МТС, АГ Телеком. Парковка: Наземная. Описание помещения: Выполнен качественный ремонт, пол - плитка/ковролин, стены - покраска, собственные санузлы. Полностью готов к въезду. Планировка: смешанная. Офисная отделка. Высокие потолки. Высота потолка: 4.5м. Тип налогообложения: С НДС. Кол-во парковочных мест: 8. Лот 41327-87





Move.ru - вся недвижимость России