

🕒 Создано: 04.03.2026 в 09:48

Обновлено: 04.03.2026 в 09:48

**Москва**

**316 600 ₽**

Москва

**Офис**

Общая площадь

85.6 м<sup>2</sup>

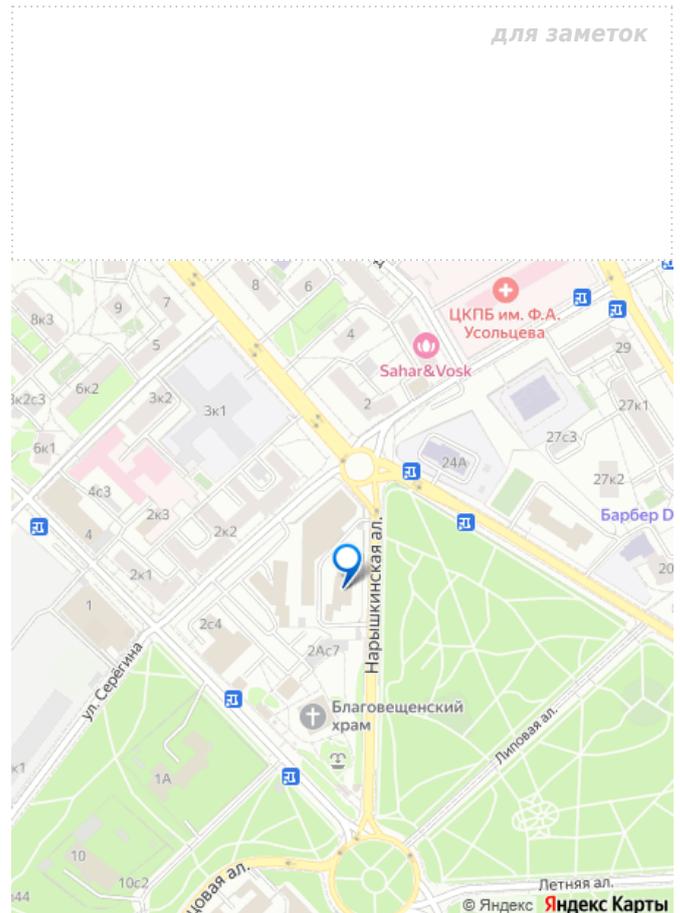
**Детали объекта**

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)



## Описание

Предлагается в аренду 85.6 кв.м недалеко от метро. Состояние отделки — готово к въезду. Подписание договора аренды напрямую с владельцем помещения. Работаем без комиссии, процентов и надбавок. В арендную ставку включено: - коммунальные услуги, включая электроэнергию, - эксплуат.расходы, - уборка офиса, - уборка общих мест, - вывоз мусора, - охрана здания. В арендную ставку не входит: интернет. •планировка в офисе: кабинетная; •условия договора: 11 месяцев, предоплата за один месяц; •налогообложение: НДС; •вход в здание: для арендаторов по документу, для клиентов по документу; •интернет провайдеры: МКС, ТЕЛ; •парковка: на территории БЦ; •здание работает: круглосуточно; Покажем офис, ответив на все ваши вопросы. Получите

подробную информацию об офисе. Отправим ее на почту или по Whatsapp. Звоните. Мы оперативно организуем просмотр помещения в удобную для вас дату и ответим на все интересующие вопросы. Для вас наши услуги абсолютно бесплатны — их оплачивают бизнес-центры. Описание бизнес-центра: Бизнес-центр «Нарышкинская аллея 5» находится в районе Аэропорт. В БЦ современные коммуникации, приточно-вытяжная вентиляция, центральное кондиционирование, евро-ремонт, огороженная охраняемая территория, пропускная система, две столовые, бар. Аренда офиса «Нарышкинская аллея 5» оформляется по стандартному договору с представлением юридического адреса и гарантийного письма.

