

Создано: 22.12.2025 в 11:23

Обновлено: 07.02.2026 в 03:10

<https://move.ru/objects/9287585028>

**Эксклюзивы ОФ.РУ, OF RU -
коммерческая недвижимость**

79804179231

Москва, улица Бутырский Вал, 10

44 327 100 ₽

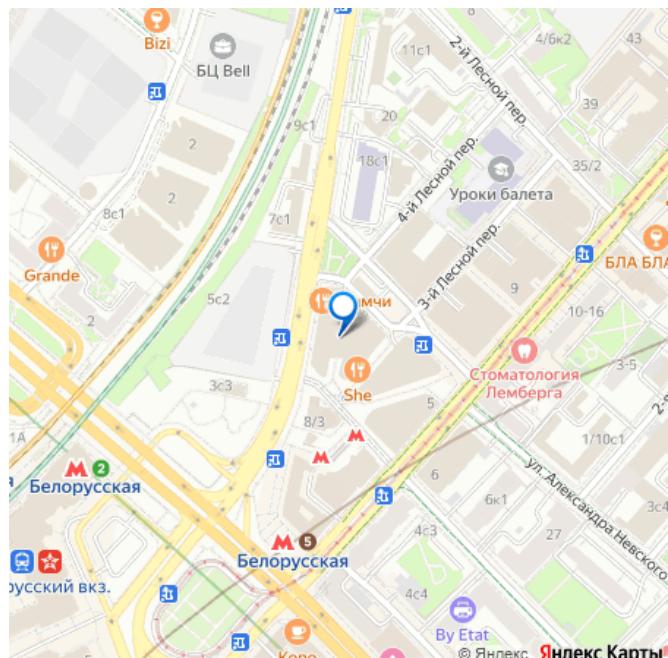
Москва, улица Бутырский Вал, 10

Округ

[ЦАО, Тверской район](#)

Улица

[улица Бутырский Вал](#)



Офис

Общая площадь

8580 м²

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

Экономьте время и деньги: отрисуем планировку под вас бесплатно, с любым количеством правок. Предлагаем в аренду Офис в бизнес-центре «Белая Площадь» по адресу: Москва, улица Бутырский Вал, 10. Рабочих мест: от 1073 до 1906*. Площадь: 8 580 м². Планировка: смешанная. Состояние: готово к въезду. Ставка (включая эксплуатацию): 61 996 руб. за м²/год. Арендная плата: 44 327 100 руб./мес. Налог: включая НДС. Коммунальные расходы: оплачиваются по факту. Этаж: 2, 8, 10, 15 из 16. Тип аренды: Прямая аренда. Охрана:

круглосуточная охрана здания. Метро рядом: м. Белорусская в 1 минуте пешком, м. Белорусская в 1 минуте пешком, м. Маяковская в 9 минутах пешком. Этот адрес обслуживает налоговая 10. Парковка подземная. Системы здания: Вентиляция: приточно-вытяжная. Кондиционирование: центральное. Пожарная сигнализация: спринклерная система. Этот лот состоит из нескольких помещений: 2270 кв. м., 3120 кв. м., 2723 кв. м. и 467 кв. м. >ID объекта - 011242. *Количество рабочих мест рассчитано автоматически: от 4,5 м² на человека до 8 м² на человека. Почему клиенты доверяют нам? 1. 12000 объектов коммерческой недвижимости Москвы и Области, включая эксклюзивные и внедорожные. 2. Работаем без комиссии и скрытых платежей. Вы заключаете договор напрямую с собственником. 3.

Профессиональное сопровождение: консультации на каждом этапе, помочь в подборе оптимального решения для вашего бизнеса. 4. 17 лет опыта в коммерческой недвижимости. Не тратьте время, доверьте поиски нам! Позвоните, и мы оперативно организуем просмотр или подготовим подборку объектов.



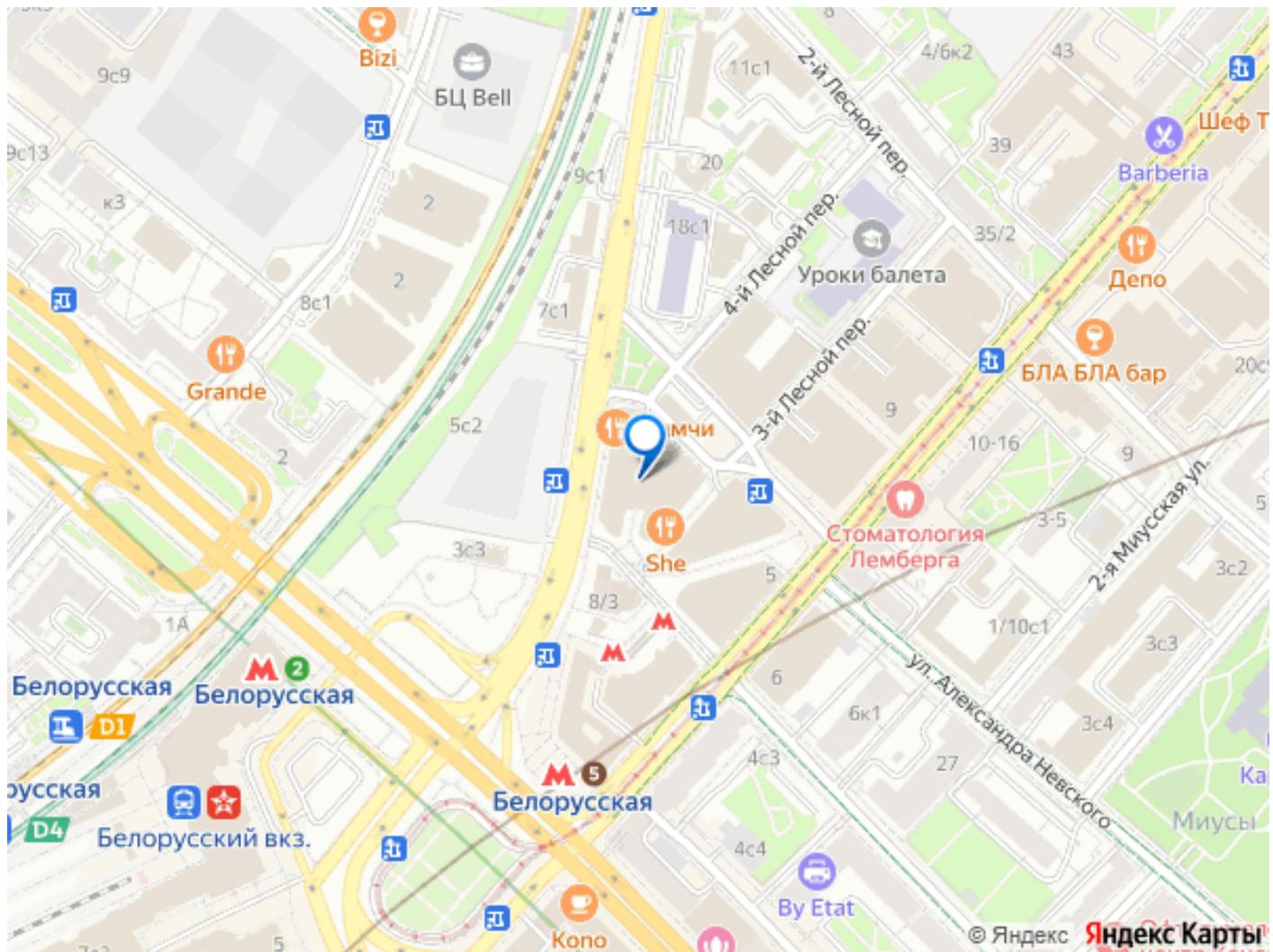
☒

☒

☒

☒

☒



Move.ru - вся недвижимость России