

Создано: 20.08.2025 в 14:06

Обновлено: 22.01.2026 в 01:03

<https://move.ru/objects/9284291313>

**Биз-цен, Биз-цен**

**79327200365**

**Москва, Иркутская улица, 1**

**120 000 ₽**

Москва, Иркутская улица, 1

Округ

[ВАО, район Гольяново](#)

Улица

[улица Иркутская](#)

**Офис**

Общая площадь

85 м<sup>2</sup>

**Детали объекта**

Тип сделки

Сдаю

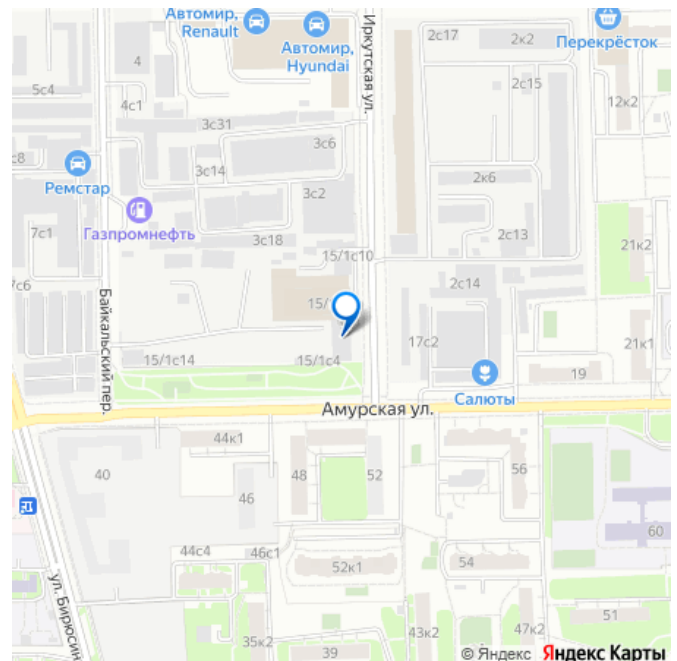
Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

**Описание**

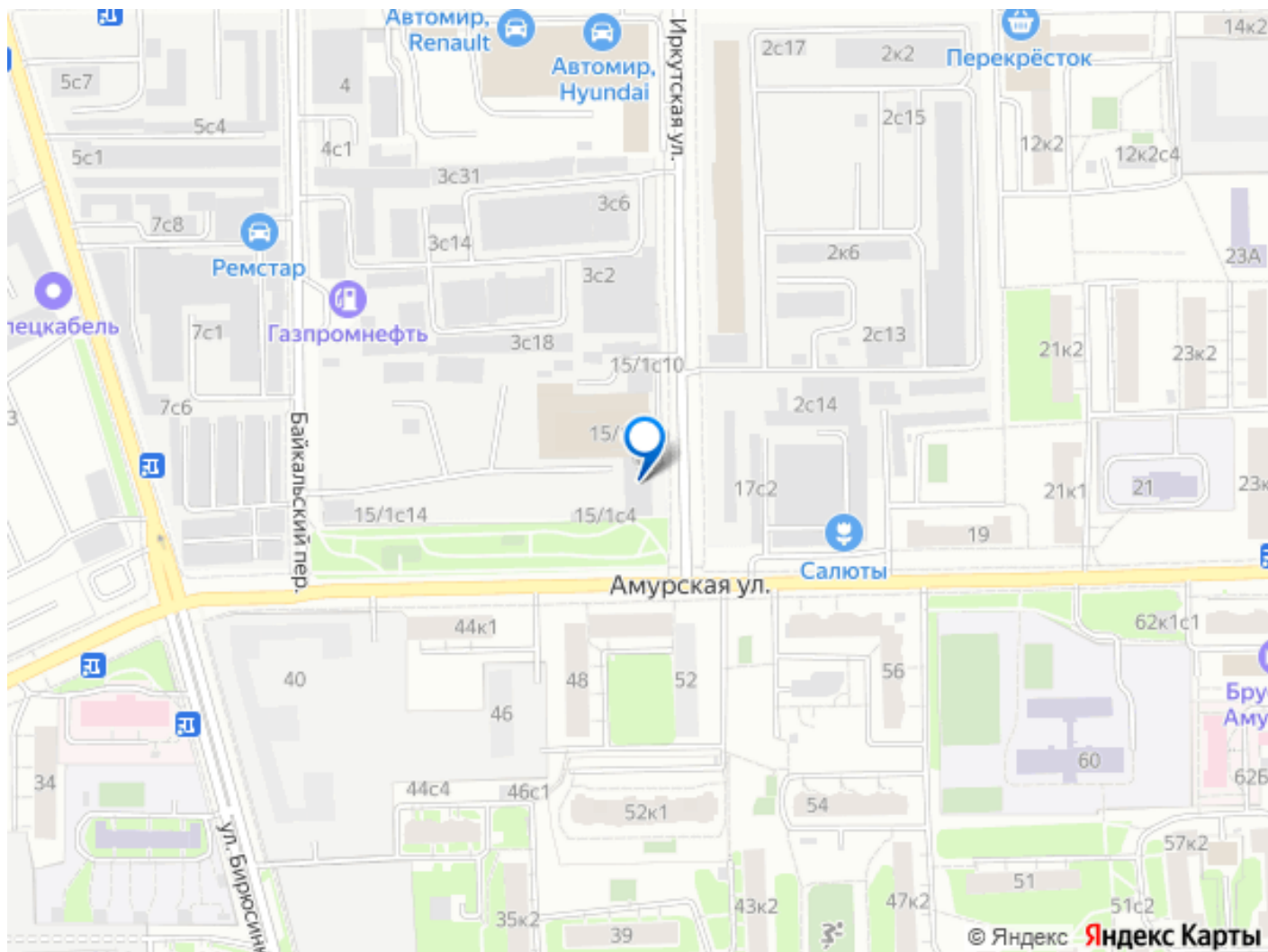
Предлагается в аренду 85 кв.м недалеко от метро. Договор аренды заключаете с собственником помещения. Без надбавки к итоговой стоимости аренды. В арендную ставку включено: - эксплуат.расходы. В арендную ставку не входит: коммунальные услуги, электроэнергия, уборка офиса, уборка общих мест. • условия договора: 11 мес. предоплата за первый и последний месяц; • налогообложение: УСН; • вход в здание: для арендаторов по документу, для клиентов по документу; • интернет провайдеры: Любой провайдер; • парковка:

для заметок



на территории БЦ; • здание работает:  
8:00...19:00, кроме выходных; Показы в  
рабочее время. Поможем провести  
переговоры по условиям аренды,  
удовлетворив все стороны. Звоните. Мы  
оперативно организуем просмотр помещения  
в удобную для вас дату и ответим на все  
интересующие вопросы. Для вас наши услуги  
бесплатны, их оплачивает БЦ.





Move.ru - вся недвижимость России