

Создано: 05.02.2026 в 11:21

Обновлено: 06.02.2026 в 03:24

<https://move.ru/objects/9289000749>

**Собственник**

**79833406023**

**Москва, Рублевское шоссе, 21**

**495 834 ₽**

Москва, Рублевское шоссе, 21

Округ

[ЗАО, район Кунцево](#)

## Офис

Общая площадь

85 м<sup>2</sup>

## Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

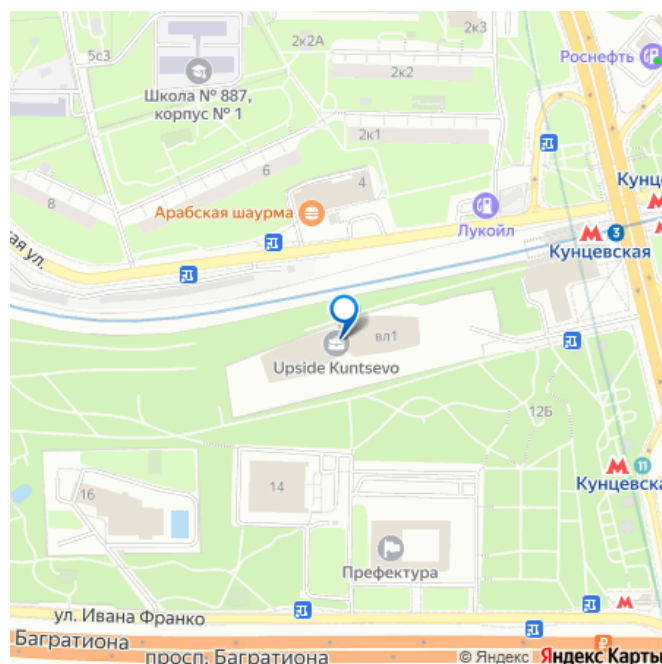
Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

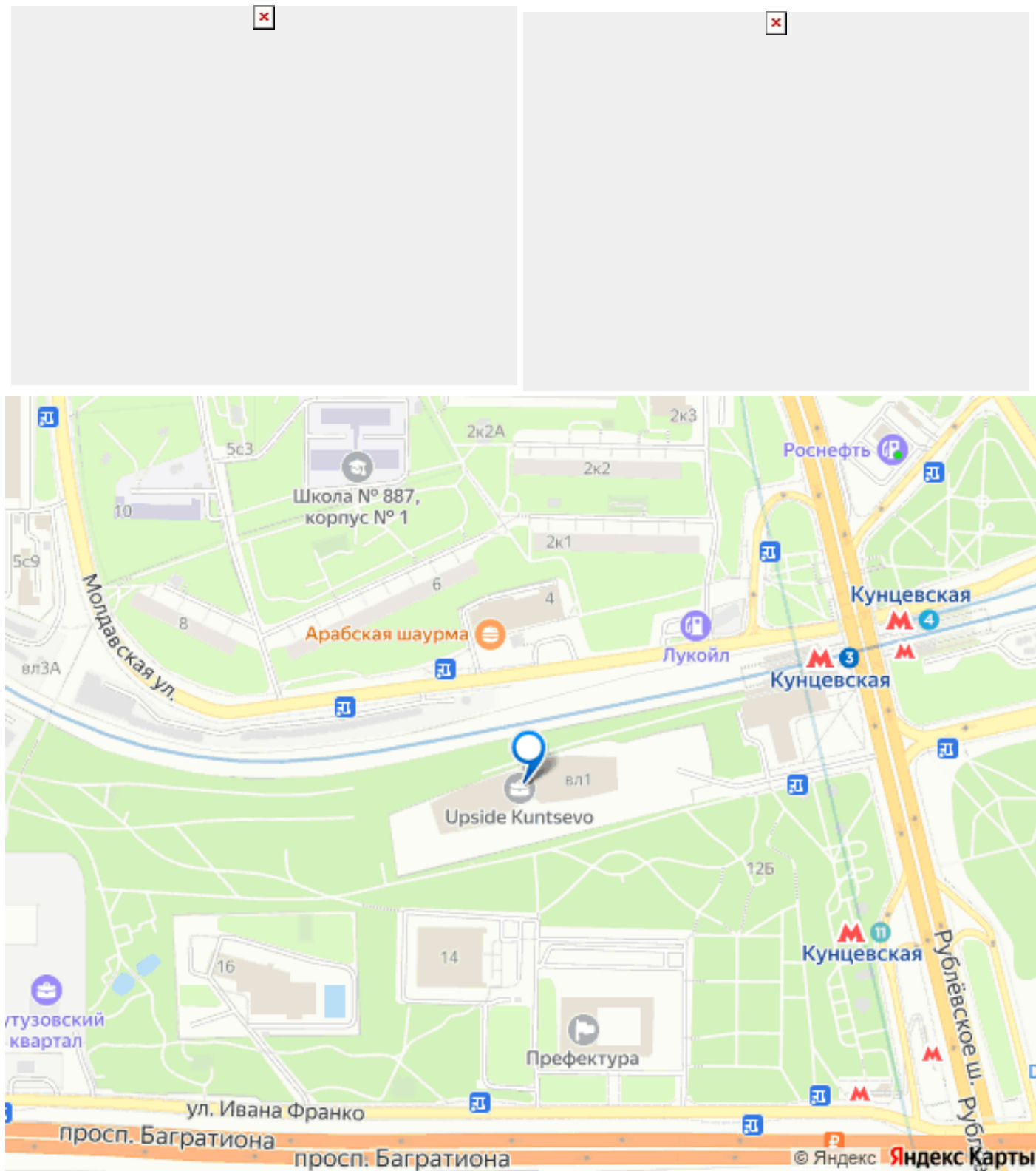
## Описание

Сдается офис 85 м<sup>2</sup> в бизнес-центре класса А. Собственник. Прямой договор аренды от собственника. Офис находится в современном бизнес-центре UPSIDE в шаговой доступности от м. Кунцевская (МЦК, метро, МЦД) (1 минута пешком). Светлое офисное помещение расположено на 3 этаже бизнес-комплекса класса А. Панорамные окна, возможность отделки под арендатора, так же обсуждаются условия арендных каникул на время ремонта. Въезд по пропускам. Парковка подземная, наземная. Условия аренды: - 70 000 ?/м<sup>2</sup> в год (без НДС) -Эксплуатационные расходы — оплачиваются отдельно -Возможна аренда от 11 месяцев до

для заметок



долгосрочного договора



Move.ru - вся недвижимость России