

🕒 Создано: 16.03.2026 в 16:36

🔄 Обновлено: 07.04.2026 в 06:50

Чейз Р Е С, Чейз Р Е С **79851560531**

Москва, Причальный проезд, 2

408 000 ₽

Москва, Причальный проезд, 2

Округ

[ЦАО, Пресненский район](#)

Улица

[проезд Причальный](#)

Офис

Общая площадь

85 м²

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

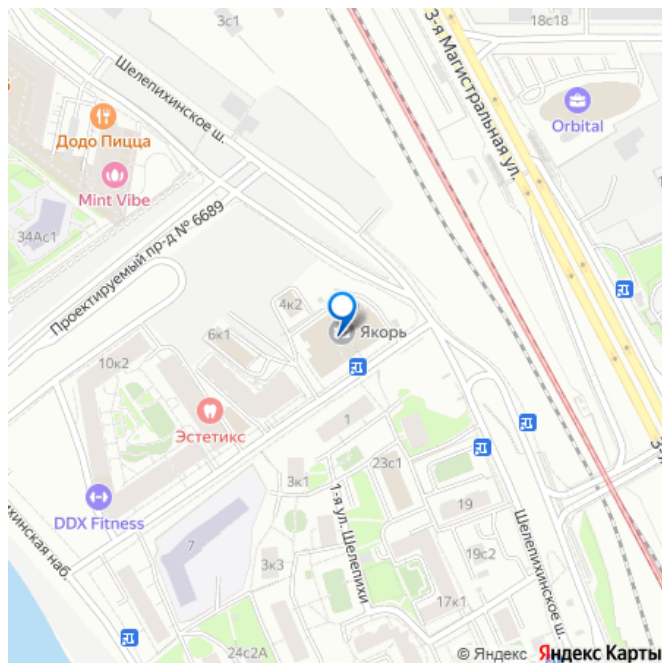
Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

Сдается офис в БЦ Якорь общей площадью 85,4 кв.м. Пешая доступность от метро Шелепиха. Выгодное расположение недалеко от ЖК Сердце Столицы. Первая линия. Дизайнерская отделка. Офис сдается с мебелью. Высота потолков 3,6 м. Собственный выход на балкон. Вид на реку. Престижная входная группа. Современные инженерные коммуникации. Коэффициент общих площадей 20%. Коммунальные и эксплуатационные услуги включены. УСН+5% Здание бизнес-центра «Якорь» состоит из шести этажей и центрального атриума, а его

для заметок



общая площадь составляет 23 000 квадратных метров. Внутри имеется двухуровневый подземный паркинг на 270 машиномест, автомойка и торговая галерея на первом этаже. Инфраструктура бизнес-центра «Якорь» включает кафе, мойку и другие предприятия сферы услуг, расположенные поблизости. Это обеспечивает комфортные условия для работы и отдыха сотрудников компаний-арендаторов. Номер в базе: J15601



