

🕒 Создано: 03.03.2026 в 11:40

🔄 Обновлено: 03.03.2026 в 11:40

Москва, Пресненская наб, 6с2

255 999 ₺

Москва, Пресненская наб, 6с2

Улица

[набережная Пресненская](#)

Офис

Общая площадь

85 м²

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

Элитный офис в бизнес-центре высокого класса. Помещение полностью готово к немедленному въезду и полноценной работе, идеально настроено на продуктивность. Класс здания: А — совершенное сочетание престижного статуса и передовых технологий. Коммунальные услуги рассчитываются по фактическому потреблению, что обеспечивает прозрачность и удобство расчетов для арендаторов. Актуальна продажа лота целиком, предлагается как ГАБ или под личные нужды, в связи с этим цены аренды лучше рыночных. Форма аренды — прямая, без посредников, что гарантирует максимальную

<https://move.ru/objects/9290748608>

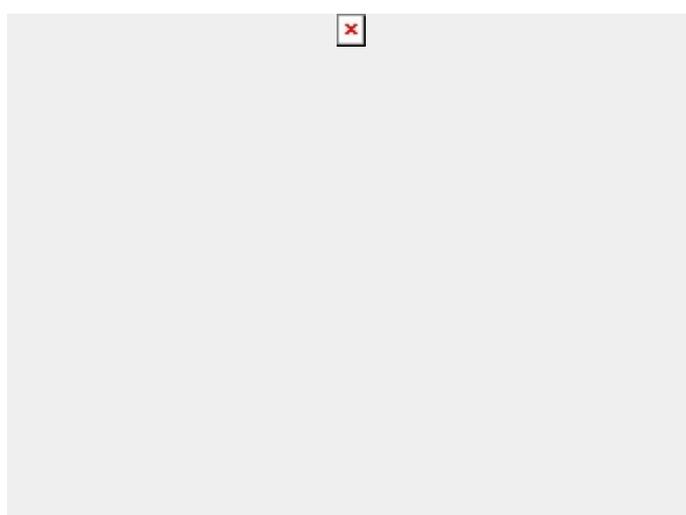
**Светлана Борисовна, Аренда,
продажа от собственников.**

89251234567

для заметок



надежность и оперативность оформления договора. Круглосуточная охрана обеспечивает надежную защиту и спокойствие для всех арендаторов. Выдающееся расположение: станция метро «Деловой центр» находится всего в минуте ходьбы, а «Выставочная» и «Международная» — в пяти минутах пешего маршрута, что обеспечивает непревзойденную транспортную доступность. Парковочные места представлены охраняемой наземной площадкой и просторной подземной парковкой, создавая максимальные удобства и безопасность для ваших транспортных средств. Современные инженерные системы включают высокоэффективную приточно-вытяжную вентиляцию и центральное кондиционирование, гарантируя комфортный микроклимат вне зависимости от времени года. Передовая пожарная сигнализация обеспечивает надежную защиту и высокий уровень безопасности внутри помещения.







Move.ru - вся недвижимость России