

Создано: 25.10.2025 в 19:14

Обновлено: 05.12.2025 в 11:42

<https://move.ru/objects/9286066753>

**Апекс-Недвижимость, Апекс-Недвижимость**

**79862742715**

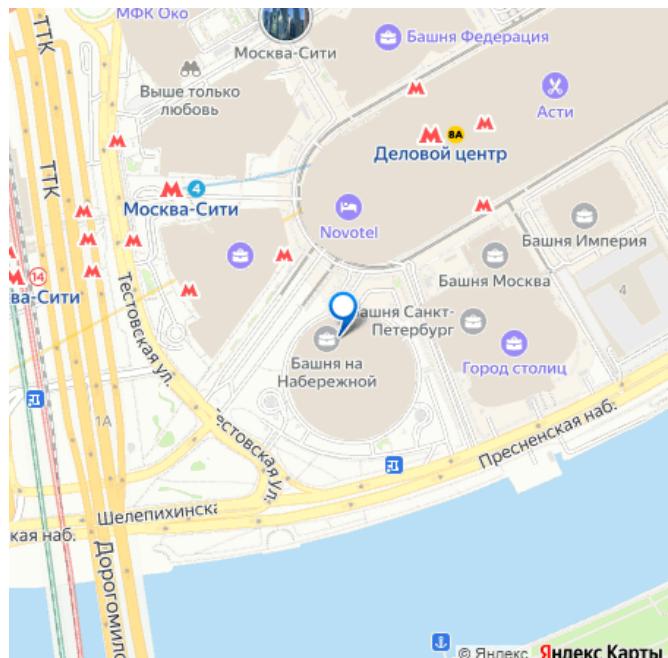
**Москва, набережная Пресненская, 10блокС**

**6 880 000 ₽**

Москва, набережная Пресненская, 10блокС

Округ

[ЦАО, Пресненский район](#)



**Офис**

Общая площадь

860 м<sup>2</sup>

**Детали объекта**

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

**Описание**

Лот 963392 Предложение от Собственника!

Предлагается к рассмотрению просторный офис площадью 860 квадратных метров, расположенный на седьмом этаже бизнес-комплекса. Ключевым преимуществом является его исключительная транспортная доступность пешая удаленность от станции метро «Деловой центр» составляет не более трех минут. Помещение обладает отдельным входом и оснащено пассажирским лифтом. Для обеспечения безопасности организована круглосуточная система контроля и управления доступом. Офисное пространство обеспечено современными инженерными

системами. Климатический комфорт поддерживается за счет центральной системы кондиционирования и приточно-вытяжной вентиляции. Вопросы безопасности решены на высшем уровне, включая наличие автоматической системы пожаротушения, использующей в зависимости от зоны воду или газ. В цену включено: НДС 20%. В цену не включено: затраты на электричество.

Обеспечительный платеж 3 месяца. Чтобы получить ПОДРОБНУЮ ПРЕЗЕНТАЦИЮ С ПЛАНИРОВКОЙ И ФОТОГРАФИЯМИ, звоните или отправьте свой email и номер телефона в сообщении на портале. Высылаем в течение 15 минут по запросу! Конт. лицо: Ада , доб. 264, ЛОТ 963392



