

Создано: 04.03.2026 в 01:10

Обновлено: 04.03.2026 в 01:10

Москва, Пресненская наб, 10блок

5 733 333 ₺

Москва, Пресненская наб, 10блок

Улица

[набережная Пресненская](#)

Офис

Общая площадь

860 м²

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

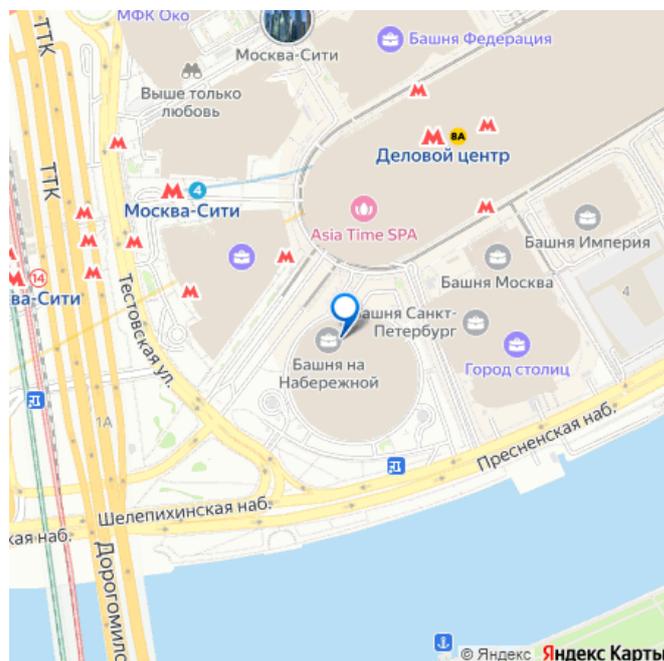
Лот №963392 Предложение от Собственника! Аренда офиса 860 м² м. Деловой центр в ЦАО в бизнес-центре класса А. Предлагается к рассмотрению просторный офис площадью 860 квадратных метров, расположенный на седьмом этаже бизнес-комплекса. Ключевым преимуществом является его исключительная транспортная доступность – пешая удаленность от станции метро «Деловой центр» составляет не более трех минут. Помещение обладает отдельным входом и оснащено пассажирским лифтом. Для обеспечения безопасности организована круглосуточная система контроля и управления доступом. Офисное пространство

<https://move.ru/objects/9290784669>

Ада, Апекс Недвижимость

89251234567

для заметок



обеспечено современными инженерными системами. Климатический комфорт поддерживается за счет центральной системы кондиционирования и приточно-вытяжной вентиляции. Вопросы безопасности решены на высшем уровне, включая наличие автоматической системы пожаротушения, использующей в зависимости от зоны воду или газ. Помещение можно использовать под: **Офис** Стоимость аренды: 80000 руб/м2/год (5733334 руб в месяц) НДС 22% оплачивается дополнительно. В цену включено: эксплуатационные расходы. В цену не включено: затраты на электричество. Чтобы получить **ПОДРОБНУЮ ПРЕЗЕНТАЦИЮ С ПЛАНИРОВКОЙ И ФОТОГРАФИЯМИ**, звоните или отправьте свой email и номер телефона в сообщении на портале. Высылаем в течение 15 минут по запросу! Конт. лицо: Ада , доб. 264, ЛОТ №963392



