

Создано: 19.01.2026 в 15:26

Обновлено: 10.04.2026 в 01:01

**Москва, 3-я Рыбинская улица, 18с22**

**2 804 048 ₺**

Москва, 3-я Рыбинская улица, 18с22

Округ

[ВАО, район Сокольники](#)

## Офис

Общая площадь

861.9 м<sup>2</sup>

## Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

## Описание

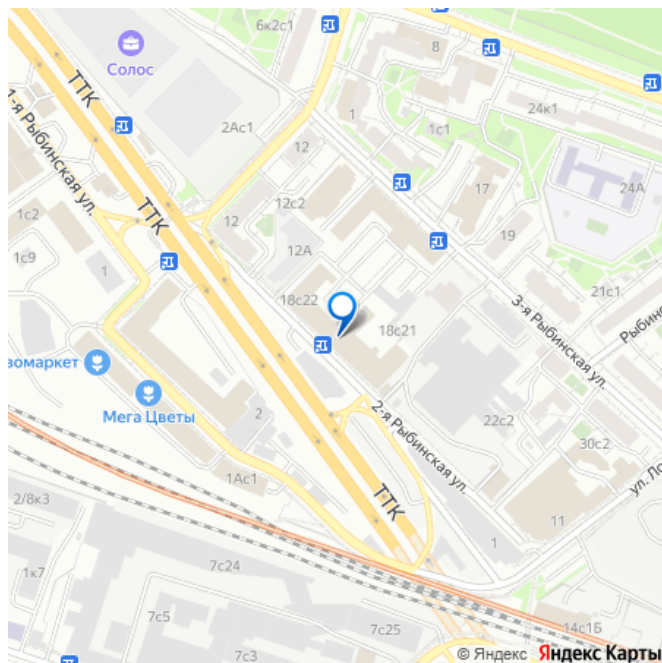
Сдается в аренду просторный офис 861.9 кв.м недалеко от метро. Помещение доступно для аренды с 01.06.2026. Договор аренды заключаете с собственником помещения. Без надбавки к итоговой стоимости аренды. В арендную ставку включено: - НДС. В арендную ставку не входит: коммунальные услуги, эксплуат.расходы, уборка офиса, уборка общих мест. • условия договора: договор от 3 лет, минимум на 36 мес; • налогообложение: НДС; • вход в здание: для арендаторов по документу, для клиентов по документу; • интернет провайдеры: Совинтел, Комстар, Орандж, Мастертел, Плюс Телеком, Тайм Лайн; • парковка: на

<https://move.ru/objects/9288139833>

**Биз-цен, Биз-цен**

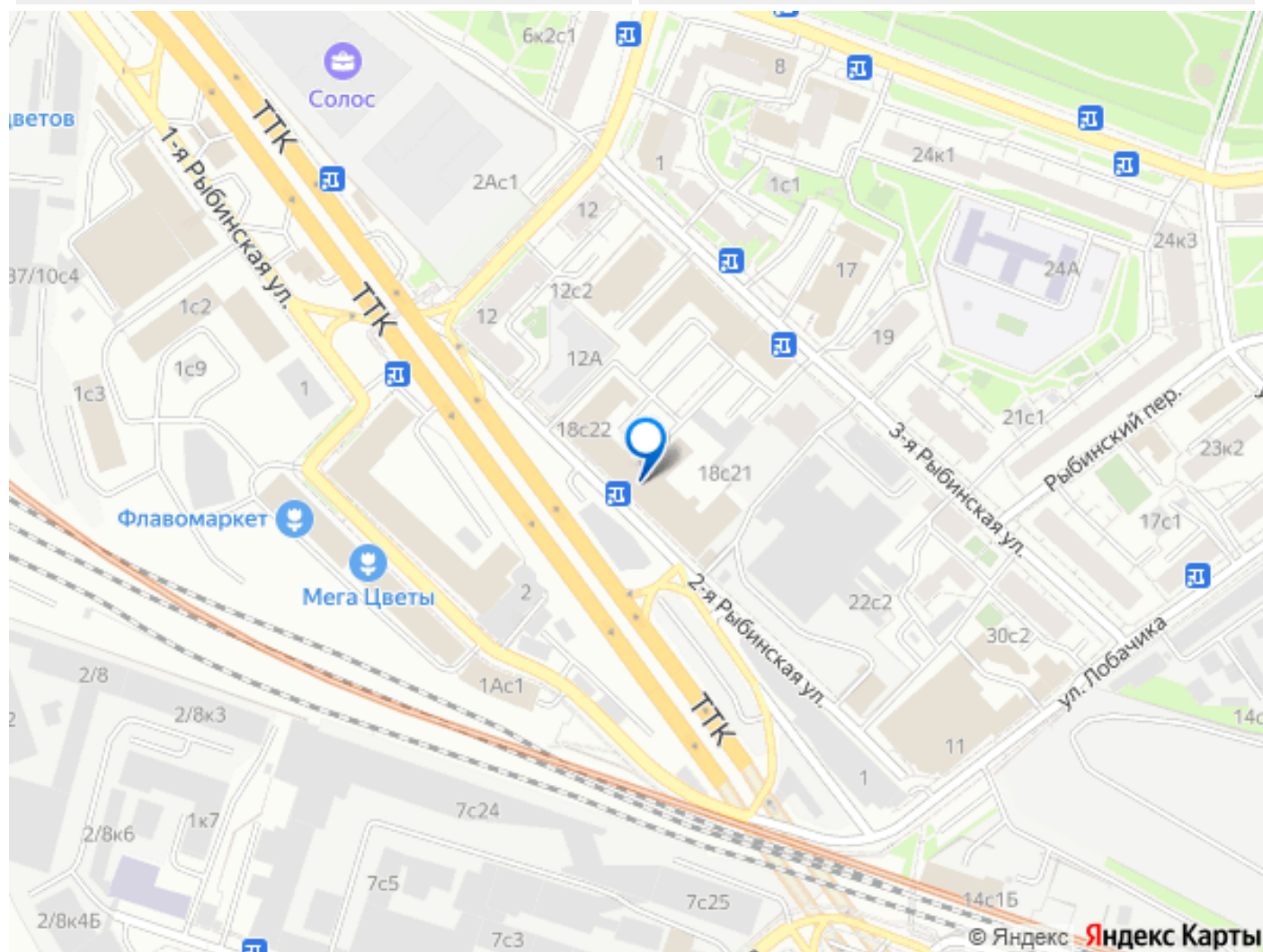
**79327200365**

для заметок



территории БЦ; • здание работает: круглосуточно; Покажем офис, ответив на все ваши вопросы. Поможем провести переговоры по условиям аренды, удовлетворив все стороны. Звоните. Мы оперативно организуем просмотр помещения в удобную для вас дату и ответим на все интересующие вопросы. Для вас наши услуги абсолютно бесплатны — их оплачивают бизнес-центры. Описание бизнес-центра: Помимо этого неподалеку расположены железнодорожные вокзалы: Рижский, Казанский, Ленинградский. Микроклимат в деловом центре поддерживается высококачественной системой кондиционирования и вентиляции, автономным отоплением. Бизнес-центр «БУРЕВЕСТНИК» предлагает арендаторам светлые, просторные, отремонтированные помещения.





Move.ru - вся недвижимость России