

 Создано: 13.02.2026 в 04:06

Обновлено: 13.02.2026 в 05:06

<https://move.ru/objects/9289888274>

Дмитрий Оборников, Риэлти Гайд

79111470938

**Москва, 1-й Красногвардейский проезд,
15**

4 070 378 ₽

Москва, 1-й Красногвардейский проезд, 15

Округ

[ЦАО, Пресненский район](#)



Офис

Общая площадь

861 м²

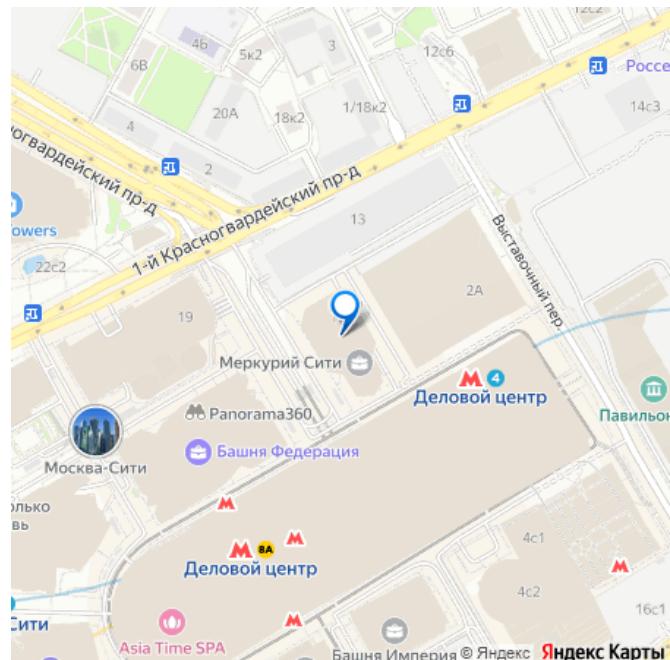
Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)



Описание

Многофункциональный комплекс «Меркурий Тауэр» класса А Площадь: 861 м² Арендная ставка: 56 730 р. за м² в год включая НДС Стоимость площади в месяц: 4 070 377,5 р.

включая НДС Система налогообложения: НДС

Готовность: готово к въезду Этаж: 12

Кабинетов: 10 Статус: свободен

Характеристики здания Адрес:

Краснопресненская наб., 15, Москва Округ:

ЦАО Класс: А Площадь здания: 173 960 м²

Полезная площадь: 173 960 м² Этажность: 75

Налоговая: 3 Безопасность: Охрана,

Контрольно-пропускной пункт, Сигнализация

✗

✗

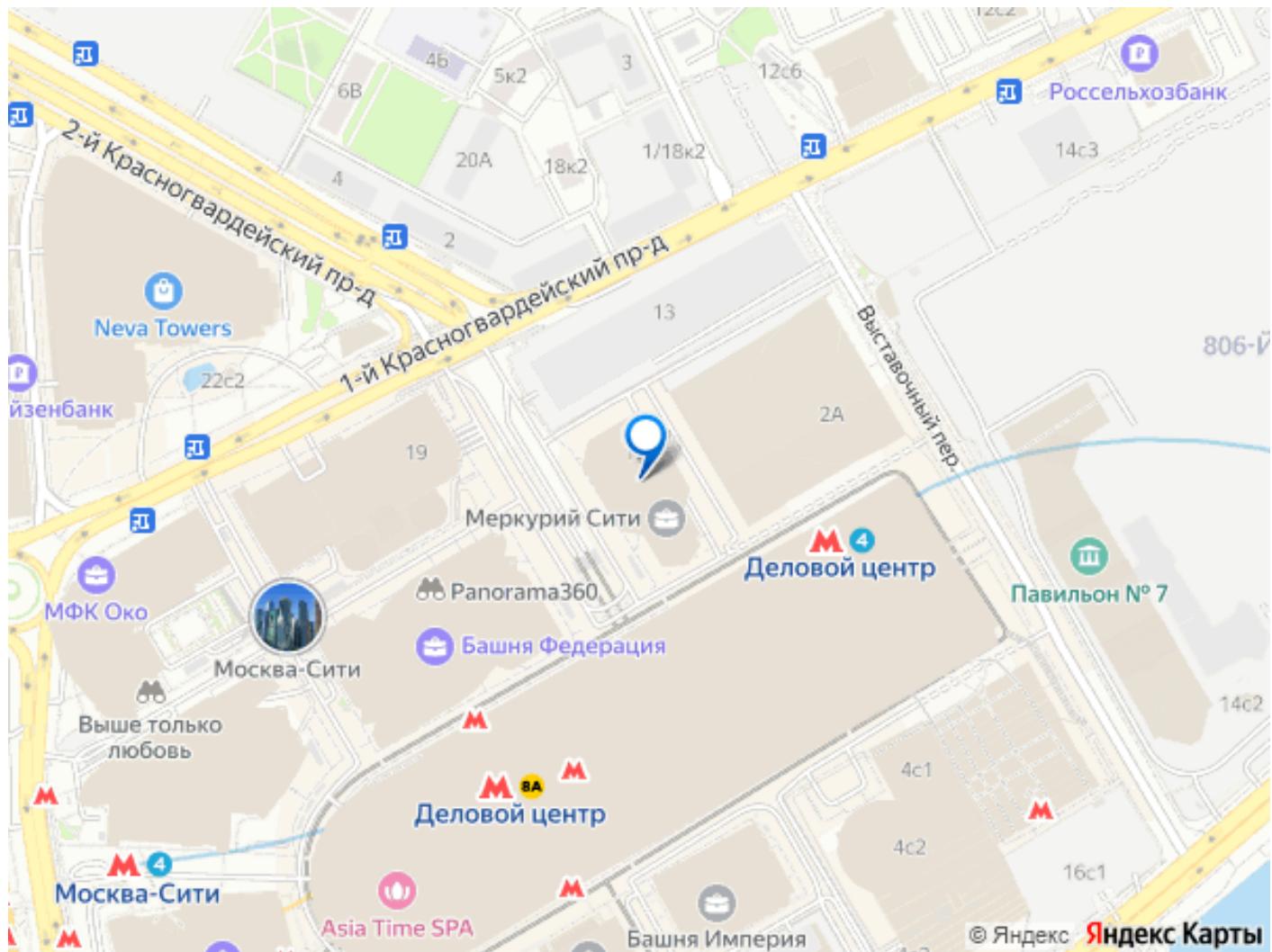
✗

✗

✗

✗

✗



Move.ru - вся недвижимость России