

Создано: 13.02.2026 в 06:33

Обновлено: 03.04.2026 в 04:36

<https://move.ru/objects/9292997531>

**Семен Долголев, Риэлти Гайд**

**79111470938**

**Москва, улица Шумкина, 14с2**

**1 969 538 ₺**

Москва, улица Шумкина, 14с2

Округ

[ВАО, район Сокольники](#)

Улица

[улица Шумкина](#)

**Офис**

Общая площадь

861 м<sup>2</sup>

**Детали объекта**

Тип сделки

Сдаю

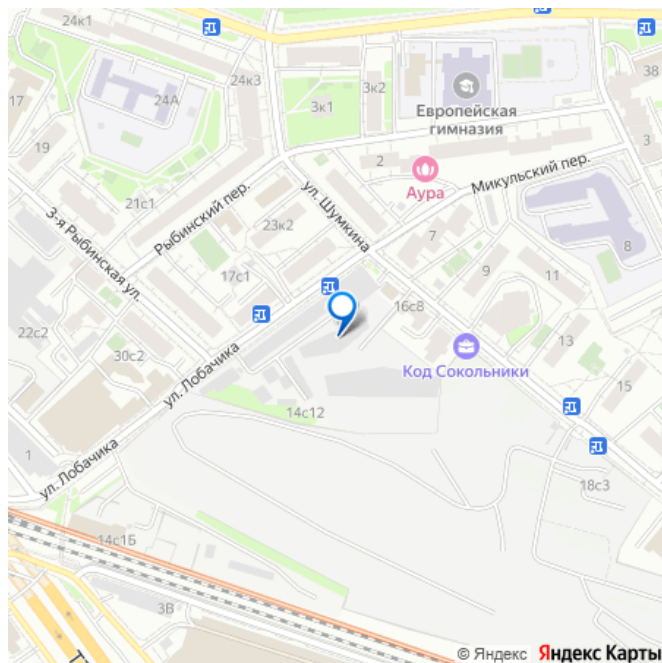
Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

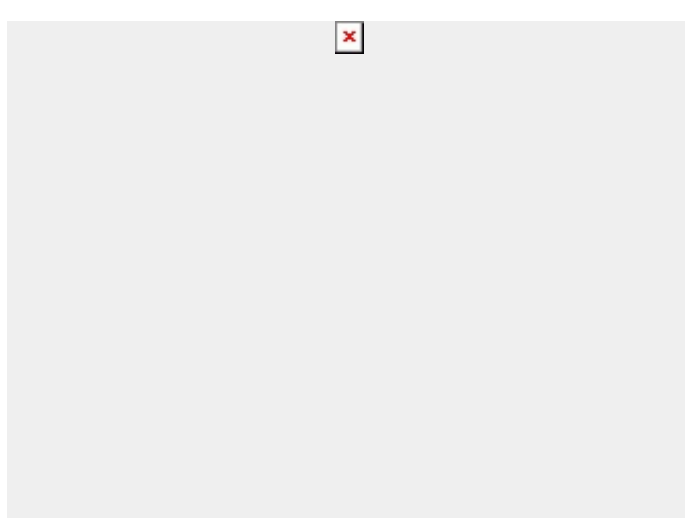
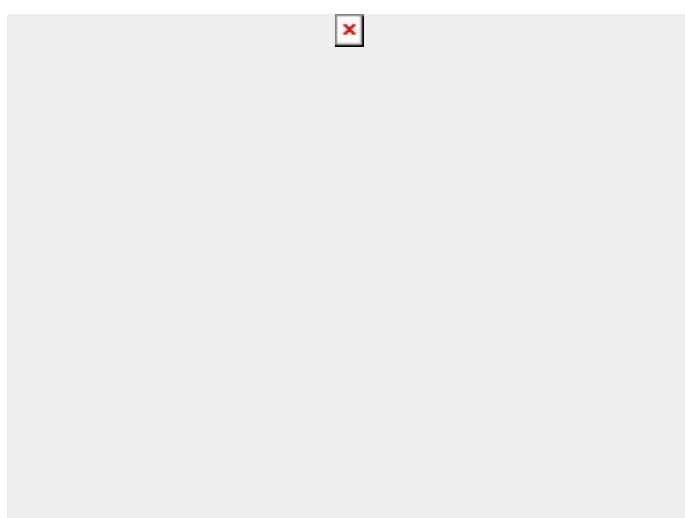
**Описание**

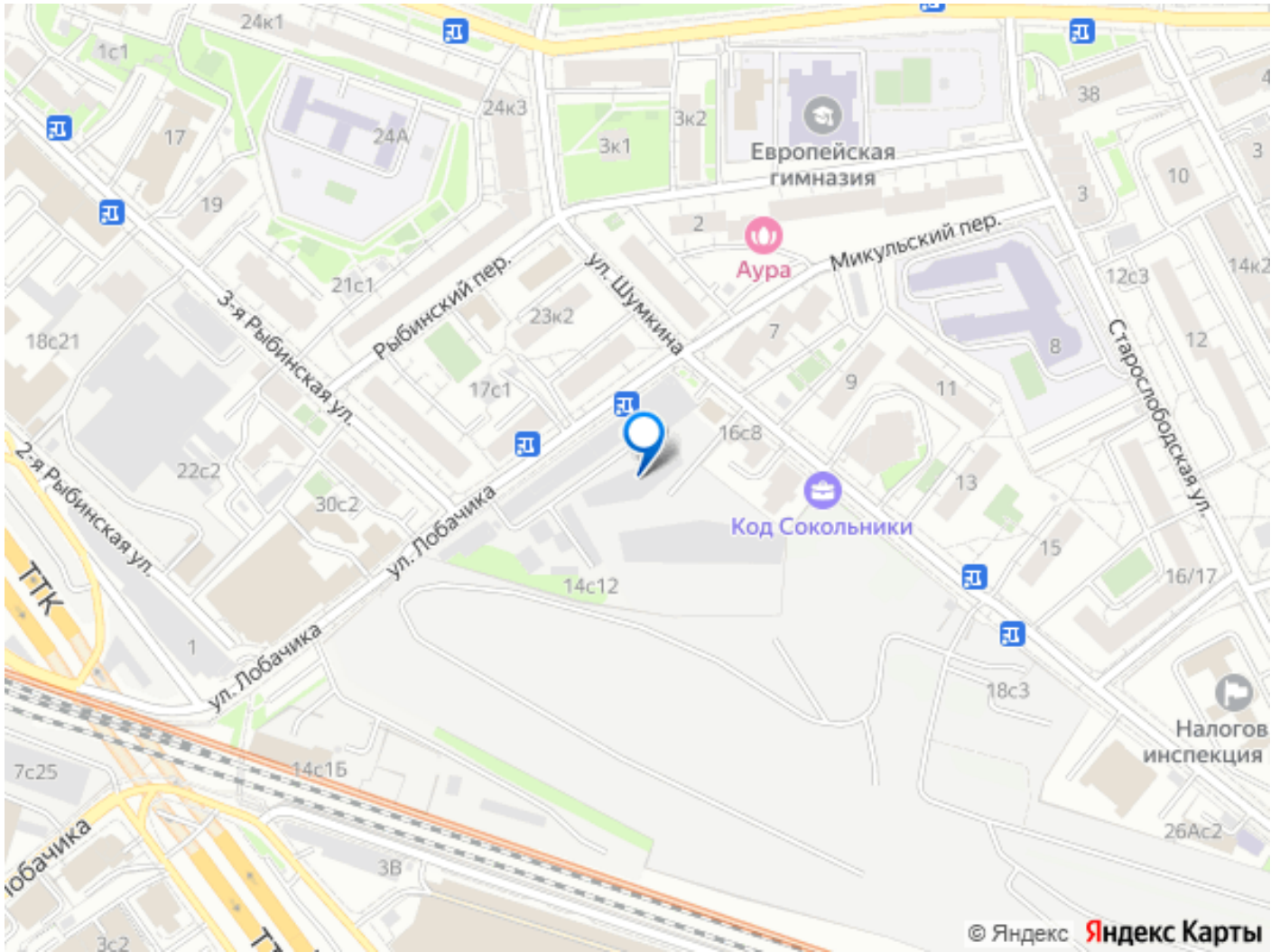
Бизнес-центр «Деловой Дуэт (стр. 2)» класса А Площадь: 861 м2 Арендная ставка: 27 450 р. за м2 в год включая НДС Стоимость площади в месяц: 1 969 537,5 р. включая НДС Система налогообложения: НДС Готовность: требуется отделка Этаж: 3 Планировка: открытая Наличие с/у: , Внутри Статус: свободен Высота потолков, h: 4.00м Парковка: 137м/м, подземная Характеристики здания Адрес: улица Шумкина, 14с2, Москва Округ: Восточный административный округ Класс: А Площадь здания: 7 584 м2 Полезная площадь: 7 584 м2 Этажность: 7 Налоговая:

для заметок



18 Год постройки: 2024 Безопасность:  
Охрана, Контрольно-пропускной пункт,  
Сигнализация, Видеонаблюдение, СКУД  
(электронные пропуска) Парковка: 142м/м,  
Платная открытая, На прилегающей  
территории, Подземная





Move.ru - вся недвижимость России