

Создано: 26.02.2026 в 14:12

Обновлено: 01.03.2026 в 05:51

**РЕНТАВИК Агентство, Рентавик**

**79337869418**

**Москва, улица Шеногина, вл2/11**

**33 422 927 ₺**

Москва, улица Шеногина, вл2/11

Округ

[ЦАО, Пресненский район](#)

Улица

[улица Шеногина](#)

**Офис**

Общая площадь

8632 м<sup>2</sup>

**Детали объекта**

Тип сделки

Сдаю

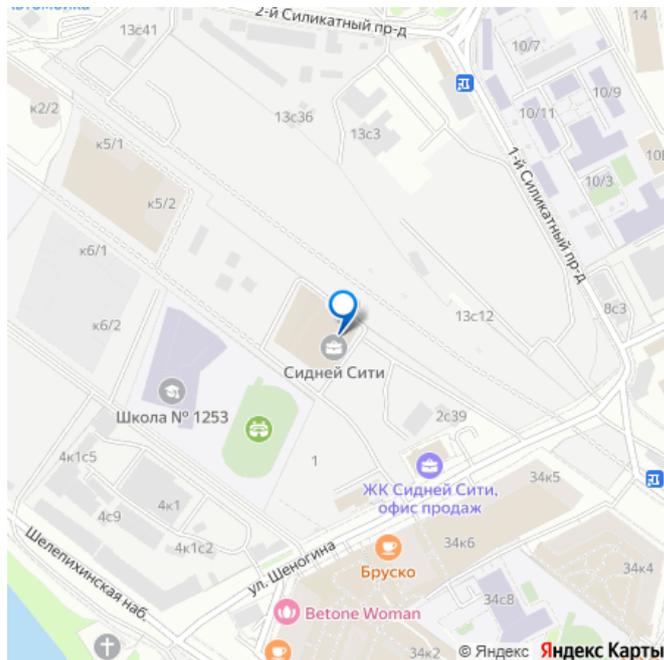
Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

**Описание**

ПЛАТИМ АГЕНТАМ. Поможем с планом рассадки, ремонтом, мебелью. Бизнес центр Sydney city располагается в центре развивающего района Большое сити и Шелепихинской набережной. Квартал отличает уникальное сочетание центрального положения, близости к воде, собственной социальной и коммерческой инфраструктуры. Налоговая: 34. Лифты: Есть. Вентиляция: Приточно-вытяжная. Кондиционирование: Сплит-системы. Безопасность: Круглосуточный доступ, Круглосуточная охрана, Контроль доступа,

для заметок



Система пожаротушений, Видеонаблюдение.

Парковка: Подземная, Наземная. Описание

помещения: Офисные помещения

расположены на четырех этажах здания.

Площадь типового этажа - 2156 м2.

Панорамное остекление в пол. Отделка shell

core. Готовность - 4 квартал 2025г.

Планировка: смешанная. Под чистовую

отделку. Высокие потолки. Терраса/балкон.

Тип налогообложения: С НДС. Кол-во

парковочных мест: 313. Лот 84981-87

