

Создано: 17.12.2025 в 07:44

Обновлено: 09.02.2026 в 07:53

Москва, Ленинградский проспект, 47

3 964 295 ₽

Москва, Ленинградский проспект, 47

Округ

[САО, район Аэропорт](#)

Улица

[проспект Ленинградский](#)

Офис

Общая площадь

865 м²

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

Офисное помещение 865 кв. м в бизнес-центре «Авион». Округ: Северный (САО).

Район: Хорошевский. Ближайшие станции метро: Аэропорт, Сокол. Характеристики: -

Класс: В+; - Арендопригодная площадь:

15323; - Код налоговой: 14; - Высота

потолков: 3 м; - Наличие лифта: Есть; - Кол-во мест наземного паркинга: 60; - Интернет-

провайдеры: Вымпелком, Логика, Мегафон; -

Шаг колонн: 6х6 м. Арендная ставка: 54 999.6 руб./кв. м в год. Финансовые условия: -

Оплачивается отдельно: Интернет,

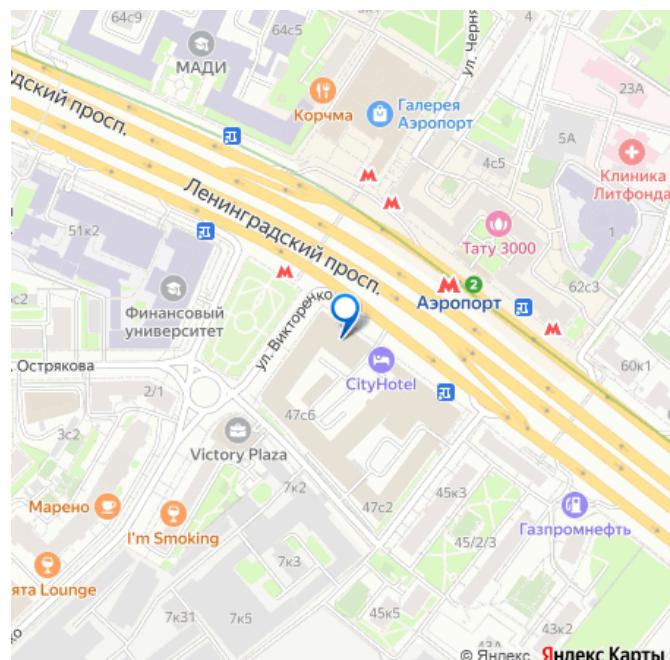
Коммунальные услуги, Телефония, Уборка,

<https://move.ru/objects/9287478824>

**Bright Rich Moscow, Bright Rich
Moscow**

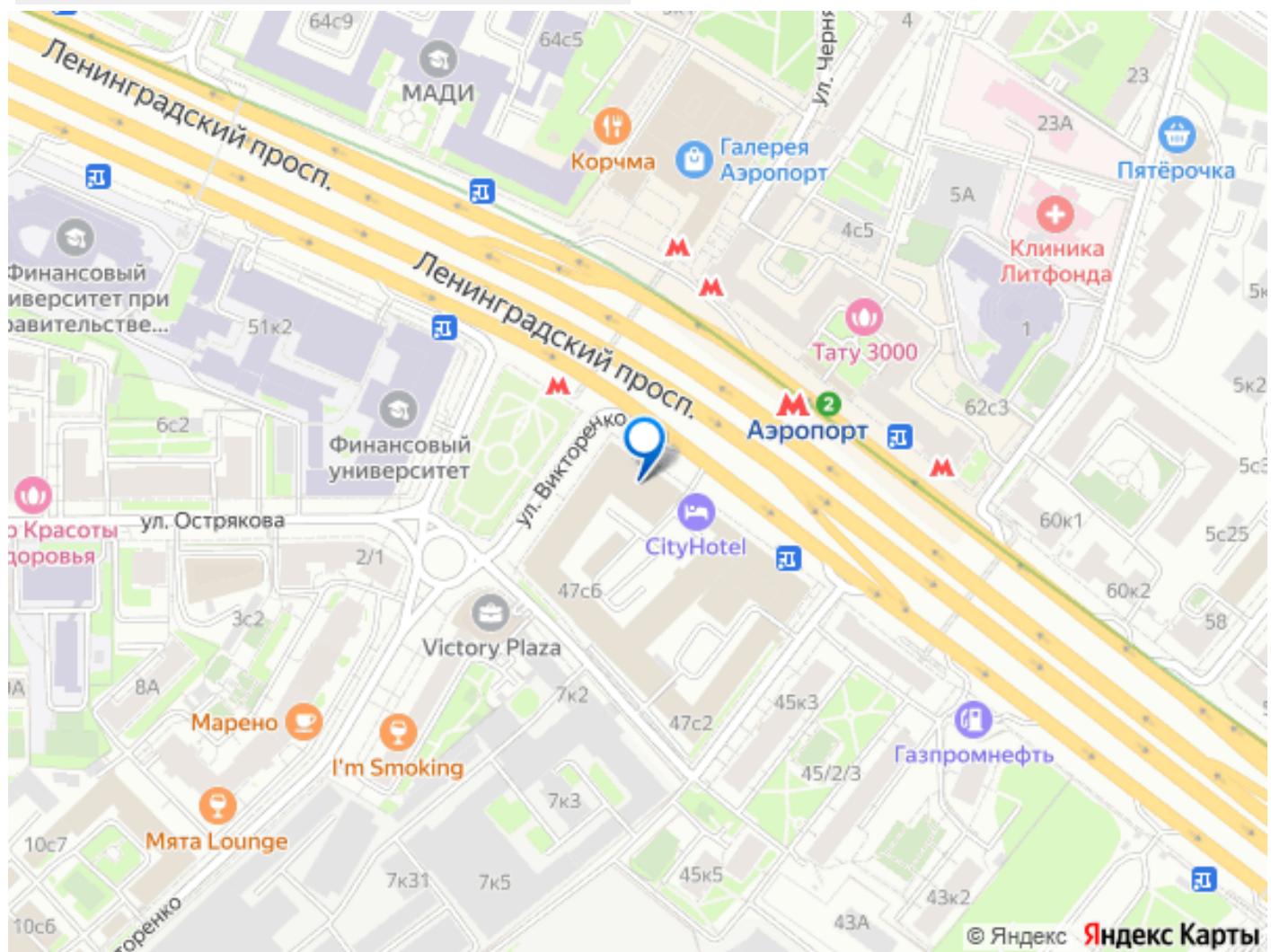
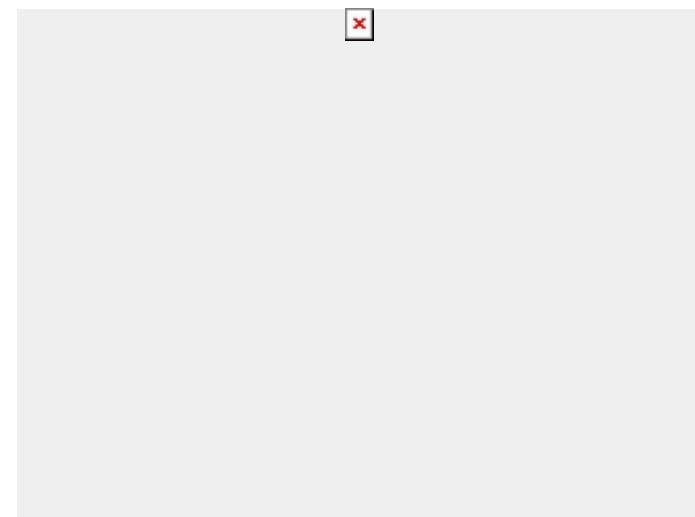
79152664129

для заметок



Электроэнергия, ОРЕХ; - В стоимость включено: НДС; - Налог: Включая НДС. Без комиссии и скрытых платежей для арендатора. Готовы оперативно организовать просмотр в удобное время, предоставить PDF-презентацию и план. Точное местоположение объекта можно найти по данным координатам: 55.799907,37.531316 ID = c_1785301





Move.ru - вся недвижимость России