

Создано: 31.01.2026 в 02:59

Обновлено: 31.01.2026 в 02:48

<https://move.ru/objects/9288597717>

Григорий Гусеев, Риэлти Гайд

79111470938

Москва, Ленинградский проспект, 47С2

3 964 584 ₽

Москва, Ленинградский проспект, 47С2

Округ

[САО, район Аэропорт](#)

Улица

[проспект Ленинградский](#)

Офис

Общая площадь

865 м²

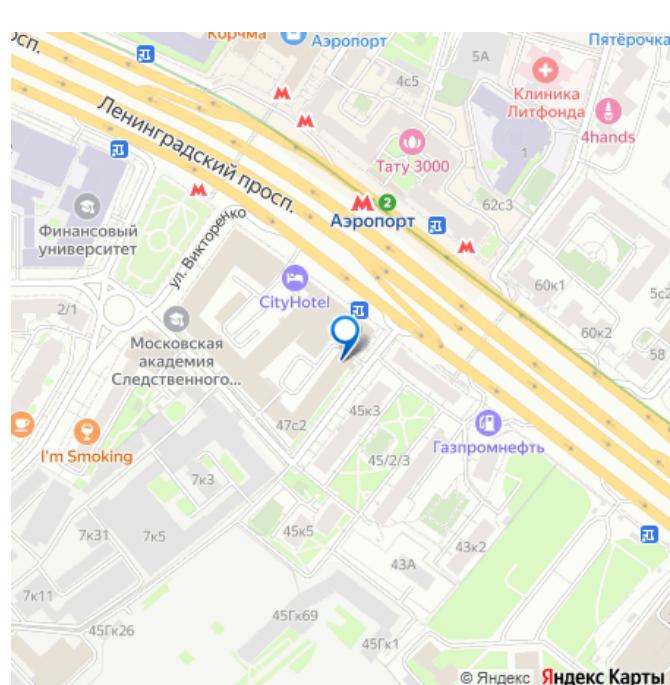
Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)



Описание

Бизнес-центр «Avion» класса В Площадь: 865

м² Арендная ставка: 55 000,0 р. за м² в год

включая НДС Стоимость площади в месяц: 3

964 583,6 р. включая НДС Система

налогообложения: НДС Готовность: готово к

въезду Этаж: 5 Наличие с/у: , Внутри Статус:

свободен Характеристики здания Адрес:

Ленинградский проспект, 47с2, Москва

Округ: Северный административный округ

Класс: В Площадь здания: 19 147 м²

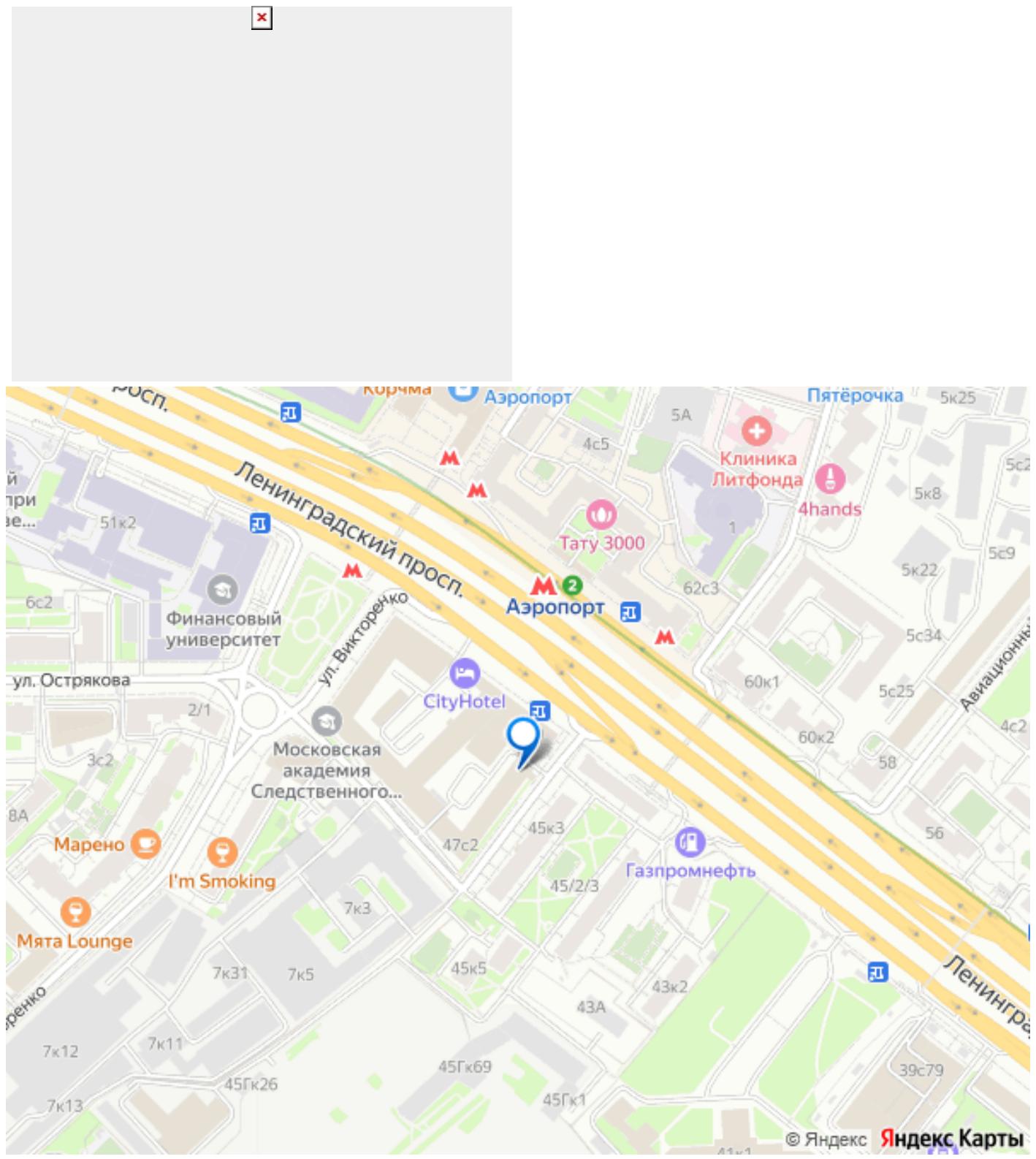
Полезная площадь: 19 147 м² Этажность: 6

Налоговая: 14 Год постройки: 1960 Год

реконструкции: 2005 Лифты: 6 пас.

Безопасность: Охрана, Контрольно-пропускной пункт, Сигнализация, Видеонаблюдение, СКУД (электронные пропуска) Парковка: 110м/м, Стихийная, Платная открытая, На прилегающей территории Инфраструктура: Кафе/Ресторан/Столовая Дополнительные фотографии и планировки по данному блоку предоставляются по запросу при их наличии.





Move.ru - вся недвижимость России