

Создано: 09.02.2026 в 12:30

Обновлено: 04.03.2026 в 12:22

Москва, улица Станиславского, 21С1

4 045 117 ₺

Москва, улица Станиславского, 21С1

Округ

[ЦАО, Таганский район](#)

Улица

[улица Станиславского](#)

Офис

Общая площадь

865 м²

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

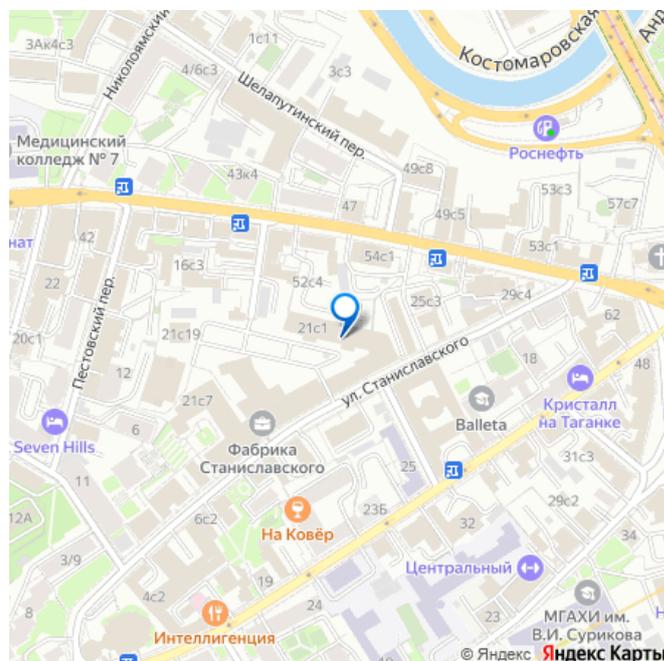
Описание

Экономьте время и деньги: отрисую планировку под вас бесплатно, с любым количеством правок. Предлагаем в аренду офис площадью 865 кв. м с высокими потолками и стандартной отделкой. Офис расположен в 1-м строении, оснащено 15 грузопассажирскими и 2 пассажирскими лифтами (KONE, LG, IGV Spa). Здание обладает современными инженерными системами: центральная система вентиляции и кондиционирования (YORK, Trane), вторая категория электроснабжения (2 независимые РТП), интегрированная противопожарная

<https://move.ru/objects/9289884944>

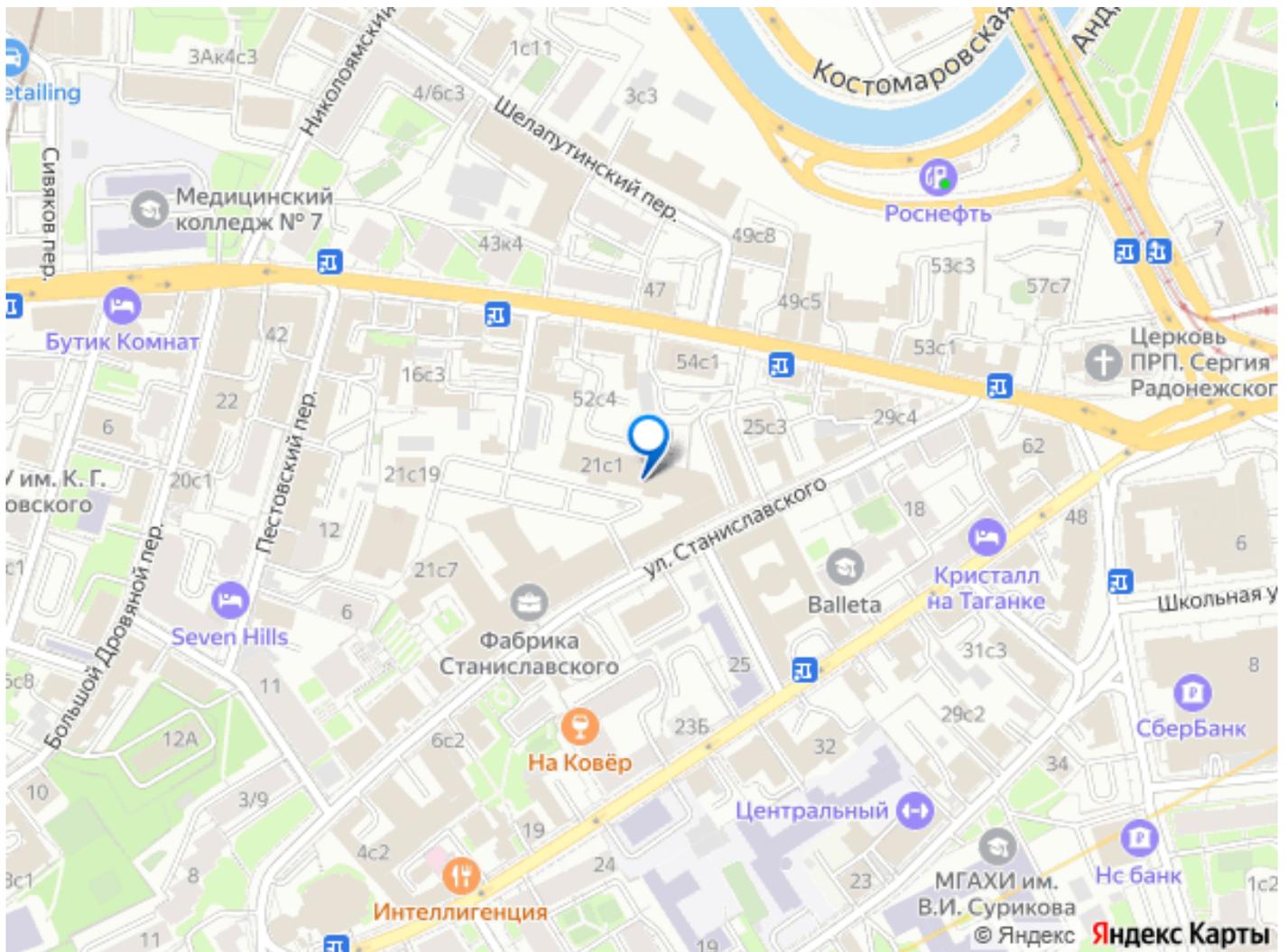
**Полина Жукова, OF RU -
коммерческая недвижимость
79804179231**

для заметок



система ESMI, система водяного пожаротушения и диспетчеризации. Обеспечен круглосуточный доступ для арендаторов. Идеально подходит для компаний, ценящих экологичность, технологичность и престижное расположение. Ставка аренды: 56 120 руб./кв.м./год не вкл. НДС БЦ Фабрика Станиславского расположен в 9 минутах ходьбы от станции метро: Таганская и Марксистская. На территории комплекса: наземная парковка на 219 машиномест и подземная на 127 машиномест. Объект отмечен наградами RIBA Awards, Civic Trust Awards и European Property Award 2013. Обладает экологической сертификацией BREEAM. Для арендаторов работает Green One Club с лекциями об устойчивом развитии и экологичными инициативами. >ID объекта - 16159 Почему клиенты доверяют нам? 1. 12000 объектов коммерческой недвижимости Москвы и Области, включая эксклюзивные и внерыночные 2. Работаем без комиссии и скрытых платежей. Вы заключаете договор напрямую с собственником. 3. Профессиональное сопровождение: консультации на каждом этапе, помощь в подборе оптимального решения для вашего бизнеса. 4. 17 лет опыта в коммерческой недвижимости Не тратьте время, доверьте поиски нам! Позвоните, и мы оперативно организуем просмотр или подготовим подборку объектов.





Move.ru - вся недвижимость России