

🕒 Создано: 03.03.2026 в 11:20

🔄 Обновлено: 03.03.2026 в 11:20

**Москва, Ленинградский пр-т, 47**

**3 964 583 ₺**

Москва, Ленинградский пр-т, 47

Улица

[проспект Ленинградский](#)

## Офис

Общая площадь

865 м<sup>2</sup>

## Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

## Описание

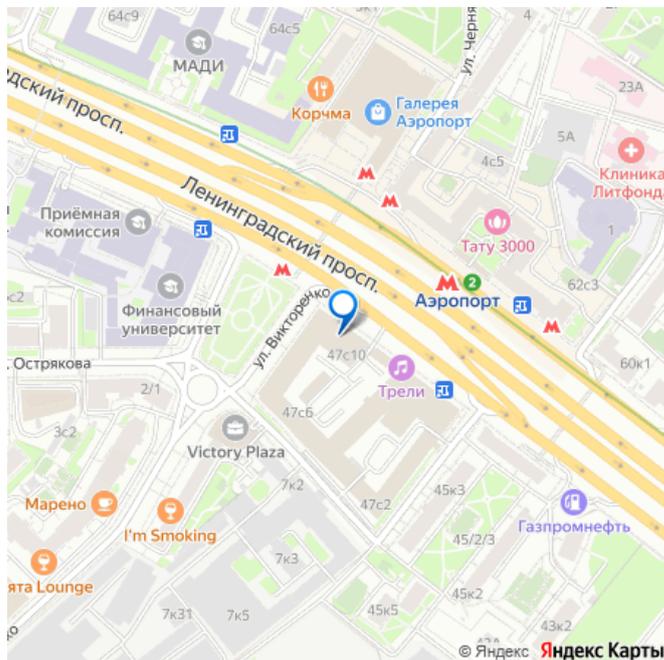
Аренда офиса 865 кв.м недалеко от метро.  
Состояние отделки — готово к въезду.  
Договор аренды заключаете с собственником помещения. Без надбавки к итоговой стоимости аренды. В арендную ставку включено: - НДС, - эксплуат.расходы. В арендную ставку не входит: коммунальные услуги, электроэнергия, уборка офиса, уборка общих мест. •планировка в офисе: смешанная; •в офисе имеется: кухня;  
•кондиционер: в каждом офисе;  
•вентиляция: есть; •сан. узел в офисе: есть;  
•условия договора: от 3 лет обеспечительный 2 месяца, минимум на 36 мес;  
•налогообложение: НДС; •вход в здание: для

<https://move.ru/objects/9290746920>

**Биз-цен, Biz-цен**

**89251234567**

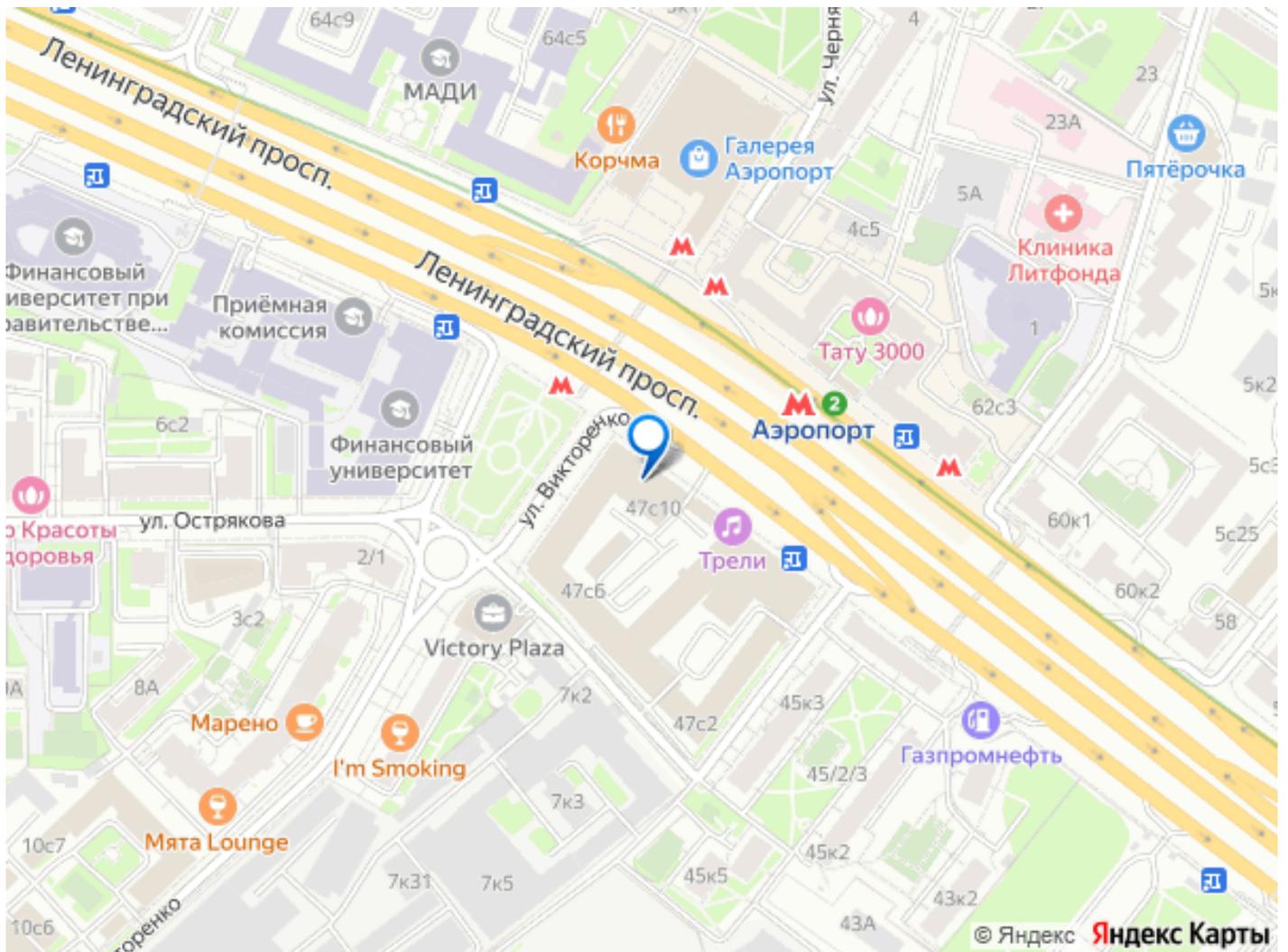
для заметок



арендаторов по документу, для клиентов по документу; •интернет провайдеры: Мегафон, ВымпелКом, Логика, Биз Телеком; •парковка: на территории БЦ; •здание работает: круглосуточно, кроме выходных; Показы с 10.00 до 18.00 по будням. Получите подробную информацию об офисе. Отправим ее на почту или по Whatsapp. Для организации просмотра и для получения консультации по условиям аренды звоните. Для вас наши услуги абсолютно бесплатны — их оплачивают бизнес-центры. Описание бизнес-центра: Бизнес-центр «Авион» расположен на Ленинградском шоссе рядом со станцией метро Аэропорт. В БЦ работают пассажирские лифты, установлены противопожарная и охранная сигнализации. БЦ «Авион» оснащен передовыми телекоммуникационными и инженерными системами: пожаротушение, энергоснабжение, кондиционирование и вентиляция.







Move.ru - вся недвижимость России