

Создано: 05.03.2026 в 01:52

Обновлено: 05.03.2026 в 01:52

Лебедев Сергей, RAYS ARMA

89251234567

Москва, ул. Академика Пилюгина, 22к1

2 899 392 ₺

Москва, ул. Академика Пилюгина, 22к1

Улица

[улица Академика Пилюгина](#)

Офис

Общая площадь

865 м²

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

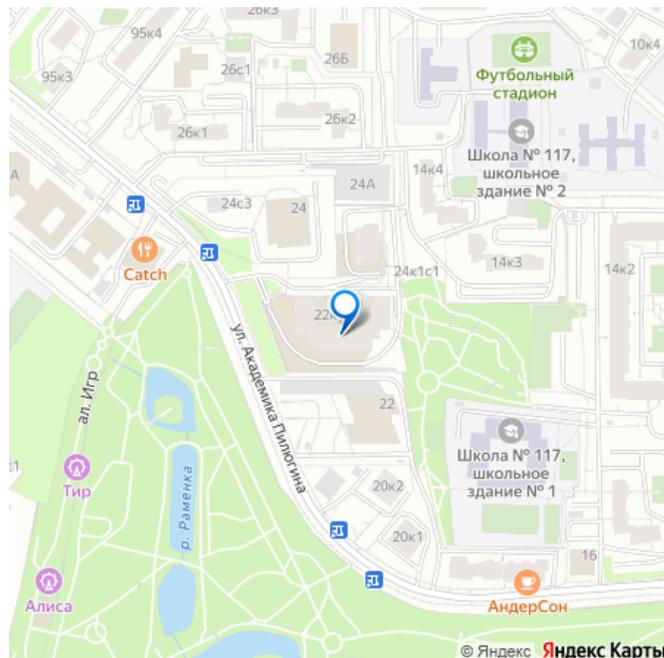
Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

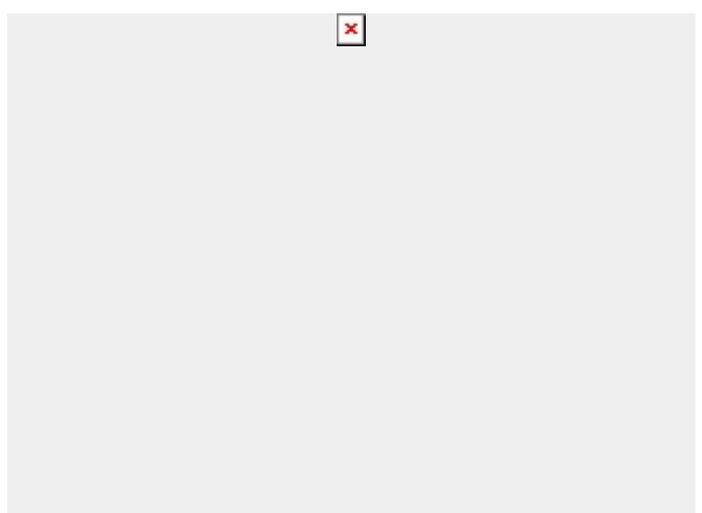
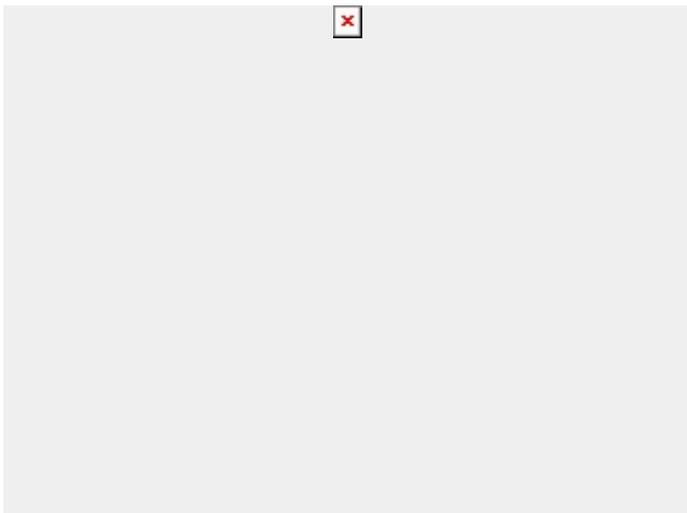
Описание

ID 19954 В отделке 19-этажного здания в большом количестве использованы материалы из натурального камня, дерева и стекла. Дизайн фасада, входной группы, общих зон бизнес- центра и прилегающей территории разработан лондонской студией SCG International. Площадь перед входом украшена газонами, деревьями и цветами. Бизнес-центр «Алгоритм» удален от шумного центра столицы и удобно расположен по отношению к главным транспортным магистралям Юго-Запада, благодаря чему как до центра, так и до МКАД можно добраться всего за считанные минуты. Ленинский пр-т – 600 м, ТТК – 6 км, МКАД – 6

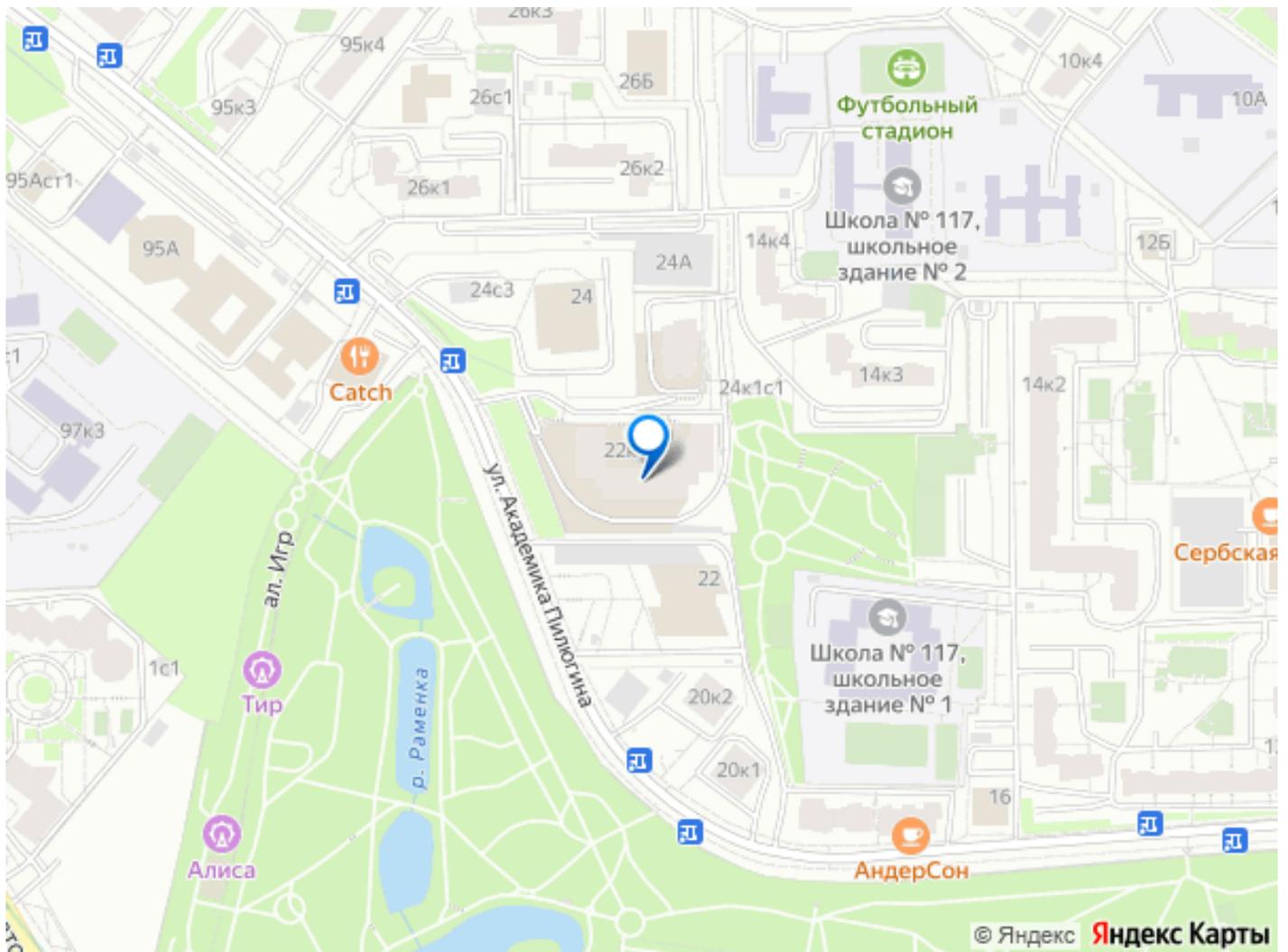
для заметок



км. Для удобства арендаторов будет организовано движение shuttle bus. В 2017 году планируется открытие новой станции метро «ул. Новаторов» в 500 м от БЦ «Алгоритм». Выполнена стандартная офисная отделка. Железобетонные перекрытия. Планировка Залы и кабинеты. Класс А. Бизнес-центр. Всего этажей: 19. Общая площадь здания 46223 кв. м. Парковка: Подземная 1 м/м 85 кв. м. 14 000 /месяц. Аренда офиса на 6-м этаже в бизнес-центре класса «А» Алгоритм. Предлагается под аренду офисный блок. Выполнена качественная офисная отделка. Стены – стеклянные перегородки, негорючие гипсокартонные плиты, потолки – комбинированные (гипсокартон/подвесные акустические); пол - ковролинная плитка в офисах, гранит/керамическая плитка в местах общего пользования; светильники отраженного света; панорамные окна, высокий уровень инсоляции. Имеется подземная гостевая парковка с почасовой оплатой. Два независимых провайдера в здании. Лучшее предложение в этом районе!







Move.ru - вся недвижимость России