

🕒 Создано: 09.02.2026 в 17:41

🔄 Обновлено: 01.04.2026 в 02:26

**Биз-цен, Биз-цен**

**79327200365**

**Москва, Отрадная улица, 2БС1**

**2 353 448 ₺**

Москва, Отрадная улица, 2БС1

Округ

[СВАО, район Отрадное](#)

Улица

[улица Отрадная](#)

**Офис**

Общая площадь

866.3 м<sup>2</sup>

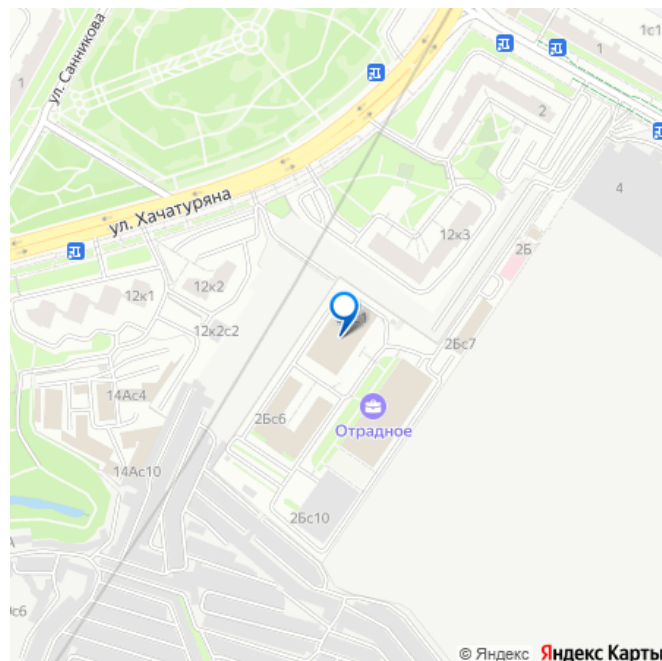
**Детали объекта**

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)



**Описание**

Аренда офисного блока 866.3 кв.м недалеко от метро. Состояние отделки — готово к въезду. Подписание договора аренды напрямую с владельцем помещения. Работаем без комиссии, процентов и надбавок. В арендную ставку включено: - НДС, - эксплуат.расходы, - уборка общих мест, - вывоз мусора, - охрана здания. В арендную ставку не входит: коммунальные услуги, электроэнергия, уборка офиса, интернет. • планировка в офисе: кабинетная; • кол-во кабинетов: 4; • кондиционер: нет; • вентиляция: есть; • сан. узел в офисе: нет; •

условия договора: 11 мес, 2 мес  
обеспечительный; • налогообложение: НДС; •  
вход в здание: для арендаторов по  
документу, для клиентов по документу; •  
интернет провайдеры: МТС, Билайн; •  
парковка: на территории БЦ; • здание  
работает: круглосуточно; Покажем офис,  
ответив на все ваши вопросы. Получите  
подробную информацию об офисе. Отправим  
ее на почту или по Whatsapp. Звоните. Мы  
оперативно организуем просмотр помещения  
в удобную для вас дату и ответим на все  
интересующие вопросы. Для вас наши услуги  
абсолютно бесплатны — их оплачивают  
бизнес-центры. Описание бизнес-центра:  
Удобные выезды на Дмитровское и  
Алтуфьевское шоссе, проспект Мира, Третье  
транспортное кольцо и МКАД создают  
отличную транспортную доступность из  
любой точки столицы и области до  
Технопарка Отрадное. Безопасность от огня  
гарантирует автономная система  
пожаротушения и дымоуловители. В блоках  
возможно обустройство мини-кухонь для  
персонала.



