

Создано: 06.11.2025 в 08:54

Обновлено: 07.01.2026 в 09:24

<https://move.ru/objects/9287170724>

Александра Назарова, OF RU -
коммерческая недвижимость

79804179231

Москва, Ярцевская улица, 19

5 369 200 ₽

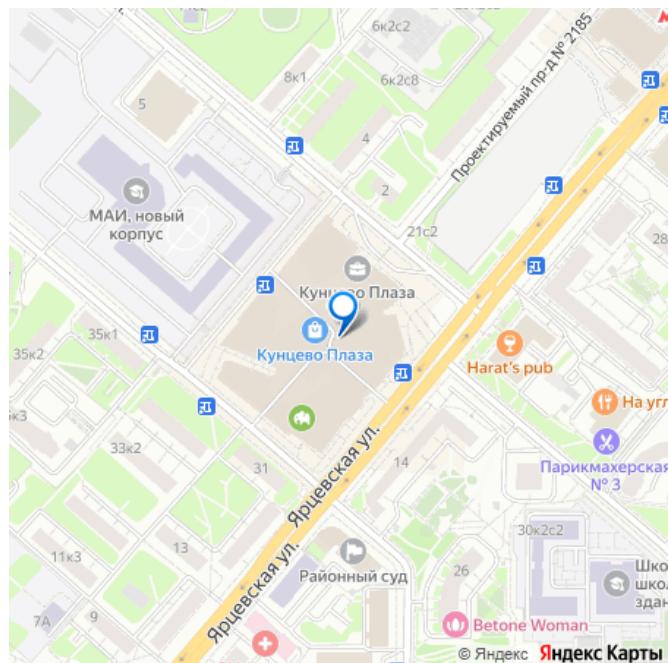
Москва, Ярцевская улица, 19

Округ

[ЗАО, район Кунцево](#)

Улица

[улица Ярцевская](#)



Офис

Общая площадь

866 м²

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

Прямая аренда офиса от собственника без комиссии. Готов к въезду. Объявление актуально. Этаж: 7 из 17. Никаких скрытых платежей. Открыты к диалогу по условиям аренды. Сделаем рассадку бесплатно. >ID объекта - 19709. Добавьте в избранное, чтобы не потерять! Предлагаем в аренду Офис в бизнес-центре «Кунцево Плаза» по адресу: Москва, Ярцевская улица, 19. Переговорные, кухня и с/у в блоке. Выход на террасу. Электрическая мощность: 106Вт/м?. Высота потолков 3 метра. Рабочих мест: от 109 до 192*. Площадь: 866 м2. Планировка:

смешанная. Состояние: готовность к въезду
с. Ставка (включая эксплуатацию): 74 400
руб. за м²/год. Арендная плата: 5 369 200
руб./мес. Налог: включая НДС. Коммунальные
расходы: оплачиваются по факту. Этаж: 7 из
17. Тип аренды: прямая аренда. Охрана:
круглосуточная охрана здания. Метро рядом:
м. Молодёжная в 5 минутах пешком. Этот
адрес обслуживает налоговая 31. Парковка
подземная. Системы здания: Вентиляция:
приточно-вытяжная. Кондиционирование:
центральное. Пожарная сигнализация:
спринклерная система. >ID объекта - 19709.
Звоните! Объявление актуально. Никаких
скрытых платежей и комиссий. Пришлём
презентацию. *Количество рабочих мест
рассчитано автоматически: от 4,5 м² на
человека до 8 м² на человека.



