

Создано: 21.01.2026 в 22:08

Обновлено: 12.03.2026 в 10:24

**Москва, улица Гиляровского, 65С1**

**1 412 667 ₽**

Москва, улица Гиляровского, 65С1

Округ

[ЦАО, Мещанский район](#)

Улица

[улица Гиляровского](#)

**Офис**

Общая площадь

866 м<sup>2</sup>

**Детали объекта**

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

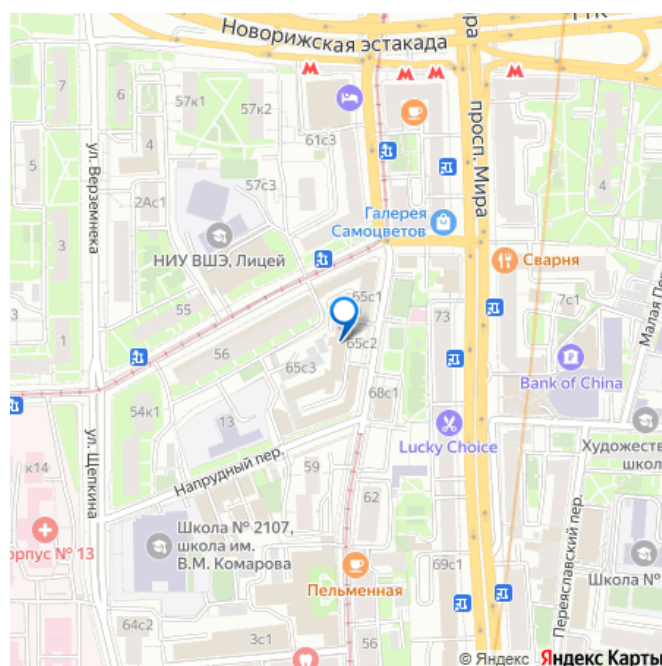
**Описание**

Экономьте время и деньги: отрисуем планировку под вас бесплатно, с любым количеством правок. Предлагаем в аренду офис в бизнес-центре «ул. Гиляровского, 65 с1, 2, 4, 5» по адресу: Москва, улица Гиляровского, 65с1. Рабочих мест: от 109 до 192\*. Площадь: 866 м2. Планировка: смешанная. Состояние: готово к въезду. Ставка (включая эксплуатацию): 19 575 руб. за м2/год. Арендная плата: 1 412 667 руб./мес. Класс здания: В. Налог: включая НДС. Коммунальные расходы: оплачиваются по факту. Этаж: 3, 5 из 5. Метро рядом: м.

<https://move.ru/objects/9288231209>

**Ирина Новикова, OF RU -**  
**коммерческая недвижимость**  
**79804179231**

для заметок



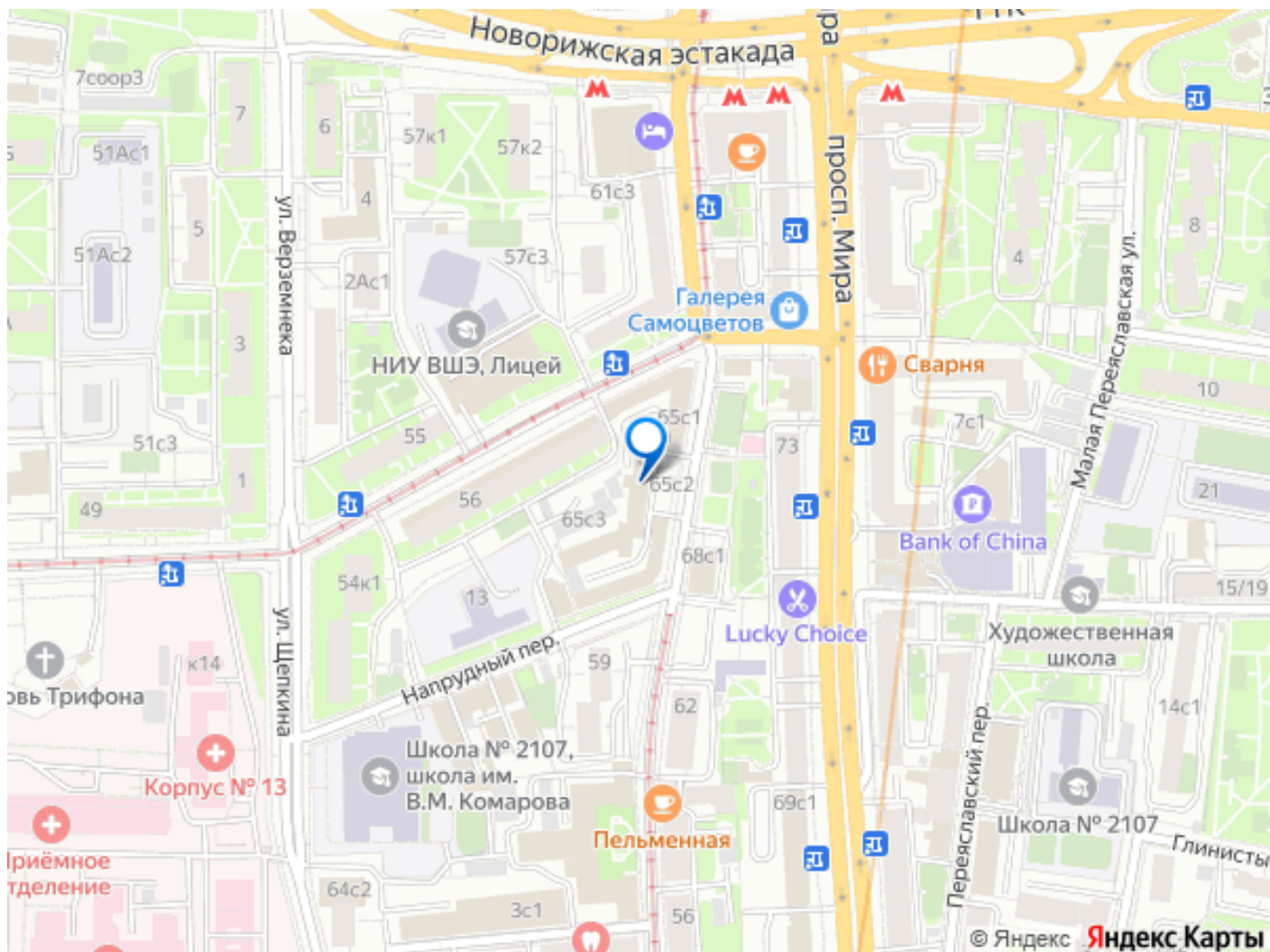
Рижская в 7 минутах пешком. Этот адрес обслуживает налоговая 2. Парковка наземная. Системы здания: Вентиляция: приточно-вытяжная. Кондиционирование: центральное. Пожарная сигнализация: спринклерная система. Этот лот состоит из нескольких помещений: 287 кв. м., 395 кв. м. и 184 кв. м. >ID объекта - 028826.

\*Количество рабочих мест рассчитано автоматически: от 4,5 м2 на человека до 8 м2 на человека. Почему клиенты доверяют нам?

1. 12000 объектов коммерческой недвижимости Москвы и Области, включая эксклюзивные и внеыночные. 2. Работаем без комиссии и скрытых платежей. Вы заключаете договор напрямую с собственником. 3. Профессиональное сопровождение: консультации на каждом этапе, помощь в подборе оптимального решения для вашего бизнеса. 4. 17 лет опыта в коммерческой недвижимости. Не тратьте время, доверьте поиски нам! Позвоните, и мы оперативно организуем просмотр или подготовим подборку объектов.







Move.ru - вся недвижимость России